



**ШАЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ**

РІШЕННЯ

23 листопада 2021 року № 18/42

смт Шацьк

**Про надання земельної
ділянки в оренду**

Розглянувши ТзОВ «Ринок-плюс» про надання в оренду земельної ділянки для будівництва та обслуговування торгово-розважального комплексу в смт Шацьк по вул. 50 років Перемоги, 6, керуючись статтею 12, 120, 122, 123, 124, 134 Земельного кодексу України, статтями 4, 7, 19 Закону України «Про оренду землі», п. 34 частини 1 статті 26, статтями 42, 47, частиною 2 статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», , враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, екології, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою від 08.11.2021 року, селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати ТзОВ «Ринок-плюс» в оренду терміном 10 (десять) років забудовану земельну ділянку загальною площею 3,8367 кадастровий номер 0725755100:03:002:0613 цільове призначення: 03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, вид використання: для будівництва та обслуговування торгово-розважального комплексу в смт Шацьк по вул. 50 років Перемоги, 6.

2. Встановити орендну плату 3% від нормативної грошової оцінки.

3. Зобов'язати ТзОВ «Ринок-плюс»:

3.1. Виготовити документи, що посвідчують право оренди земельної ділянки.

3.2. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст.96 Земельного кодексу України.

3.3. Розробити договір оренди землі та зареєструвати в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

3.4. В триденний термін після реєстрації Договору оренди надати копію договору до Шацької ДПІ Любомльського управління ГУ ДФС у Волинській області.

4. Доручити селищному голові підписати договір оренди земельної ділянки площею 3,8367 кадастровий номер 0725755100:03:002:0613 цільове призначення: 03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, вид використання: для будівництва та обслуговування торгово-розважального комплексу в смт Шацьк по вул. 50 років Перемоги, 6.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, екології, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою.

Селищний голова

Віталій Юрчук 20 407



Сергій КАРПУК