



**ШАЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ**

РІШЕННЯ

23 листопада 2021 року № 18/41
с/мт Шацьк

**Про припинення дії
договору оренди землі**

Розглянувши клопотання ПАТ «Шацьке РТП» про припинення дії договору оренди землі №072570004000052 від 12.12.2011 року, зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію прав та їх обтяжень, номер запису про інше речове право: 4405643 від 25.01.2014 року, цільове призначення: 03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, вид використання: для будівництва та обслуговування торгово-розважального комплексу в с/мт Шацьк по вул. 50 років Перемоги, 6, керуючись п. 35 договору оренди землі, ст.12,120,141,142 Земельного Кодексу України, ст.31 Закону України «Про оренду землі» ст.26,47, ч.2 ст.59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, екології, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою від 08.11.2021 року, селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити ПАТ «Шацьке РТП» дію договору оренди землі №072570004000052 від 12.12.2011 року, зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію прав та їх обтяжень, номер запису про інше речове право: 4405643 від 25.01.2014 року, земельної ділянки площею 3,8367 кадастровий номер 0725755100:03:002:0613 цільове призначення: 03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, вид використання: для будівництва та обслуговування торгово-розважального комплексу в с/мт Шацьк по вул. 50 років Перемоги, 6 на підставі пункту «е» ст. 141 Земельного Кодексу України (в зв'язку з набуттям іншою особою права власності на жилий будинок, будівлю або споруду, які розташовані на земельній ділянці).

2. Розірвати Договір оренди землі №072570004000052 від 12.12.2011 року, зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію прав та їх обтяжень, номер запису про інше речове право: 4405643 від 25.01.2014 року шляхом укладання додаткової угоди.

3. Зобов'язати ПАТ «Шацьке РТП»:

3.1. розробити та подати до селищної ради додаткову угоду про дострокове припинення Договору оренди землі №072570004000052 від 12.12.2011 року, зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію прав та їх обтяжень, номер запису про інше речове право: 4405643 від 25.01.2014 року, зареєструвати в Державному реєстрі та в триденний термін подати копії документів, що посвідчують припинення дії вказаного договору в Шацьку ДПІ Любомльського управління ГУ ДФС у Волинській області;

3.2. повернути земельну ділянку в придатному стані для використання згідно з цільовим призначенням.

4. Доручити селищному голові підписати додаткову угоду про припинення Договору оренди землі №072570004000052 від 12.12.2011 року, зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію прав та їх обтяжень, номер запису про інше речове право: 4405643 від 25.01.2014 року.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, екології, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою.

Селищний голова

Віталій Юрчук 20.407



С.р.

Сергій КАРПУК