



## ШАЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ

### РІШЕННЯ

15 грудня 2021 року № 19/37

сmt Шацьк

#### **Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки**

Розглянувши заяву гр. Якубського Віктора Петровича, який діє в інтересах гр. Дячука Володимира Петровича згідно довіреності від 25.06.2019 року зареєстрованої в реєстрі за №585 про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки на території Шацької селищної ради та надання її в оренду, виконану ТзОВ «Олді», керуючись ст. 12, 93, 122, 123, 124, 201, 186 Земельного кодексу України, ст. 271.2 Податкового кодексу України, ст. 15, 18, 20, 23 Закону України «Про оцінку земель», ст. 26, 47, ч. 2 ст. 59 «Про місцеве самоврядування в Україні» враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, екології, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою від 06.12.2021 року, селищна рада

#### **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки площею 0,1227 га кадастровий номер 0725785600:04:001:0470 цільове призначення: 07.05 для цілей підрозділів 07.01 - 07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду на території Шацької селищної ради в сумі 9508,62 грн. (дев'ять тисяч п'ятсот вісім грн. 62 коп.).

2. Загальному відділу оприлюднити дане рішення на сайті селищної ради відповідно до ст. 271.2 Податкового кодексу України.

3. Надати гр. Дячуку Володимир Петровичу в оренду терміном 10 (десять) років земельну ділянку площею 0,1227 га кадастровий номер 0725785600:04:001:0470 цільове призначення: 07.05 для цілей підрозділів 07.01 - 07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду на території Шацької селищної ради.

4. Встановити орендну плату 12% від нормативної грошової оцінки.

5. Зобов'язати гр. Дячука Володимира Петровича:

5.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст.96 Земельного кодексу України.

5.2. Розробити договір оренди землі та зареєструвати в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

5.3. В триденний термін після реєстрації Договору оренди надати копію договору до Шацької ДПП Любомльського управління ГУ ДФС у Волинській області.

6. Доручити селищному голові підписати договір оренди земельної ділянки площею 0,1227 га кадастровий номер 0725785600:04:001:0470 цільове призначення: 07.05 для цілей підрозділів 07.01 - 07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду на території Шацької селищної ради.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, екології, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою.

Селищний голова

Віталій Юрчук 20.407



*С.Ю.*

Сергій КАРПУК