ЗАТВЕРДЖЕНО

Рішення виконавчого комітету Марківської селищної ради Марківського району Луганської області\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(найменування уповноваженого

органу містобудування та архітектури)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Містобудівні умови та обмеження   
для проектування об’єкта будівництва** «Будівництво зерносховища за адресою вул. Зарічна, 14-в смт Марківка, Марківський р-н, Луганська обл.»   
(назва об'єкта будівництва)   
**Загальні дані:**

1. Нове будівництво Вул. Зарічна буд.14В, смт Марківка Луганської області

(вид будівництва, адреса або місцезнаходження земельної ділянки)

2. Голова фермерського господарства «АВРОРА» -Удовенко Вікторія Леонідівна \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_   
 (інформація про замовника)

3. Відповідає генеральному плану смт Марківка 1993 року розробки,\_\_\_\_\_\_\_\_  
(відповідність цільового та функціонального призначення земельної ділянки

актуалізованого Рішенням Марківської селищної ради 26.07.2013 №33-12/2013\_ містобудівній документації на місцевому рівні)

**Містобудівні умови та обмеження:**

1. \_\_15м\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_   
(граничнодопустима висотність будинків, будівель та споруд у метрах)

2. \_\_50%\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_   
(максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки)

3. \_\_Не потрібна\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_   
(максимально допустима щільність населення в межах житлової забудови

відповідної житлової одиниці (кварталу, мікрорайону))

4. \_За межами червоної лінії. В межах відведеної земельної ділянки\_\_\_\_\_\_\_\_\_   
(мінімально допустимі відстані від об’єкта, що проектується, до червоних ліній,

ліній регулювання забудови, існуючих будинків та споруд)

5. \_Відсутні\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_   
(планувальні обмеження (охоронні зони пам’яток культурної спадщини, межі історичних ареалів, зони регулювання забудови, зони охоронюваного ландшафту, зони охорони археологічного культурного шару, в межах яких діє спеціальний режим їх використання, охоронні зони об’єктів природно-заповідного фонду, прибережні захисні смуги, зони санітарної охорони)

6. \_Охоронна зона ЛЕП 10 метрів по обидві сторони лінії від крайніх проводів\_.

(охоронні зони об’єктів транспорту, зв’язку, інженерних комунікацій, відстані від об’єкта, що проектується, до існуючих інженерних мереж)

\_Селищний голова\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_Дзюба І.А.\_\_\_

(уповноважена особа відповідного (підпис) (П.І.Б.)

уповноваженого органу

містобудування та архітектури)