ПРОЕКТ



**У К Р А Ї Н А**

**РАЙГОРОДСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**

**Р І Ш Е Н Н Я**

22.12.2021 року № 1490 позачергова 24 cесія 8 скликання

село Райгород

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі на місцевості для ведення фермерського господарства особі, яка розташована за межами населеного пункту смт.Ситківці на території Райгородської сільської ради.

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі на місцевості для ведення фермерського господарства особі, яка розташована за межами населеного пункту смт.Ситківці на території Райгородської сільської ради Гайсинського району Вінницької області, керуючись ст. 12,81,118,121,125,186 Земельного Кодексу України, п.34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.39 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про державний земельний кадастр», сесія сільської ради

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі на місцевості для ведення фермерського господарства, особі площею – 12.53 га, кадастровий номер 0523055600:02:001:0245 (внесеного до державного земельного кадастру 22.11.2021 року) – для ведення фермерського господарства розташованої за межами населеного пункту смт.Ситківці на території Райгородської сільської ради Гайсинського району Вінницької області.
2. особі здійснити реєстрацію права постійного користування на земельну ділянку загальною площею 12,53 га кадастровий номер 0523055600:02:001:0245 (внесеного до державного земельного кадастру 22.11.2021 року) для ведення фермерського господарства відповідно до державного акта права постійного користування серії ВН б/н, виданого Немирівською районною Радою народних депутатів, зареєстрованого в Книзі записів державних актів на право постійного користування землею від 08.08.2002 року за № 73.
3. Зобов’язати особу:
4. виконувати обов’язки власників земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України;
5. використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням;
6. у разі зміни власника земельної ділянки, або укладання будь-якої угоди відносно земельної ділянки звернутись до землевпорядної організації для переоформлення правоустановчих документів на землю та внесення змін до земельно-кадастрової документації.
7. Здійснити Державну реєстрацію права власності на земельну ділянку згідно із вимогами встановленими чинним законодавством.
8. Виконувати обов’язки землевласника відповідно до ст. 91 Земельного Кодексу України.
9. Контроль за виконанням данного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою

Сільський голова Віктор МИХАЙЛЕНКО