**Інформація про наявну земельну ділянку для розміщення виробництва**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1.1 | **Назва ділянки** (довільно)  *наприклад: ділянка № 001; Індустріальна зона; цукровий завод, ... тощо* | Промислова зона |
| **Розташування ділянки** | | |
| 1.2 | GPS локація  *(в десяткових одиницях,*  *напр: 50.447986, 30.533876)* | 49.521235,39.582425 |
| 1.3 | Область | Луганська |
| 1.3.1 | Відстань до найближчого обласного центру (км)  *до м. Сєвєродонецьк* | 126.4 |
| 1.3.2 | Чисельність населення найближчого обласного центру (тис. чол) | 101,135 |
| 1.4 | Район | Старобільський |
| 1.4.1 | Відстань до найближчого районного центру (км) | 74 |
| 1.4.2 | Чисельність населення найближчого районного центру (тис. чол) | 16.65 |
| 1.5 | Територіальна громада | Марківська |
| 1.6 | Найближчий населений пункт | Смт.Марківка |
| 1.6.1 | Адреса ділянки  (якщо ділянка знаходиться в межах населеного пункту) | Смт.Марківка, пров.Південний, 23 |
| 1.6.2 | Відстань від ділянки до центру найближчого населеного пункту (км) | В межах населеного пункту |
| 1.6.3 | Чисельність населення найближчого населеного пункту (тис.чол) | 5.76 |
| 1.7 | Відстань від ділянки до житлової забудови (км) | 0,3 |
| 1.8 | Загальна площа ділянки, га | 2,0063 |
| 1.8.1 | Форма ділянки (квадрат, многокутник, смуга, неправильна) | Многокутник |
| 1.8.2 | Рельєф ділянки (горбистий, рівнинний, похилий) | Рівнинний |
| 1.8.3 | Тип ґрунтів (зв’язний, напівскельний, незв’язний, скельний) | Зв’язний |
| 1.9 | Сусідні ділянки (житло, промисловість, сіль/госп, ліс) | Промисловість, сільгосп. |
| 1.10 | Будівлі і споруди, якщо вони є на ділянці, їх технічний стан, власник (опишіть) | В наявності, потребують капремонту, власник – невідомо |
| 1.11 | Чи є підземні і надземні перешкоди (обмеження) на ділянці | Відсутні |
| 1.12 | Ймовірність затоплення ділянки під час повеней (опишіть приклади і ризики затоплень) | Відсутня |
| 1.13 | Додаткова інформація |  |
| **Правовий статус** | | |
| 2.1 | Форма власності (державна, комунальна, інше) | Комунальна |
| 2.2 | Кадастровий номер (вкажіть за наявності) | 4422555100:07:001:0001 |
| 2.3 | Наявність містобудівної документації (комплексний план просторового розвитку території територіальної громади, генеральний план населеного пункту, детальний план території тощо) | Не визначено |
| 2.4 | Цільове призначення земельної ділянки | 1101-для розміщення та експлуатації основних, підсобних, допоміжних будівель та споруд, підприємств промисловості |
| 2.5 | Вид використання земельної ділянки | Землі промисловості |
| 2.6 | Наявність обтяжень прав на земельну ділянку (обмежень у використанні земель) | Не визначено |
| 2.7 | Орієнтовна вартість нормативно грошової оцінки ділянки (грн./м. кв.) | Не визначено |
| 2.7.1 | Дата проведення оцінки (дд.мм.рррр) | Не визначено |
| 2.8 | Додаткова інформація |  |
| **Транспортна та інженерна інфраструктура** | | |
| 3.1 | Наявність під’їзної дороги для вантажних автомобілів (опишіть, яке покриття дороги, її ширина) | Під’їд є, асфальтоване покриття |
| 3.2 | Відстань до автодороги державного значення (км) | 0,5 км до Е13-07 Сватово-Новопсков-Мілове |
| 3.3 | Відстань до найближчої вантажної залізничної станції (км) | 74 |
| 3.3.1 | Відстань до залізничної колії (км) | 74 |
| 3.4 | Назва найближчого міжнародного аеропорту | Харківський |
| 3.4.1 | Відстань автодорогою до міжнародного аеропорту (км) | 310 |
| 3.5 | Відстань до найближчої річки, км | 405 |
| 3.6 | Відстань до найближчої зупинки громадського транспорту (автобуси, потяги) | 0,7 |
| **Інформація про підведення газотранспортної мережі до ділянки** | | |
| 4.1 | Відстань до діючого газопроводу (км) | 0,01 |
| 4.2 | Тиск газу у газопроводі (низький, середній, високий) | Низький |
| 4.3 | Відстань до діючої газорозподільної станції (ГРС), (км) | Не визначено |
| **Інформація про підведення електричної мережі до ділянки** | | |
| 5.1 | Відстань до діючої лінії електропередач 6-10 кВ (ЛЕП) (км) | 0,1 |
| 5.2 | Відстань до діючої лінії електропередач 35-110 кВ (ЛЕП) (км) | 0,3 |
| 5.3 | Відстань до діючої трансформаторної підстанції, (км) | Не визначено |
| 5.4 | Напруга на трансформаторній підстанції (кВ), (напр: 6/10/35/110/330 кВ) | Не визначено |
| 5.5 | Резерв потужності на трансформаторній підстанції (МВт) | Не визначено |
| **Водопостачання** | | |
| 6.1 | Варіанти забезпечення водопостачання на ділянці (водопровід, магістральний водопровід, скважина) | Скважина |
| 6.2 | Відстань до можливого місця підключення до діючого водопроводу (км) | 0,2 |
| 6.3 | Діаметр діючого водопроводу (мм) | 100 |
| **Водовідведення (каналізація)** | | |
| 7.1 | Варіанти забезпечення водовідведення (каналізації) на ділянці (індивідуальне, централізоване) | Індивідуальне |
| 7.2 | Відстань до можливого місця підключення до діючої системи водовідведення (км) | 0,3 |
| 7.3 | Діаметр діючого каналізаційного водоводу (колектора) у місці можливого підключення до системи водовідведення (мм) | 150 |
| 7.4 | Резерв потужності діючої системи водовідведення у місці можливого підключення (м3/год) | Не визначено |
| **Мережі зв’язку** | | |
| 8.1 | Відстань до оптоволоконних мереж (км) | 0,05 |
| 8.2 | Додаткова інформація |  |
| **Контакти** | | |
| 9.1 | Установа, організація | Марківська селищна рада |
| 9.2 | Адреса веб-сайту | https://markivska-gromada.gov.ua/ |
| 9.3 | Ім’я, прізвище контактної особи | Дзюба Ігор Анатолійович |
| 9.4 | Посада | Голова Марківської селищної ради |
| 9.5 | Мова спілкування | Українська |
| 9.6 | Мобільний телефон | +380509316697 |
| 9.7 | E-мail | mar\_possovet@i.ua |
| 10 | Дата підготовки інформації (дд.мм.рррр) | 16.11.2021 |
| 11 | Посилання на додаткові матеріали, схеми-плани, фотографії (link) |  |