План функціонального зонування території
М 1:1000

Пн
Зима
Літо

охоронна зона 50 м
СЗЗ гаражу 15м
СЗЗ складів 50 м
СЗЗ автомийки 50м
СЗЗ складів 50 м
СЗЗ 300 м
СЗЗ складів 50 м
СЗЗ складів 50 м
СЗЗ складів 50 м
СЗЗ складів 50 м
СЗЗ складів 50 м
СЗЗ олійні 50 м
СЗЗ складів 50 м
СЗЗ складу 30 м
СЗЗ складів 50 м
СЗЗ елеватора 100 м

В-5
В-3
В-4

Експлікація території (проектний стан)

Назва зони	Код та назва виду проектного функціонального призначення території
В-5,4,3	20100.0-території промислових підприємств

Назва зони	Переважні (основні види) цільового призначення	Супутні види цільового призначення
В-5,4,3	08.01; 11.01; 11.02; 11.03; 11.07; 11.08	03.07; 03.08; 03.14; 04.10; 05.01; 11.04; 12.13; 13.01; 13.02; 13.03; 14.02

Схема розташування листів

аркуш 5.1

аркуш 5.2

Масштаб 1:1000 (в 1см - 10м)

10 0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100

Змін.	Кільк.	Аркуш	№док.	Підпис	Дата

26/76/01-05-2024

Детальний план території
для Будівництво обслуговування комплексу площею 0,0000 (0024947000:03:001:0000, на земельних ділянках з кадастровими номерами 0524470503:03:001:1174, 0524470503:03:001:1172, 0524470503:03:001:0992, 0524470503:03:001:1027, 0524470503:03:001:0993, 0524470503:03:001:0994 в межах села Стадниця Зимнівської територіальної громади
для Будівництво комплексу площею 0,0000 (0024947000:03:001:0994, на земельній ділянці з кадастровим номером 0524470503:08:004:0001 за межами населеного пункту Стадниця Зимнівської територіальної громади Ківерцівського району Волинської області

Стадія	Аркуш	Аркушів
ДПТ	5.1	9

Детальний план території

Г А П	Богачук С.С.	
Виконала	Богачук С.С.	

План функціонального зонування території
М 1:1000

ТОВ " ВІНЕКС "

Умовні позначення

Існуючі	Проектні	Найменування
		Територія сільськогосподарського призначення
		Територія зелених насаджень спецпризначення
		Територія транспортної інфраструктури
		Територія зелених насаджень загального користування
		Територія виробнича
		Територія інженерної інфраструктури
		Територія водного об'єкту
		Територія житлової садибної забудови
		Межа ДПТ
		Межа с.Уладівка
		Межа земельної ділянки згідно ДЗК
		Межа охоронної зони
		Межа санітарно-захисної зони
		Прибережна захисна смуга
		1-й пояс джерела санітарної охорони джерела водопостачання
0,4кВ		Повітряні лінії електропередачі напругою 0,4 кВ
		Повітряні лінії електропередачі напругою 10 кВ
Wк10		Кабельні лінії електропередачі напругою 10 кВ
		Будівля елеватора
		Будівля нежитлова
		Будівля громадська
		Будівля виробнича
		Дорога, вулиця з твердим покриттям: а) асфальтовим б) щебеневим
		Трансформаторна підстанція (КТП)
		Місце збереження легкового, вантажного транспорту
		Пожежний резервуар
		Майданчик для контейнерів для ТПВ
		Очисна споруда каналізації
		Очисна споруда поверхневих стічних вод
		Тверде покриття
		Покриття тротуарів
		Залізниця
		Артезіанська свердловина
	ПГ	Пожежний гідрант
		Дерево
ВП	ВП	Водопровід
Ук		Каналізація поверхневих стічних вод
Ук	Ук	Мережа побутової каналізації

Експлікація будівель і споруд

№ п/п	Найменування будівель та споруд	К-сть	Примітка
1	Елеватор	1	Проектн.
1.1	Адміністративний корпус	2	Існ.
1.2	Вагова	1	Проектн.
1.3	Лабораторний корпус	1	Проектн.
1.4	Відділення очищення насіння	1	Проектн.
1.5	Силоси для вологого насіння місткістю 1000м³	2	Проектн.
1.6	Зерносушарка продуктивністю 50 т/год	1	Проектн.
1.7	Транспортна галерея	1	Проектн.
1.8	Норійна вежа	2	Проектн.
1.9	Силос металевий для зберігання насіння місткістю 16,5 тис м³	6	Проектн.
1.10	Територія глемпінгу	1	Проектн.
1.11	Буферна ємність для лушпиння	2	Проектн.
2	Олійнопресовий цех	2	Проектн.
3	Цех екстракції	2	Проектн.
4	Цех грануляції шроту	1	Проектн.
4.1	Склад зберігання і відвантаження шроту	4	Проектн.
4.2	Силоси зі шротом	3	Проектн.
4.3	Бункер відвантаження шроту	1	Проектн.
4.4	Резервуари для зберігалння олії ємністю 2000 м³	4	Проектн.
4.5	Вузол вивантаження олії	1	Проектн.
4.6	Цех грануляції зі складом	1	Проектн.
5	Котельня	1	Проектн.
6	Завальна яма	1	Проектн.
7	Наливна естакада	1	Проектн.
8	Пропарочна	1	Проектн.
9	Депо	1	Проектн.
10	Адміністративний корпус (2 черга будівництва)	1	Проектн.
11	Склад зерна	3	Проектн.
12	Майданчик відпочинку працівників	3	Проектн.
13	Цех по виготовленню корму із шроту (2 черга будівництва)	1	Проектн.
14	Склад корму (2 черга будівництва)	1	Проектн.
15	Парковки легкових автомобілів	9	Проектн.
16	КПП	5	Проектн.
17	Парковки вантажних автомобілів	6	Проектн.
18	Цех виробництва фармацевтичної сировини	1	Проектн.
19	Цех виробництва фармацевтичної сировини (2 черга будівництва)	1	Проектн.
20	Адміністративний корпус комплексу виробництва фармацевтичної продукції	1	Проектн.
21	Склад сировини	2	Проектн.
22	Склад готової продукції фармацевтичного комплексу	2	Проектн.
23	Автомийка для власного користування	1	Проектн.
24	Гараж із майстернею для обслуговування автомобілів підприємства	1	Проектн.
25	Артезіанська свердловина	2	Проектн.

Змінив. інв. №
Підпис і дата
Інв. № орг.