****

**ПРОЄКТ**

У К Р А Ї Н А

РАЙГОРОДСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

**Р І Ш Е Н Н Я**

20.08.2021 року № 1054 17 сесія 8 скликання

с.Райгород

Про надання дозволу гр. ОСОБІ,

жителю м.Вінниця на розроблення проектів містобудівної документації Детальний план території для будівництва та експлуатації комплексу АЗС,

станції технічного обслуговування автомобілів та інших об’єктів

дорожнього сервісу за межами с.Нижча Кропивна Райгородської сільської ради Гайсинського району Вінницької області

Розглянувши заяву гр. ОСОБИ, жителя м.Вінниця про надання дозволу на розроблення проектів містобудівної документації Детальний план території для будівництва та експлуатації комплексу АЗС, станції технічного обслуговування автомобілів та інших об’єктів дорожнього сервісу за межами с.Нижча Кропивна Райгородської сільської ради Гайсинського району, Вінницької області, керуючись п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 8, 10, 19, 21 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» постанови Кабінету Міністрів України від 25.05.2011 року № 555 «Про затвердження Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні» сесія сільської ради ВИРІШИЛА:

1. Надати гр. ОСОБІ, жителю м.Вінниця дозвіл на розроблення проектів містобудівної документації Детальний план території для будівництва та експлуатації комплексу АЗС, станції технічного обслуговування автомобілів та інших об’єктів дорожнього сервісу за межами с.Нижча Кропивна Райгородської сільської ради Гайсинського району, Вінницької області.

Кадастрові номери земельних ділянок, в межах яких буде здійснюватися детальне планування території:

- 0523086400:03:001:0386 (цільове призначення 01.03 – Для ведення особистого селянського господарства);

- 0523086400:03:001:0387 (цільове призначення 01.03 – Для ведення особистого селянського господарства).

2. Рекомендувати гр. ОСОБІ замовити в проектній організації ТОВ «ВІНЕКС» (вул. Соборна,91/25, м.Вінниця, Україна, 21050) що володіє необхідним технічним і технологічним забезпеченням, яка має у своєму складі сертифікованого архітектора.

3. Визначити гр. ОСОБУ платником розроблення містобудівної документації.

4. Після розроблення детального плану території для врахування громадських інтересів звернутись до Райгородської сільської ради щодо проведення громадських слухань.

5. Райгородській сільській раді забезпечити проведення громадських слухань детального плану території з урахуванням ст. 21 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

6. Розроблену документацію із землеустрою після внесення відомостей про земельну ділянку до Державного земельного кадастру подати до Райгородської сільської ради для розгляду та затвердження в установленому законом порядку.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою.

Сільський голова Віктор МИХАЙЛЕНКО