



УКРАЇНА
ЗАБОЛОТТІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
РАТНІВСЬКОГО РАЙОНУ ВОЛИНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
сьоме скликання

РІШЕННЯ

20 червня 2019 року

сmt Заболоття

№ 20/10

Про місцеві податки і збори на 2020 рік

Відповідно пункту 24 частини першої статті 26, частини першої статті 69 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", керуючись статтями 10, 12 розділу I, розділів XII та XX Податкового кодексу України, Закону України "Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2019 році", Закону України "Про внесення змін до Податкового кодексу України щодо покращення інвестиційного клімату в Україні" з метою створення умов для забезпечення конституційного права громадян на зайняття підприємницькою діяльністю, забезпечення наповнення селищного бюджету, селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Встановити на території Заболоттівської селищної ради такі місцеві податки і збори:

1.1. Єдиний податок:

- фіксована ставка єдиного податку платників першої групи - 10% від розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року;
- фіксована ставка єдиного податку платників другої групи - 17% від розміру мінімальної заробітної плати, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року;
- відсоткова ставка єдиного податку для платників третьої групи встановлюється у розмірі:

1) 3% доходу - у разі сплати податку на додану вартість згідно з Податковим кодексом;

2) 5% доходу - у разі включення податку на додану вартість до складу єдиного податку.

1.2. Податок на майно, який складається:

- а) податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки;
- б) плата за землю.

1.3. Туристичний збір:

- ставка туристичного збору становить 1% до бази справляння збору.

1.4. Збір за місця для паркування транспортних засобів в розмірі 0,5% мінімальної заробітної плати, установлені законом на 1 січня податкового (звітного) року.

2. Затвердити ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки згідно додатку № 1.

3. Затвердити ставки земельного податку згідно додатку № 2.

4. Затвердити перелік пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки згідно додатку № 3.

5. Затвердити перелік пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, із сплати земельного податку згідно додатку № 4.

6. Затвердити Положення про податок на майно (Положення додається).

7. Затвердити Положення про туристичний збір (Положення додається).

8. Затвердити Положення про збір за місця для паркування транспортних засобів (Положення додається).

9. Дане рішення оприлюднити на офіційному сайті Заболоттівської селищної ради.

10. Копію даного рішення направити до Ратнівського управління Головного управління ДФС у Волинській області у триденний термін після його прийняття для виконання.

11. Визнати таким, що втратило чинність рішення сесії селищної ради від 23.05.2018 року № 11/2 "Про місцеві податки і збори на 2019 рік".

9. Дане рішення набирає чинності з 01 січня 2020 року.

12. Контроль за виконанням даного рішення покласти на головного бухгалтера селищної ради **Гімбалюк Л.А.**

Селищний голова



В.Г. Свіржевський

ЗАТВЕРДЖЕНО

рішення селищної ради
від 20 червня 2019 року № 20/10

СТАВКИ

податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Ставки встановлюються на 2020 рік та вводяться в дію з 01 січня 2020 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
03	12	0724287601	Село Тур Ратнівського району Волинської області
03	12	0724283701	Село Залісі Ратнівського району Волинської області
03	12	0724255300	Смт. Заболоття Ратнівського району Волинської області
03	12	0724282201	Село Гута Ратнівського району Волинської області

код ²	Класифікація будівель та споруд ²	Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
	найменування ²	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
11	Будівлі житлові						
111	Будинки одноквартирні						
1110	Будинки одноквартирні ⁵						
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	0,500			0,300		
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	0,500			0,300		

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1110.3	Будинки садибного типу	0,500			0,300		
1110.4	Будинки дачні та садові						
112	Будинки з двома та більше квартирами						
1121	Будинки з двома квартирами ⁵	0,500			0,500		
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	0,500			0,500		
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	0,500			0,500		
1122	Будинки з трьома та більше квартирами ⁵						
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	0,500			0,500		
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	0,500			0,500		
1122.3	Будинки житлові готельного типу	0,500			0,500		
113	Гуртожитки ⁵						
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	0,500			0,500		
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів ⁵	0,500			0,500		
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів ⁵	0,500			0,500		
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів ⁵	0,500			0,500		
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки ⁵	0,500			0,500		
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних ⁵	0,500			0,500		
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	0,500			0,500		

Будівлі нежитлові

Готелі, ресторани та подібні будівлі

12

121

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1211	Будівлі готельні						
1211.1	Готелі	0,300			0,300		
1211.2	Мотелі	0,300			0,300		
1211.3	Кемпінги	0,300			0,300		
1211.4	Пансіонати	0,300			0,300		
1211.5	Ресторани та бари	0,300			0,300		
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання						
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	0,300			0,300		
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	0,300			0,300		
1212.3	Центри та будинки відпочинку	0,300			0,300		
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	0,300			0,300		
122	Будівлі офісні						
1220	Будівлі офісні ⁵						
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління ⁵	0,300			0,300		
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	0,300			0,300		
1220.3	Будівлі органів правосуддя ⁵	0,300			0,300		
1220.4	Будівлі закордонних представництв ⁵	0,300			0,300		
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	0,300			0,300		
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	0,300			0,300		
123	Будівлі торговельні						
1230	Будівлі торговельні						

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	0,300			0,300		
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків ⁵	0,300			0,300		
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	0,300			0,300		
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні тощо	0,300			0,300		
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	0,300			0,300		
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0,300			0,300		
1230.9	Будівлі торговельні інші	0,300			0,300		
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку						
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі						
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	0,300			0,300		
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	0,300			0,300		
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	0,300			0,300		
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	0,300			0,300		
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	0,300			0,300		
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	0,300			0,300		
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	0,300			0,300		
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	0,300			0,300		
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	0,300			0,300		
1242	Гаражі						
1242.1	Гаражі наземні	0,300			0,300		


Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)						
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб			
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	
1242.2	Гаражі підземні	0,300			0,300			
1242.3	Стоянки автомобільні криті	0,300			0,300			
1242.4	Навіси для велосипедів	0,300			0,300			
125								
	Будівлі промислові та склади							
1251								
	Будівлі промислові ⁵							
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості ⁵	0,300			0,300			
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії ⁵	0,300			0,300			
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості ⁵	0,300			0,300			
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості ⁵	0,300			0,300			
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості ⁵	0,300			0,300			
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості ⁵	0,300			0,300			
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості ⁵	0,300			0,300			
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості ⁵	0,300			0,300			
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне ⁵	0,300			0,300			
1252								
	Резервуари, силоси та склади							
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	0,300			0,300			
1252.2	Резервуари та ємності інші	0,300			0,300			
1252.3	Силоси для зерна	0,300			0,300			
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	0,300			0,300			

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1252.5	Склади спеціальні товарні	0,300			0,300		
1252.6	Холодильники	0,300			0,300		
1252.7	Складські майданчики	0,300			0,300		
1252.8	Склади універсальні	0,300			0,300		
1252.9	Склади та сховища інші ⁵	0,300			0,300		
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення						
1261	Будівлі для публічних виступів						
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	0,300			0,300		
1261.2	Зали засідань та багатогоділові зали для публічних виступів	0,300			0,300		
1261.3	Цирки	0,300			0,300		
1261.4	Казино, ігрові будинки	0,300			0,300		
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	0,300			0,300		
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	0,300			0,300		
1262	Музеї та бібліотеки						
1262.1	Музеї та художні галереї ⁵	0,300			0,300		
1262.2	Бібліотеки, книгозховища ⁵	0,300			0,300		
1262.3	Технічні центри	0,300			0,300		
1262.4	Планетарії ⁵	0,300			0,300		
1262.5	Будівлі архівів ⁵	0,300			0,300		
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів ⁵	0,300			0,300		
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів						

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб				для фізичних осіб ⁴	
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ						
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	0,300			0,300		
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів ⁵	0,300			0,300		
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів ⁵	0,300			0,300		
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів ⁵	0,300			0,300		
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами ⁵	0,300			0,300		
1263.7	Будівлі закладів з фахової підготовки	0,300			0,300		
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій ⁵	0,300			0,300		
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші ⁵	0,300			0,300		
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів						
1264.1	Лікарні багатoproфiльнi територiального обслуговування, навчальних закладів ⁵	0,300			0,300		
1264.2	Лікарні профільні, диспансері ⁵	0,300			0,300		
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки ⁵	0,300			0,300		
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації ⁵	0,300			0,300		
1264.5	Шпиталі виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил ⁵	0,300			0,300		
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації ⁵	0,300			0,300		
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші ⁵	0,300			0,300		
1265	Зали спортивні ⁵						
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	0,300			0,300		
1265.2	Басейни криті для плавання	0,300			0,300		

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ^{2,4}	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	0,300			0,300		
1265.4	Манежі легкоатлетичні	0,300			0,300		
1265.5	Тири	0,300			0,300		
1265.9	Зали спортивні інші	0,300			0,300		
127	Будівлі нежитлові інші						
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства ⁵						
1271.1	Будівлі для тваринництва ⁵	0,300			0,300		
1271.2	Будівлі для птахівництва ⁵	0,300			0,300		
1271.3	Будівлі для зберігання зерна ⁵	0,300			0,300		
1271.4	Будівлі силосні та сінажні ⁵	0,300			0,300		
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства ⁵	0,300			0,300		
1271.6	Будівлі тепличного господарства ⁵	0,300			0,300		
1271.7	Будівлі рибного господарства ⁵	0,300			0,300		
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва ⁵	0,300			0,300		
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші ⁵	0,300			0,300		
1272	Будівлі для культової та релігійної діяльності ⁵						
1272.1	Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо ⁵	0,300			0,300		
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	0,300			0,300		
1272.3	Цвинтарі та крематорії ⁵	0,300			0,300		
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою ⁵						
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури ⁵	0,300			0,300		

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою ⁵	0,300					0,300
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї ⁵	0,300					0,300
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше ⁵						
1274.1	Казарми Збройних Сил ⁵	0,300					0,300
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб ⁵	0,300					0,300
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів ⁵	0,300					0,300
		0,300					0,300
1274.4	Будівлі лазень та пралень	0,300					0,300
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів ⁵	0,300					0,300



Селищний голова

В.Г. Свіржевський



¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на території різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Держстандарту від 17 серпня 2000 р. № 507.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ У разі визначення у рішенні про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, зон адміністративно-територіальної одиниці, щодо якої приймається рішення, ставки встановлюються залежно від зони. Без урахування зони ставки зазначаються у графі "1 зона".

⁵ Об'єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільняються повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

ЗАТВЕРДЖЕНО

рішення селищної ради
від 20 червня 2019 року № 20/10**СТАВКИ**
земельного податку¹

Ставки встановлюються на 2020 рік та вводяться в дію з 01 січня 2020 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
03	12	0724282201	село Гута Ратнівського району Волинської області
03	12	0724255300	смт.Заболоття Ратнівського району Волинської обл.
03	12	0724283701	село Заліси Ратнівського району Волинської області
03	12	0724287601	село Тур Ратнівського району Волинської області

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)	за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено НГО по області		
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01	Землі сільськогосподарського призначення				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ⁴	0,400	0,400	0,400	0,400
01.02	Для ведення фермерського господарства ⁴	0,400	0,400	0,400	0,400
01.03	Для ведення особистого селянського господарства ⁴	0,400	0,400	0,400	0,400
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства ⁴	0,400	0,400	0,400	0,400
01.05	Для індивідуального садівництва ⁴	0,400	0,400	0,400	0,400
01.06	Для колективного садівництва ⁴	0,400	0,400	0,400	0,400

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки; нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено НГО по області	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01.07	Для городництва ⁴	0,400	0,400	0,400	0,400
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби ⁴	0,400	0,400	0,400	0,400
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	0,400	0,400	0,400	0,400
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	0,400	0,400	0,400	0,400
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	0,400	0,400	0,400	0,400
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	0,400	0,400	0,400	0,400
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	0,400	0,400	0,400	0,400
01.14	Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,400	0,400	0,400	0,400
02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) ⁴	0,100	0,100	0,100	0,100
02.02	Для колективного житлового будівництва ⁴	0,100	0,100	0,100	0,100
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0,100	0,100	0,100	0,100
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	0,100	0,100	0,100	0,100
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	0,100	0,100	0,100	0,100
02.06	Для колективного гаражного будівництва	0,100	0,100	0,100	0,100
02.07	Для іншої житлової забудови	0,100	0,100	0,100	0,100
02.08	Для цілей підрозділів 02.01-02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,100	0,100	0,100	0,100
03	Землі громадської забудови				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та	1,000	1,000	3,000	3,000

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено НГО по області	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	місцевого самоврядування ⁴				
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти ⁴	1,000	1,000	3,000	3,000
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги ⁴	1,000	1,000	3,000	3,000
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій ⁴	1,000	1,000	3,000	3,000
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно- просвітницького обслуговування ⁴	1,000	1,000	3,000	3,000
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів ⁴	1,000	1,000	3,000	3,000
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	1,000	1,000	3,000	3,000
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	1,000	1,000	3,000	3,000
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	1,000	1,000	3,000	3,000
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	1,000	1,000	3,000	3,000
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	1,000	1,000	3,000	3,000
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	3,000	1,000	3,000	3,000
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	1,000	1,000	3,000	1,000
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС ⁴	1,000	1,000	3,000	3,000
03.15	Для будівництва та обслуговування інших	1,000	1,000	3,000	3,000

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено НГО по області	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
03.16	будівель громадської забудови Для цілей підрозділів 03.01-03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	3,000	3,000
04	Землі природно-заповідного фонду				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	1,000	1,000	3,000	3,000
04.02	Для збереження та використання природних заповідників ⁴	1,000	1,000	3,000	3,000
04.03	Для збереження та використання національних природних парків ⁴	1,000	1,000	3,000	3,000
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів ⁴	1,000	1,000	3,000	3,000
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	1,000	1,000	3,000	3,000
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	1,000	1,000	3,000	3,000
04.07	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва	1,000	1,000	3,000	3,000
04.08	Для збереження та використання заказників	1,000	1,000	3,000	3,000
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	1,000	1,000	3,000	3,000
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	1,000	1,000	3,000	3,000
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	1,000	1,000	3,000	3,000
05	Землі іншого природоохоронного призначення				
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів ⁴	1,000	1,000	3,000	3,000
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	1,000	1,000	3,000	3,000

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено НГО по області	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
06.03	Для інших оздоровчих цілей	1,000	1,000	3,000	3,000
06.04	Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	3,000	3,000
07	Землі рекреаційного призначення				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення ⁴	1,000	1,000	3,000	3,000
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту ⁴	1,000	1,000	3,000	3,000
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	1,000	1,000	3,000	3,000
07.04	Для колективного дачного будівництва	1,000	1,000	3,000	3,000
07.05	Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	3,000	3,000
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	1,000	1,000	3,000	3,000
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	1,000	1,000	3,000	3,000
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	1,000	1,000	3,000	3,000
08.04	Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	3,000	3,000
09	Землі лісгосподарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,100	0,100	0,100	0,100
09.02	Для іншого лісгосподарського призначення	0,100	0,100	0,100	0,100
09.03	Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,100	0,100	0,100	0,100
10	Землі водного фонду				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними	1,000	1,000	3,000	3,000

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено НГО по області	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	об'єктами				
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	1,000	1,000	3,000	3,000
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	1,000	1,000	3,000	3,000
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	1,500	1,500	3,000	3,000
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	1,000	1,000	3,000	3,000
10.06	Для сінокошіння	1,000	1,000	3,000	3,000
10.07	Для рибогосподарських потреб	1,000	1,000	3,000	3,000
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	1,000	1,000	3,000	3,000
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	1,000	1,000	3,000	3,000
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	1,500	1,500	3,000	3,000
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	1,500	1,500	3,000	3,000
10.12	Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	3,000	3,000
11	Землі промисловості				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	1,000	1,000	3,000	3,000
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	1,000	1,000	3,000	3,000

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено НГО по області	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	1,000	1,000	3,000	3,000
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	1,000	1,000	3,000	3,000
11.05	Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	3,000	3,000
12	Землі транспорту				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	3,000	3,000	5,000	5,000
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	1,000	1,00	3,000	3,000
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	1,000	1,00	3,000	3,000
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства ⁴	1,000	1,00	3,000	3,000
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	1,000	1,00	3,000	3,000
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	1,000	1,00	3,000	3,000
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	1,000	1,00	3,000	3,000
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	1,000	1,00	3,000	3,000
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	1,000	1,00	3,000	3,000

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено НГО по області	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
12.10	Для цілей підрозділів 12.01-12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,00	3,000	3,000
13	Землі зв'язку				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	1,000	1,00	3,000	3,000
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	1,000	1,00	3,000	3,000
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	1,000	1,00	3,000	3,000
13.04	Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,00	3,000	3,000
14	Землі енергетики				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	1,000	1,00	3,000	3,000
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	1,000	1,00	3,000	3,000
14.03	Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,00	3,000	3,000
15	Землі оборони				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил ⁴	1,000	1,00	3,000	3,000
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії ⁴	1,000	1,00	3,000	3,000
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби ⁴	1,000	1,00	3,000	3,000
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ ⁴	1,000	1,00	3,000	3,000

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено НГО по області	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби ⁴	1,000	1,00	3,000	3,000
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки ⁴	1,000	1,00	3,000	3,000
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань ⁴	1,000	1,00	3,000	3,000
15.08	Для цілей підрозділів 15.01-15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,00	3,000	3,000
16	Землі запасу	1,000	1,00	3,000	3,000
17	Землі резервного фонду	1,000	1,00	3,000	3,000
18	Землі загального користування ⁴	1,000	1,00	3,000	3,000
19	Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,00	3,000	3,000

Ставка земельного податку 12% від нормативної грошової оцінки за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної власності)

Селищний голова



В.Г. Свіржевський

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Держкомзему від 23 липня 2010 р. № 548.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274 і 277 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ Земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування земельним податком відповідно до норм статей 281-283 Податкового кодексу України.

ЗАТВЕРДЖЕНО

рішення селищної ради
від 20 червня 2019 року № 20/10

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Пільги встановлюються на 2020 рік та вводяться в дію з 01 січня 2020 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
03	12	0724282201	Село Гута Ратнівського району Волинської області
03	12	0724255300	Смт Заболоття Ратнівського району Волинської області
03	12	0724283701	Село Заліси Ратнівського району Волинської області
03	12	0724287601	Село Тур Ратнівського району Волинської області

Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
для квартири/квартир незалежно від їх кількості - на 60 кв. метрів	100
для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості - на 120 кв. метрів	100
для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), - на 180 кв. метрів	100
об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності органів державної влади, органів місцевого самоврядування, а також організацій, створених ними в установленому порядку, що повністю утримуються за рахунок відповідного державного бюджету чи місцевого бюджету і є неприбутковими (їх спільній власності);	100
будівлі дитячих будинків сімейного типу	100
гуртожитки	100
житлова нерухомість непридатна для проживання, в тому числі	100

у зв'язку з аварійним станом, визнана такою згідно з рішенням селищної ради ради	
об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, що належать дітям-сиротам, дітям, позбавленим батьківського піклування, та особам з їх числа, визнаним такими відповідно до закону, дітям-інвалідам, які виховуються самотніми матерями (батьками), але не більше одного такого об'єкта на дитину, багатодітним сім'ям, в яких виховується 5 і більше дітей, віком до 18 років	100
об'єкти нежитлової нерухомості, які використовуються суб'єктами господарювання малого та середнього бізнесу, що провадять свою діяльність в малих архітектурних формах та на ринках	100
будівлі промисловості, зокрема виробничі корпуси, цехи, складські приміщення промислових підприємств	100
будівлі, споруди сільськогосподарських товаровиробників, призначені для використання безпосередньо у сільськогосподарській діяльності	100
об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності громадських організацій інвалідів та їх підприємств	100
об'єкти нерухомості, що перебувають у власності релігійних організацій, статuti (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, та використовуються виключно для забезпечення їхньої статутної діяльності, включаючи ті, в яких здійснюють діяльність засновані такими релігійними організаціями добродійні заклади (притулки, інтернати, лікарні тощо), крім об'єктів нерухомості, в яких здійснюється виробнича та/або господарська діяльність	100
будівлі дошкільних та загальноосвітніх навчальних закладів незалежно від форми власності та джерел фінансування, що використовуються для надання освітніх послуг	100

Селищний голова



В.Г.Свіржевський

¹ Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.

ЗАТВЕРДЖЕНО

рішення селищної ради
від 20 червня 2019 року № 20/10**ПЕРЕЛІК****пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих
відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового
кодексу України, із сплати земельного податку¹**Пільги встановлюються на 2020 рік та вводяться в дію
з 01 січня 2020 року.Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних
територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
03	12	0724282201	Село Гута Ратнівського району Волинської області
03	12	0724255300	Смт. Заболоття Ратнівського району Волинської області
03	12	0724283701	Село Заліси Ратнівського району Волинської області
03	12	0724287601	Село Тур Ратнівського району Волинської області

Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
--	--

Інваліди першої і другої групи	100
Фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років	100
Пенсіонери (за віком)	100
Ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту»	100
Фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи	100
Власники земельних ділянок, земельних часток (паїв) та землекористувачі – на період дії єдиного податку четвертої групи – за умови передачі земельних ділянок та земельних часток (паїв) в оренду платнику єдиного податку четвертої групи	100
Санаторно-курортні та оздоровчі заклади громадських організацій інвалідів, реабілітаційні установи громадських	100

організацій інвалідів	
Дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форми власності і джерел фінансування	100
Заклади культури, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів	100
Заклади науки (крім національних та державних дендрологічних парків), які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів	100
Заклади освіти, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів	100
Заклади охорони здоров'я у формі комунального некомерційного підприємства	100
Заклади соціального захисту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів	100
Заклади фізичної культури і спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів	100
Державні та комунальні дитячі санаторно-курортні заклади та заклади оздоровлення і відпочинку, а також дитячі санаторно-курортні та оздоровчі заклади України, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій, які є неприбутковими і внесені контролюючим органом до Реєстру неприбуткових установ та організацій	100
Органи державної влади та органи місцевого самоврядування, органи прокуратури, суди, заклади, установи та організації, військові формування, утворені відповідно до Законів України, Збройні Сили України та Державна прикордонна служба України, органи Державної служби з надзвичайних ситуацій, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів	100
Земельні ділянки, що перебувають у власності релігійних організацій, статuti (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, та використовуються виключно для забезпечення їхньої статутної діяльності, включаючи ті, в яких здійснюють діяльність засновані такими релігійними організаціями добродійні заклади (притулки, інтернати, лікарні тощо), крім земельних ділянок, на яких здійснюється виробнича та/або господарська діяльність	100
Підприємства, організації, установи для земельних ділянок під об'єктами комунальної власності	100

Селищний голова



В.Г.Свіржевський

¹ Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 281 і 282 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.