

**У К Р А Ї Н А**

**РАЙГОРОДСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**

**Р І Ш Е Н Н Я**

15.11.2021 року №1302 22 cесія 8 скликання

село Райгород

Про надання в оренду директору особі земельні ділянки із неуспадкованих земельних паїв у кількості 2 (два) шт., які розташовані на території Райгородської сільської ради за межами с. Ометинці Гайсинського району Вінницької області

Розглянувши заяву керівника **особи** про надання в оренду земельних часток (паїв),власники яких померли за межами населеного пункту села Ометинці загальною площею **5.0014** га із орендною платою 6000.00 тис.грн. за 1 га. в рік терміном на 7 років або до моменту державної реєстрації права власності спадкоємцями на такі земельні ділянки, керуючись ст..25,26,59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,ст..12 Земельного кодексу України,ст..1277 Цивільного кодексу України,ст..4,19,33 Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо правової долі земельних ділянок, власники яких померли», від 20.09.2016 р.№1533-VІІІ,ст..13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв),ст..55 Закону України «Про землеустрій» та враховуючи рекомендації земельної комісії сесія сільської ради

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати в оренду керівнику **особі** земельну ділянки сільськогосподарського призначення (земельні частки (паї), власники яких померли),які розташовані на території Райгородської сільської ради за межами населеного пункту села Ометинці Гайсинського району Вінницької області в кількості **2(два)** ділянки загальною площею **5.0014** га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва терміном на 7 років або до моменту державної реєстрації права власності спадкоємцями на такі земельні ділянки, згідно додатку.
2. Надати дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва площею **5.0014 га.** згідно додатку.
3. Встановити орендну плату за вищевказані земельні ділянки у розмірі 6000.00 тис. гривнів за 1 га.
4. Доручити сільському голові **Михайленко В.М** укласти з керівником **особою** договір оренди землі.
5. Особа
   1. У разі відсутності відомостей в Державному земельному кадастрі наданих в оренду земельних ділянок, згідно додатку, розробити технічні документації із землеустрою щодо встановлення.
   2. У місячний термін укласти та зареєструвати договори оренди землі відповідно до вимог чинного законодавства.
   3. Виконувати обов’язки землекористувача відповідно до вимог ст..96 Земельного кодексу України.
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою.

Секретар сільської ради Інна МЕНЮК