

У К Р А Ї Н А

РАЙГОРОДСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

## Немирівського району Вінницької області

# Р І Ш Е Н Н Я

18.02.2021 року №242 5 cесія 8 скликання

село Райгород

Про затвердження проекту землеустрою щодо

відведення земельної ділянки **та передачу в оренду**

**для городництва**, зі зміною цільового призначення

Сікорському Миколі Григоровичу

Керуючись  ст.26 Закону України «Про  місцеве  самоврядування  в  Україні» ст. ст.12, 36, 79-1, 93, 124, 186-1 Земельного  Кодексу  України,  Закону України «Про землеустрій», розглянувши  проект землеустрою, витяг з Державного земельного кадастру №НВ - 0520402792020 та  заяву   громадянина Сікорського Миколи Григоровича, сільська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити проект землеустрою  щодо відведення земельної ділянки площею – 21,3401 га., в оренду **для городництва**, зі зміною цільового призначення гр. Сікорському Миколі Григоровичу за  межами смт Ситківці Райгородської сільської ради Немирівського району Вінницької області.
2. Передати  в оренду гр. Сікорському Миколі Григоровичу земельну ділянку площею 21,3401 га., (кадастровий номер 0523055600:02:001:0254) для  городництва, терміном на 7 років, за рахунок земель запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам), категорія земель: землі сільськогосподарського призначення.
3. Зобов'язати гр. Сікорського Миколу Григоровича протягом 30 календарних днів з моменту отримання даного рішення зареєструвати речове право оренди відповідно до норм чинного законодавства;
4. Доручити сільському голові Михайленку В.М. укласти договір оренди згр. Сікорським Миколою Григоровичем на земельну ділянку площею – 21,3401 га., яка надається на умовах даного рішення.
5. Встановити річну орендну плату, за згодою сторін, в розмірі 7500 грн за 1 га., але не менше 12 відсотків від нормативно грошової оцінки земель.
6. Гр. Сікорському Миколі Григоровичу, використовувати земельну ділянку, після державної реєстрації права за цільовим призначенням, суворо дотримуватись  вимог  земельного законодавства  України.
7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою

Сільський голова Віктор Михайленко