



## ПЕРЕЛІК

**пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки<sup>1</sup>**

Пільги встановлюються на 2022 рік та вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території територіальної громади
0700000000	0725700000	0725755100	смт Шацьк Волинської області
0700000000	0725700000	0725780902	с. Адамчуки Волинської області
0700000000	0725700000	0725784202	с. Вілиця Волинської області
0700000000	0725700000	0725784602	с. Вільшанка Волинської області
0700000000	0725700000	0725755101	с. Гаївка Волинської області
0700000000	0725700000	0725780903	с. Голядин Волинської області
0700000000	0725700000	0725780901	с. Грабове Волинської області
0700000000	0725700000	0725784603	с. Залісся Волинської області
0700000000	0725700000	0725783902	с. Затишся Волинської області
0700000000	0725700000	0725783903	с. Кам'янка Волинської області
0700000000	0725700000	0725784604	с. Кошарі Волинської області
0700000000	0725700000	0725784203	с. Кропивники Волинської області
0700000000	0725700000	0725755103	с. Мельники Волинської області
0700000000	0725700000	0725785602	с. Омельне Волинської області
0700000000	0725700000	0725783904	с. Острів'я Волинської області
0700000000	0725700000	0725785003	с. Перешпа Волинської області
0700000000	0725700000	0725785402	с. Пехи Волинської області
0700000000	0725700000	0725785603	с. Підманево Волинської області
0700000000	0725700000	0725783901	с. Піща Волинської області
0700000000	0725700000	0725784204	с. Плоске Волинської області
0700000000	0725700000	0725785403	с. Положеве Волинської області
0700000000	0725700000	0725784201	с. Прип'ять Волинської області
0700000000	0725700000	0725784501	с. Пулемець Волинської області
0700000000	0725700000	0725784601	с. Пульмо Волинської області
0700000000	0725700000	0725785001	с. Ростань Волинської області
0700000000	0725700000	0725785401	с. Самійлячі Волинської області
0700000000	0725700000	0725785601	с. Світязь Волинської області
0700000000	0725700000	0725780904	с. Смоляри -Світязькі Волинської області
0700000000	0725700000	0725785404	с. Хомичі Волинської області
0700000000	0725700000	0725785005	с. Хрип'як Волинської області

Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд	Розмір пільги (%суми податкового зобов'язання за рік)
1.Інваліди I групи, у власності яких перебувають об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки. Така пільга застосовується лише для	100%



одного об'єкта житлової нерухомості, визначеного заявою пільговика, на одну особу вказаної категорії.	
2. Особи, які належать до учасників бойових дій згідно із Законом України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту»; та прирівняні до них особи ( в т.ч. АТО), у власності яких перебувають об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки. Така пільга застосовується лише для одного об'єкта житлової нерухомості, визначеного заявою пільговика, на одну особу вказаної категорії.	100%
3. Інваліди Великої Вітчизняної війни I, II, III груп, у власності яких перебувають об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки. Така пільга застосовується лише для одного об'єкта житлової нерухомості, визначеного заявою пільговика, на одну особу вказаної категорії.	100%
4. Багатодітні сім'ї, сім'ї опікунів, в яких проживає п'ятеро і більше дітей, в тому числі прийомних, усиновлених у власності яких перебувають об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки. Така пільга застосовується лише для одного об'єкта житлової нерухомості, визначеного заявою пільговика, на одну особу вказаної категорії.	100%
5. Господарські (присадибні) будівлі - допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребі, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції тощо та прибудови до них, що перебувають у власності фізичних осіб	100%
6. Господарські (присадибні) споруди - земельні поліпшення, що не належать до будівель та приміщень, призначені для виконання спеціальних технічних функцій, до яких належать колодязі, вигрібні ями, огорожі, ворота, хвіртки, замощення тощо та прибудови до них, що перебувають в власності фізичних осіб.	100%
7. Об'єкти нежитлової нерухомості, які перебувають у власності релігійних організацій селища та сіл, статuti (положення) яких зареєстровані у встановленому законом порядку, та використовуються виключно для забезпечення діяльності, передбаченої такими статутами, включаючи ті, в яких здійснюють діяльність засновані такими релігійними організаціями добродійні заклади (притулки, інтернати, лікарні, тощо), крім об'єктів нерухомості, в яких здійснюється виробнича та/або господарська діяльність	100%
8. База оподаткування об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи платника податку, зменшується: а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості - на 60 кв. метрів; б) для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості - на 120 кв. метрів; в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), - на 180 кв. метрів.	100%

<sup>1</sup> Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги.