



ШАЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

22 квітня 2021 року № 9/41

снт Шацьк

Про надання в оренду невитребуваних земельних часток (паїв)

Розглянувши клопотання ДП Агрофірма «Луга-Нова» ПП «Універсам» щодо надання в оренду земельних ділянок сільськогосподарського призначення невитребуваних земельних часток (паїв), керуючись ст.12,37¹ Земельного кодексу України, ст.13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)» ст.26,47, ч.2 ст.59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.55 Закону України «Про землеустрій», ст.4,5,8²,19 Закону України «Про оренду землі», Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», проект землеустрою щодо організації території земельних часток (паїв) колишнього КСП «імені Богдана Хмельницького», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, екології, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою, селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати ДП Агрофірма «Луга-Нова» ПП «Універсам» в оренду терміном 10 (десять) років, або до моменту витребування земельних часток (паїв), земельні ділянки сільськогосподарського призначення невитребувані земельні частки (паї) загальною площею 46,5100 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Шацької селищної ради згідно додатку.

2. Встановити орендну плату 12% від нормативної грошової оцінки.

3. Зобов'язати ДП Агрофірма «Луга-Нова» ПП «Універсам»:

3.1. В місячний термін виготовити документи, що посвідчують право оренди земельних ділянок.

3.2. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст.96 Земельного кодексу України.

3.3. Розробити договори оренди землі та зареєструвати в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

3.4. В триденний термін після реєстрації Договорів оренди надати копію договорів до Шацького відділення Ковельської ОДП.

4. Доручити селищному голові підписати договори оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення невитребуваних земельних часток (паїв) загальною площею 46,5100 га для ведення особистого селянського господарства на території Шацької селищної ради.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, екології, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою.

Селищний голова

Віталій Юрчук 20-407



Сергій КАРПУК