**Експертний висновок**

**відповідальної постійної комісії Поромівської сільської ради**

**з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку -щодо регуляторного впливу проекту регуляторного акту рішення сесії Поромівської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік на території Поромівської сільської ради Іваничівського району Волинської області»**

Відповідальна постійна комісія сільської ради з розглядупроектів регуляторних актів (далі – постійна комісія), керуючись статтями 4, 8, 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», розглянула проект рішення Поромівської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік на території Поромівської сільської ради Іваничівського району Волинської області» та встановила наступне:

1. **Відповідність проекту регуляторного акту принципам державної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».**

Розробка проекту регуляторного акта є доцільною, так як відповідно до ст. 10, 12 розділу І Податкового кодексу України визначено перелік місцевих податків і зборів та повноважень селищних рад щодо податків та зборів; ст.266 розділу XII Податкового кодексу України передбачено, що сільською радою встановлюються ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки. Доцільність прийняття рішення полягає в необхідності чіткого встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території сільської ради.

Даний проект регуляторного акта відповідає принципу адекватності, так як розроблений з урахуванням усіх прийнятних альтернатив.

При підготовці проекту регуляторного акта витримана послідовність регуляторної діяльності:

- проект регуляторного акта включено до плану діяльності Поромівської сільської ради з підготовки проектів регуляторних актів на 2020 рік (рішення сільської ради від 06.12.2019 року № 25/3);

- розміщено повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акта та аналізу регуляторного впливу в Іваничівській районній газеті «Колос» (випуск від 30.04.2020 року №31 (8866));

- оприлюднено проект регуляторного акта та аналіз регуляторного впливу

30.04.2020 року на офіційному веб-сайті Поромівської сільської ради в мережі Інтернет (http://www.poromivska-gromada.org.ua).

- проведено громадські слухання з метою отримання пропозицій та зауважень (27 травня 2020 року).

Під час проведення публічної експертизи від членів територіальної громади, суб’єктів господарювання, їх об’єднань надійшли пропозиції та зауваження, які розглянуто на профільних постійних комісія сільської ради та враховано при розгляді та прийнятті рішення з даного питання на сесії сільської ради.

Таким чином, проект регуляторного акта - проект рішення сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік на території Поромівської сільської ради Іваничівського району Волинської області» відповідає усім принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

1. Відповідність проекту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»

Аналіз регуляторного акта розроблено на виконання вимог статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

ПРОБЛЕМА:

* встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території сільської ради;
* упорядкування ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території всіх населених пунктів, що ввійшли до складу об’єднаної територіальної громади;
* збільшення дохідної частини сільського бюджету.

ЦІЛІ ПРИЙНЯТТЯ:

* виконання вимог Податкового кодексу України;
* визначення чітких ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки;
* забезпечення наповнюваності сільського бюджету.

ОЧІКУВАНІ РЕЗУЛЬТАТИ:

* встановлення єдиного порядку розрахунку та сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території сіл Поромівської сільської ради;
* прозорий механізм справляння податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки;
* забезпечення надходжень до сільського бюджету;
* можливість реалізації соціальних заходів у зв’язку з додатковими надходженнями до сільського бюджету.

1. Узагальнений висновок

Проаналізувавши проект регуляторного акта, відповідальна комісія сільської ради вважає, що проект регуляторного акта - проект рішення селищної ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік на території Поромівської сільської ради Іваничівського району Волинської області», аналіз його регуляторного впливу відповідають вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова постійної комісії

Поромівської сільської ради з питань

планування, фінансів, бюджету

та соціально-економічного розвитку В.П. Борис