 ПРОЄКТ

У К Р А Ї Н А

РАЙГОРОДСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

## Немирівського району Вінницької області

# Р І Ш Е Н Н Я

18.02.2021 року №242 5 cесія 8 скликання

село Райгород

Про затвердження проекту землеустрою щодо

відведення земельної ділянки **та передачу в оренду**

**для городництва**, зі зміною цільового призначення

особі 22

Керуючись  ст.26 Закону України «Про  місцеве  самоврядування  в  Україні» ст. ст.12, 36, 79-1, 93, 124, 186-1 Земельного  Кодексу  України,  Закону України «Про землеустрій», розглянувши  проект землеустрою, витяг з Державного земельного кадастру №НВ - 0520402792020 та  заяву   громадянина особі 22, сільська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити проект землеустрою  щодо відведення земельної ділянки площею – 21,3401 га., в оренду **для городництва**, зі зміною цільового призначення гр. особи 22 за  межами смт Ситківці Райгородської сільської ради Немирівського району Вінницької області.
2. Передати  в оренду гр. Особи 22 земельну ділянку площею 21,3401 га., (кадастровий номер 0523055600:02:001:0254) для  городництва, терміном на 7 років, за рахунок земель запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам), категорія земель: землі сільськогосподарського призначення.
3. Зобов'язати гр. Особи 22 протягом 30 календарних днів з моменту отримання даного рішення зареєструвати речове право оренди відповідно до норм чинного законодавства;
4. Доручити сільському голові Михайленку В.М. укласти договір оренди згр. Особи 22 на земельну ділянку площею – 21,3401 га., яка надається на умовах даного рішення.
5. Встановити річну орендну плату, за згодою сторін, в розмірі 7500 грн за 1 га., але не менше 12 відсотків від нормативно грошової оцінки земель.
6. Гр. Особі 22, використовувати земельну ділянку, після державної реєстрації права за цільовим призначенням, суворо дотримуватись  вимог земельного законодавства  України.
7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою

Сільський голова В.М.Михайленко