



**ШАЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ**

РІШЕННЯ

04 жовтня 2021 року № 14/34.8

сmt Шацьк

**Про затвердження технічних документацій
із землеустрою щодо встановлення меж
земельних ділянок в натурі (на місцевості)**

Розглянувши клопотання ДП «Агрофірма Луга-Нова» ПП «Універсам» про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) невитребуваних часток (паїв) в оренду для товарного сільськогосподарського виробництва на території Шацької селищної ради, керуючись ст.26, 42, 47, ч.2 ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.12, 81, пунктів 16,17,21 розділу Х «Перехідних положень», ст. 93. Земельного кодексу України, ст.55 Закону України «Про землеустрій», Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, екології, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою від 22.09.2021 року, селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок (паїв) в натурі (на місцевості) ДП «Агрофірма Луга-Нова» ПП «Універсам» для товарного сільськогосподарського виробництва загальною площею 36,1466 га на території Шацької селищної ради.

2. Надати ДП «Агрофірма Луга-Нова» ПП «Універсам» в оренду терміном 10 (десять) років, або до моменту витребування земельних часток (паїв), земельні ділянки сільськогосподарського призначення невитребувані земельні частки (паї) загальною площею 36,1466 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Шацької селищної ради згідно додатку.

3. Встановити орендну плату 12% від нормативної грошової оцінки.

3. Зобов'язати ДП «Агрофірма Луга-Нова» ПП «Універсам»:

3.1. В місячний термін виготовити документи, що посвідчують право оренди земельних ділянок.

3.2. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст.96 Земельного кодексу України.

3.3. Розробити договори оренди землі та зареєструвати в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

3.4. В триденний термін після реєстрації Договорів оренди надати копію договорів до Шацького відділення Ковельської ОДП.

4. Доручити селищному голові підписати договори оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення невитребуваних земельних часток (паїв) загальною площею 36,1466 га для ведення особистого селянського господарства на території Шацької селищної ради.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, екології, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою.

Селищний голова

Віталій Юрчук 20 407



С.Ю.

Сергій КАРПУК