**ПРОЕКТ**



**У К Р А Ї Н А**

**РАЙГОРОДСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**

**Гайсинського району Вінницької області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

19. 05. 2021 року № 684 12 сесія 8 скликання

с.Райгород

Про продовження терміну дії договору оренди землі

від 28.04.2016 року на земельну ділянку комунальної власності

площею 15.00 га., кадастровий номер 0523086200:02:001:0512

Марущаку Олегу Петровичу з 20.10.2021 року

Розглянувши заяву гр.Марущака Олега Петровича з проханням продовжити термін дії договору оренди та укласти додаткову угоду до договору оренди землі від 28.04.2016 року, що зареєстрований у Вінницькій регіональній філії Центр ДЗК № 041004800001 від 24.12.2010 року, щодо зміни сторони орендодавця з «Головного управління Держгеокадастру у Вінницькій області» на «Райгородська сільська рада Гайсинського району, Вінницької області», розміру орендної плати та терміну дії договору оренди, додані документи, керуючись п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.12 Земельного кодексу України, ст. 651 Цивільного кодексу України, ст. 21, 23, 30 Закону України «Про оренду землі», враховуючи погодження постійної комісії сільської ради комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою сесія сільської ради

ВИРІШИЛА:

1. Продовжити термін дії договору оренди від 28.04.2016 року, що зареєстрований у Вінницькій регіональній філії Центр ДЗК № 041004800001 від 24.12.2010 року на земельну ділянку комунальної власності площею 15.00 га, кадастровий номер 0523086200:02:001:0512 гр. Марущаку Олегу Петровичу на 9 років з 20.05.2021 року для ведення фермерського господарства шляхом внесення змін до першого абзацу договору та пункти 5, 8, 9, 11 цього договору оренди землі.
2. Доручити сільському голові Михайленку В.М. підписати додаткову угоду до договору оренди землі від 28.04.2016 року з гр. Марущаком О.П.
3. Зобов’язати гр. Марущака О.П.:
   1. У місячний строк укласти і зареєструвати додаткову угоду до договору оренди землі у встановленому законом порядку.

В п’ятиденний строк після державної реєстрації додаткової угоди до договору оренди землі надати Райгородській сільській раді та Немирівського управління

ДПС у Вінницькій області витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права.

1. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою.

**Сільський голова Віктор МИХАЙЛЕНКО**