

**МАРКІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**

**ЛУГАНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ ШІСТНАДЦЯТА СЕСІЯ**

**(позачергова)**

**Р І Ш Е Н Н Я**

20 грудня 2021 смт Марківка №16-149/2021

Про організацію робіт з розподілу земельних ділянок між власниками земельних часток (паїв)

З метою організації робіт з розподілу земельних ділянок між власниками земельних часток (паїв) і задоволення волевиявлення власників сертифікатів на право на земельну частку (пай), відповідно до ст. 144 Конституції України, ст. 12 Земельного кодексу України, Законом України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)» Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії селищної ради з питань земельних відносин, містобудування та охорони навколишнього природного середовища, Марківська селищна рада

вирішила:

1. Створити комісію по організації робіт з розподілу земельних ділянок між власниками земельних часток (паїв) (далі ­– Комісія) та затвердити її у складі, що додається.
2. Затвердити Положення про Комісію, що додається
3. Встановити строк повноважень Комісії до 01.01.2025 року.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійно діючу комісію з питань земельних відносин, містобудування та охорони навколишнього природного середовища.

Селищний голова Ігор ДЗЮБА

ЗАТВЕРДЖЕНО

рішенням сесії

Марківської селищної ради

Від ­­\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**Комісія по організації робіт з розподілу земельних ділянок між власниками земельних часток (паїв)**

**Склад**

|  |  |
| --- | --- |
| Юрій КОВТУН | - начальник відділу земельних ресурсів, ***голова комісії;*** |
| Денис ЧЕРЕДНИЧЕНКО | - спеціаліст-юристконсульт, ***секретар комісії;*** |

***Члени комісії:***

|  |  |
| --- | --- |
| Ігор ПЕТРЕНКО | -депутат селищної ради; |
|  | - представник сільськогосподарського підприємства ( за згодою); |
| Олена САМАРДАКОВА | - начальник відділу земельних відносин; |
| Вікторія РИБАЛКА | - спеціаліст 2 категорії-землевпорядник |
|  | - спеціаліст-землевпорядник на відповідній території;  - староста на відповідній території |
|  |  |

Селищний голова Ігор ДЗЮБА

ЗАТВЕРДЖЕНО

рішенням сесії

Марківської селищної ради

Від ­­\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**ПОЛОЖЕННЯ**

**про комісію по організації робіт з розподілу земельних ділянок**

**між власниками земельних часток (паїв)**

1**.** Комісія по організації робіт з розподілу земельних ділянок між власниками земельних часток (паїв) (далі – Комісія) є консультативно-дорадчим органом, який створюється при Марківській селищній раді з метою організації робіт з розподілу земельних ділянок між власниками земельних часток (паїв).

2. У своїй роботі Комісія керується Конституцією та законами України, актами Президента України, Кабінету Міністрів України, іншими актами чинного законодавства, рішеннями Марківської селищної ради та цим Положенням.

3. Основними принципами роботи Комісії є: додержання вимог чинного законодавства, колегіальність в прийнятті рішень та їх обґрунтованість.

4. Основним завданням Комісії є організація робіт з розподілу земельних ділянок між власниками земельних часток (паїв).

5. Розподіл земельних ділянок між власниками земельних часток (паїв) у межах одного сільськогосподарського підприємства проводиться за згодою не менш як двох третин власників земельних часток (паїв), а за її відсутності - шляхом жеребкування згідно з проектом землеустрою щодо організації території земельних часток (паїв).

6. Комісія відповідно до покладених на неї завдань:

- організовує роботу з розподілу земельних ділянок між власниками земельних часток (паїв);

- з метою інформування власників земельних часток (паїв) про проведення розподілу земельних ділянок розміщує у загальнодоступних місцях , де проживають власники земельних часток (паїв), оголошення про проведення зборів власників земельних часток (паїв) (далі - Збори) не пізніше ніж за 14 днів до їх проведення. В оголошенні зазначається: дата, місце і час проведення зборів; місце роботи, прізвище, номер службового телефону посадової особи, в якої можна отримати інформацію щодо проведення розподілу земельних ділянок; місце та строк ознайомлення з проектом, списком та іншими матеріалами, пов'язаними з організацією розподілу земельних ділянок; можливі процедури проведення розподілу земельних ділянок;

- реєструє власників земельних часток (паїв) або їх представників, які з'явилися на розподіл земельних часток (паїв);

- у дводенний строк після проведення розподілу розміщує схему розташування земельних ділянок із зазначенням номерів земельних ділянок та номерів їх власників за списком у загальнодоступному місці для ознайомлення з нею громадськості у 10-денний строк;

- протягом п'яти днів після ознайомлення громадськості з результатами розподілу вживає заходів щодо остаточного його погодження згідно з поданими заявами і подає на розгляд Марківської селищної ради для затвердження протоколу Зборів, підписаний власниками земельних часток (паїв), які приймали участь у зборах (або їх представниками). До протоколу додається проект землеустрою щодо організації території земельних часток (паїв) та список осіб, які взяли участь у розподілі.

7. Для виконання покладених на комісію завдань їй надається право:

* одержувати від підприємств, установ, організацій і окремих громадян інформацію, необхідну для виконання покладених на неї завдань;
* залучати у разі необхідності до роботи комісії представників територіального органу Держгеокадастру та землевпорядної організації, яка розробляла проект за погодженням з їх керівниками.

8. Склад комісії затверджується рішенням Марківської селищної ради. До складу комісії входять голова комісії, секретар та члени комісії.

9. Голова комісії:проводить засідання комісії, представляє комісію в органах державної влади, на підприємствах, установах і організаціях; підписує рішення комісії, листи, звіти.

10. Секретар комісії:забезпечує виконаннядоручень голови комісії, несе відповідальність за підготовку документів для розгляду на комісії, реєструє вхідну і вихідну кореспонденцію, здійснює оформлення протоколів засідань, а також інших документів, забезпечує зберігання документів та матеріалів, які пов'язані з проведенням засідань комісії.

11. Результати розподілу оформляються протоколом, що підписується власниками земельних часток (паїв) або їх представниками, які взяли участь у розподілі, головуючим та секретарем. До протоколу додається: список реєстрації власників земельних часток (паїв) або їх представників, які взяли участь у розподілі, із зазначенням номерів вибраних ними земельних ділянок згідно з проектом, засвідчених їх підписами, кожен аркуш зазначеного списку підписується головуючим та секретарем і скріплюється печаткою Марківської селищної ради; проект землеустрою щодо організації території земельних часток (паїв) зі схемою розташування земельних ділянок згідно з проектом із зазначенням номерів земельних ділянок та номерів їх власників (за списком).

12. Засідання комісії є правомочним, якщо на ньому присутні не менше половини її складу. Рішення комісії приймається простою більшістю голосів присутніх на засіданні членів комісії. У разі рівного розподілу голосів голос голови комісії є вирішальним. Усі рішення комісії приймаються шляхом відкритого голосування.

13. Організаційно-технічне забезпечення діяльності комісії здійснює Марківська селищна рада.

Селищний голова Ігор ДЗЮБА