 ПРОЄКТ

У К Р А Ї Н А

**РАЙГОРОДСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**

## Немирівського району Вінницької області

# Р І Ш Е Н Н Я

20.04.2021 року № 86 10 cесія 8 скликання

село Райгород

Про затвердження проекту землеустрою щодо

відведення земельних ділянок **комунальної**

**власності в оренду для городництва**

**гр.** ОСОБИ 73

Керуючись  ст.26 Закону України «Про  місцеве  самоврядування  в  Україні» ст. ст.12, 36, 79-1, 93, 124, 186-1 Земельного  Кодексу  України,  Закону України «Про землеустрій», розглянувши  проекти землеустрою, витяги з Державного земельного кадастру НВ –0521571522021, НВ-0521579482021, НВ-0521570922021 та  заяву   громадянина ОСОБИ 73, сільська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити проекти землеустрою  щодо відведення земельних ділянок комунальної власності в оренду **для городництва** гр. ОСОБИ 73 на території Райгородської сільської ради Немирівського району Вінницької області.

2. Передати  гр. ОСОБІ 73 земельні ділянки площею 10,2000 га, кадастровий номер 0523086400:01:001:0229, площею17,4715 га, кадастровий номер 0523086400:01:001:0270, площею 3,7367га, кадастровий номер 0523085700:03:001:0081, в оренду для  городництва, терміном на 7 років, за рахунок земель запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам), категорія земель: землі сільськогосподарського призначення.

3. Зобов'язати гр. ОСОБУ 73 протягом 30 календарних днів з моменту отримання даного рішення зареєструвати речове право оренди відповідно до норм чинного законодавства.

4.Доручити сільському голові Михайленку В.М. укласти договір оренди згр. ОСОБОЮ на земельні ділянки площами– 17,4715га, 10,2000 га, 3,7367 га, якінадаються на умовах данного рішення.

5. Встановити річну орендну плату, за згодою сторін, в розмірі 6000 грн за 1 га, але не менше 12 відсотків від нормативної грошової оцінки землі.

6. Гр. ОСОБІ 73 використовувати земельну ділянку, після державної реєстрації права за цільовим призначенням, суворо дотримуватись  вимог земельного законодавства  України.

7. Контроль за виконанням данного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою.

Сільський голова Віктор МИХАЙЛЕНКО