



**ШАЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ШАЦЬКОГО РАЙОНУ ВОЛИНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЬОМЕ СКЛИКАННЯ**

РІШЕННЯ

26 червня 2018 року № 35/7
сmt Шацьк

**Про встановлення земельного
податку та ставок і пільг зі сплати
земельного податку на території
Шацької селищної ради**

Керуючись статтями 7, 8, 10, 12, 14, 265, 269-288 Податкового кодексу України, статтею 64 Бюджетного Кодексу України, пунктом 24 частини 1 статті 26, статтею 69 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», постановою Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 року № 483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», враховуючи рекомендації постійних комісій селищної ради з питань прав людини, законності, депутатської діяльності та етики, лісового господарства, регуляторної політики в сфері господарської діяльності від 26.06.2018 року; з питань економічної політики, фінансування, планування бюджету, комунального майна та власності від 26.06.2018 року; з питань медицини, освіти, науки, культури і туризму, молодіжної політики, спорту, оздоровлення, соціального захисту, формування зв'язків з громадськістю від 26.06.2018 року; експертний висновок відповідальної постійної комісії селищної рад з розгляду проектів регуляторних актів від 26.06.2018 року, пропозиції громадськості, висловлені в ході проведення громадських слухань, селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Встановити на території Шацької селищної ради земельний податок.
2. Визначити платників податку, об'єкт оподаткування, бази оподаткування, порядок обчислення податку, податковий період та інші обов'язкові елементи земельного податку, визначені в статті 7 Податкового кодексу України, згідно зі статтями 269-288 Податкового кодексу України.
3. Встановити на території Шацької селищної ради:
 - 3.1. Ставки земельного податку згідно з додатком 1.
 - 3.1.1. Ставки податку за земельні ділянки, які перебувають у користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми

власності) незалежно від місця знаходження, нормативну грошову оцінку яких проведено, встановити в розмірі 10% від їх нормативної грошової оцінки, а за земельні ділянки, які розташовані за межами населених пунктів і нормативна грошова оцінка яких не проведена – у розмірі 5% від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по області.

3.1.2. Ставку податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання державної і комунальної форми власності встановити в розмірі 2% від їх нормативної грошової оцінки, за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено, – 2 % від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по області.

3.2. Пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до пункту 281.1 статті 281 та п.282.1 статті 282 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2.

3.3. Визначити, що не є об'єктом оподаткування земельні ділянки, що розміщені на території селищної ради, які визначені статтею 283 Податкового кодексу України.

4. Всі питання, не врегульовані цим рішенням, регулюються відповідно до норм Податкового кодексу України, Бюджетного Кодексу України та інших діючих нормативно-правових актів.

5. Рішення набирає чинності з 01.01.2019 року.

6. Секретарю селищної ради:

6.1. опублікувати дане рішення на офіційному сайті Шацької селищної ради (www.shsrada.gov.ua), а повідомлення про прийняття регуляторного акта – в районній громадсько-політичній газеті «Шацький край»;

6.2. забезпечити направлення копії даного рішення Шацькому відділенню Ковельської ОДПІ ГУ ДФС у Волинській області для організації виконання та контролю за правильністю нарахування, повнотою та своєчасністю сплати.

7. Вважати такими, що втрачають чинність з 01.01.2019 року рішення Шацької селищної ради від 08.07.2016 року № 5/28 «Про встановлення земельного податку на території Шацької селищної ради та від 26.01.2017 року № 14-1/11 «Про внесення змін та доповнень до рішення селищної ради від 08.07.2016 року № 5/28 «Про встановлення земельного податку на території Шацької селищної ради».

8. Контроль за виконанням рішення покласти на постійні комісії з питань економічної політики, фінансування, планування бюджету, комунального майна та власності (Б.В. Тимошук) та з питань прав людини, законності, депутатської діяльності та етики, лісового господарства, регуляторної політики в сфері господарської діяльності (Н.В.Литвинюк).

Головуючий на сесії,
секретар селищної ради



Л.С.Цевух



Додаток 1

ЗАТВЕРДЖЕНО

рішення Шашківської селищної ради

26 червня 2018 року № 35/7

СТАВКИ

земельного податку¹

Ставки встановлюються на 2019 рік та вводяться в дію з 01 січня 2019 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
0700000000	0725700000	0725755100	смт .Шацьк Шацького району Волинської області
0700000000	0725700000	0725755101	с. Гаївка Шацького району Волинської області
0700000000	0725700000	0725755103	с. Мельники Шацького району Волинської області
0700000000	0725700000	0725784201	с. Прип'ять Шацького району Волинської області
0700000000	0725700000	0725784202	с. Вілиця Шацького району Волинської області
0700000000	0725700000	0725784203	с. Кропивники Шацького району Волинської області
0700000000	0725700000	0725784204	с. Плоске Шацького району Волинської області
0700000000	0725700000	0725785401	с. Самійличі Шацького району Волинської області
0700000000	0725700000	0725785402	с. Пехи Шацького району Волинської області
0700000000	0725700000	0725785403	с. Положеве Шацького району Волинської області
0700000000	0725700000	0725785404	с. Хомичі Шацького району Волинської області

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01	Землі сільськогосподарського призначення				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ⁴	0,800	0,300	5,00	0,500
01.02	Для ведення фермерського господарства ⁴	0,500	0,300	0,300	0,300
01.03	Для ведення особистого селянського господарства ⁴	-	0,300	-	0,300
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства ⁴	-	0,300	-	0,300

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01.05	Для індивідуального садівництва ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
01.06	Для колективного садівництва ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
01.07	Для городництва ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби ⁴	1,000	0,300	5,000	0,300
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	0,300	0,300	3,000	3,000
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	0,300	0,300	0,300	0,300
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	1,000	1,000	5,000	5,000
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	1,000	0,500	5,000	5,000
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	1,000	0,300	5,000	5,000
01.14	Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	0,300	5,000	5,000
02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) ⁴	1,000	0,050	-	-
02.02	Для колективного житлового будівництва ⁴	1,000	0,050	-	-
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	1,000	0,050	-	-
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	-	-	-	-
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	1,000	0,050	-	-
02.06	Для колективного гаражного будівництва	1,000	0,050	-	-
02.07	Для іншої житлової забудови	1,000	0,050	-	-
02.08	Для цілей підрозділів 02.01-02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	0,050	-	-
03	Землі громадської забудови				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та	1,000	-	-	-

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	місцевого самоврядування ⁴				
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти ⁴	-	-	-	-
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги ⁴	-	-	-	-
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій ⁴	-	-	-	-
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування ⁴	-	-	-	-
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів ⁴	1,000	0,500	-	-
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	1,000	0,500	-	-
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	1,000	0,500	-	-
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	1,000	1,000	-	-
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	1,000	1,000	-	-
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки			-	-
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	0,800	0,500	-	-
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	0,800	0,500	-	-
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС ⁴	1,000	-	-	-
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	1,000	0,500	-	-
03.16	Для цілей підрозділів 03.01-03.15 та для збереження та використання земель	1,000	0,500	-	-

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	природно-заповідного фонду				
04	Землі природно-заповідного фонду				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	1,000	0,500	-	-
04.02	Для збереження та використання природних заповідників ⁴	-	-	-	-
04.03	Для збереження та використання національних природних парків ⁴	1,000	0,500	5,000	2,500
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів ⁴	-	-	-	-
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	-	-	-	-
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	1,000	0,500	5,000	2,500
04.07	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва	-	-	-	-
04.08	Для збереження та використання заказників	-	-	-	-
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	-	-	-	-
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	-	-	-	-
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	-	-	-	-
05	Землі іншого природоохоронного призначення				
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів ⁴	1,000	0,500	5,000	2,500
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	1,000	0,500	-	-
06.03	Для інших оздоровчих цілей	1,000	0,500	-	-
06.04	Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	0,500	-	-

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
07	Землі рекреаційного призначення				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення ⁴	1,000	0,500	5,000	2,500
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту ⁴	-	-	-	-
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	1,000	0,500	5,000	2,500
07.04	Для колективного дачного будівництва	1,000	0,500	5,000	2,500
07.05	Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	0,500	5,000	2,500
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	0,300	0,300	-	-
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	-	-	-	-
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	-	-	-	-
08.04	Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
09	Землі лісгосподарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	1,000	1,000	5,000	5,000
09.02	Для іншого лісгосподарського призначення	1,000	1,000	5,000	5,000
09.03	Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
10	Землі водного фонду				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	0,300	0,300	5,000	0,500
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	-	-	-	-
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	-	-	-	-
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими	0,300	0,300	5,000	0,500

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	водогосподарськими спорудами і каналами				
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	0,300	0,300	-	-
10.06	Для сінокосіння	0,300	0,300	-	-
10.07	Для рибогосподарських потреб	0,500	0,500	-	-
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	0,500	0,500	-	-
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	0,100	0,100	-	-
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	0,300	0,300	-	-
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	-	-	-	-
10.12	Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
11	Землі промисловості				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	-	-	-	-
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	0,500	0,300	-	-
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	0,500	0,300	-	-
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	0,500	0,300	5,000	5,000

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
11.05	Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
12	Землі транспорту				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	-	-	-	-
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	-	-	-	-
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	-	-	-	-
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства ⁴	1,000	0,500	-	-
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	-	-	-	-
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	-	-	-	-
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	-	-	-	-
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	-	-	-	-
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	1,000	0,500	5,000	5,000
12.10	Для цілей підрозділів 12.01-12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
13	Землі зв'язку				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	3,000	3,000	3,000	3,000
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	3,000	3,000	3,000	3,000
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	3,000	3,000	3,000	3,000
13.04	Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
14	Землі енергетики				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	3,000	3,000	5,000	5,000
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	3,000	3,000	5,000	5,000
14.03	Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	5,000	5,000
15	Землі оборони				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил ⁴	0,010	-	-	-
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії ⁴	0,010	-	-	-
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби ⁴	0,010	-	-	-
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ ⁴	0,010	-	-	-
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби ⁴	0,010	-	-	-
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки ^{40,010}	-	-	-	-
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань ⁴	0,010	-	-	-
15.08	Для цілей підрозділів 15.01-15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,010	-	-	-
16	Землі запасу	-	-	-	-
17	Землі резервного фонду	-	-	-	-
18	Землі загального користування ⁴	-	-	-	-
19	Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель	-	-	-	-

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	природно-заповідного фонду				

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Держкомзему від 23 липня 2010 р. № 548.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274 і 277 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ Земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу, звільняються/можуть звільнятися повністю або частково від оподаткування земельним податком відповідно до норм статей 281-283 Податкового кодексу України.

Секретар селищної ради



Л.С.Цевух



ЗАТВЕРДЖЕНО

рішення Шачької селищної ради
26 червня 2018 року №35/7**ПЕРЕЛІК**

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, із сплати земельного податку¹

Пільги встановлюються на 2019 рік та вводяться в дію з 01 січня 2019 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
0700000000	0725700000	0725755100	смт .Шацьк Шацького району Волинської області
0700000000	0725700000	0725755101	с. Гаївка Шацького району Волинської області
0700000000	0725700000	0725755103	с. Мельники Шацького району Волинської області
0700000000	0725700000	0725784201	с. Прип'ять Шацького району Волинської області
0700000000	0725700000	0725784202	с. Вілиця Шацького району Волинської області
0700000000	0725700000	0725784203	с. Кропивники Шацького району Волинської області
0700000000	0725700000	0725784204	с. Плоске Шацького району Волинської області
0700000000	0725700000	0725785401	с. Самійличі Шацького району Волинської області
0700000000	0725700000	0725785402	с. Пехи Шацького району Волинської області
0700000000	0725700000	0725785403	с. Положеве Шацького району Волинської області
0700000000	0725700000	0725785404	с. Хомичі Шацького району Волинської області

Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
<p>1.Фізичні особи:</p> <ul style="list-style-type: none"> - інваліди першої і другої групи; - особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років; - пенсіонери за віком; - ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту»; - визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи. <p>Пільга для вказаної категорії фізичних осіб поширюються лише на одну земельну ділянку за видом призначення та в таких межах:</p> <ul style="list-style-type: none"> - для ведення особистого селянського господарства – у розмірі не більш як 2 гектари; - для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка): у селах – не більш як 0,25 гектара, в селищах – не більш як 0,15 гектара, в містах – не більш як 0,10 гектара; - для індивідуального дачного будівництва – не більш як 0,10 гектара; 	100%

<p>- для будівництва індивідуальних гаражів – не більш як 0,01 гектара; - для ведення садівництва — не більш як 0,12 гектара.</p> <p>Від сплати податку звільняються на період дії єдиного податку четвертої групи власники земельних ділянок, земельних часток (паїв) та землекористувачі за умови передачі земельних ділянок та земельних часток (паїв) в оренду платнику єдиного податку четвертої групи.</p> <p>Якщо фізична особа, визначена у <u>пункті 281.1</u> цієї статті, має у власності декілька земельних ділянок одного виду використання, то така особа до 1 травня поточного року подає письмову заяву у довільній формі до контролюючого органу за місцем знаходження земельної ділянки про самостійне обрання/зміну земельної ділянки для застосування пільги.</p> <p>Пільга починає застосовуватися до обраної земельної ділянки з базового податкового (звітного) періоду, у якому подано таку заяву.</p>	
<p>2. Юридичні особи:</p> <ul style="list-style-type: none"> - санаторно-курортні та оздоровчі заклади громадських організацій інвалідів, реабілітаційні установи громадських організацій інвалідів; - громадські організації інвалідів України, підприємства та організації, які засновані громадськими організаціями інвалідів та спілками громадських організацій інвалідів і є їх повною власністю, де протягом попереднього календарного місяця кількість інвалідів, які мають там основне місце роботи, становить не менш як 50 відсотків середньооблікової чисельності штатних працівників облікового складу за умови, що фонд оплати праці таких інвалідів становить протягом звітного періоду не менш як 25 відсотків суми загальних витрат на оплату праці; - дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форми власності і джерел фінансування, заклади культури, науки (крім національних та державних дендрологічних парків), освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів; - державні та комунальні дитячі санаторно-курортні заклади та заклади оздоровлення і відпочинку, а також дитячі санаторно-курортні та оздоровчі заклади України, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій, які є неприбутковими і внесені контролюючим органом до Реєстру неприбуткових установ та організацій; - дитячо-юнацькі спортивні школи і спортивні споруди всеукраїнських фізкультурно-спортивних товариств, їх місцевих осередків та відокремлених підрозділів, що є неприбутковими та включені до Реєстру неприбуткових установ та організацій, за земельні ділянки, на яких розміщені їх спортивні споруди; - органи місцевого самоврядування 	100%

¹ Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 281 і 282 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.