|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| Громада, область | ***Марківська громада Луганської області*** |
| Ділова ініціатива громади | ***Залучення інвестора для облаштування паркової зони біля водойми в центрі селища*** |
| Передумова для реалізації ініціативи Опишіть максимально конкретно | *Паркова зона знаходиться в самому селищі. Максимально доступна площа ділянки- 60 га. Понад парком проходить магістральна траса Е13-07 Сватово-Новопсков-Мілове. На західній частині парку розташоване водоймище. Основні дерева, якими засаджено парк- верба та клени. Вся паркова зона є екологічно чистою та привабливою, являє собою унікальний рекреаційний ресурс.* |
| Які ресурси для реалізації цього проекту є в громаді(земельні ділянки, кваліфіковані фахівці, природні ресурси: озера, ліси, копалини тощо; розроблені проекти, логістичні перспективи) | *Є можливості підведення усіх мереж.* ***Кадастровий номер ділянки*** *в стадії реєстрації*  ***Координати Google***46гр 31’ 30,6 гр N 39 гр 33’46,6 Е  ***Розпорядник земельної ділянки*** *Марківська селищна рада*  ***Варіанти передачі ділянки інвестору*** *Оренда через аукціон*  *Продаж тощо* |
| Варіанти співпраці громади з інвестором  (Як Ви вбачаєте реалізацію цього проекту? Що готова виділити Ваша громада? Як сприятимете приватному інвестору в цьому проекті?) | *Громада зацікавлена у залученні приватного інвестора для реалізації цього проєкту. Адміністрація громади пропонує виділення земельної ділянки на сесії місцевої ради, Також адміністрація сприятиме у виробленні технічної документації та отриманні дозволів для підведення комунікацій тощо.*  *Умова громади – реєстрація юридичної особи на території громади та сплата податків на місці. У разі цього можливий варіант про пільговий податок на землю на перші два роки.* |
| Контактна особа місцевої громади, відповідальна за розвиток та інвестиції (телефон, ел.пошта) | *Сиса Вікторія Миколаївна +38 0956150107*  vitasysa@meta.ua |
| Додайте декілька тематичних фото (фото ділянки, природного об’єкту, приміщення, викопіювання, ілюстративне фото тощо) |  |