



**УКРАЇНА**  
**РАЙГОРОДСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**  
**НЕМИРІВСЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ**

28 сесія 1 скликання

**Р І Ш Е Н Н Я**

16.09.2020 р

с.Райгород

Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель населеного пункту села Нові Обиходи Райгородської сільської ради Немирівського району, Вінницької області

Розглянувши технічну документацію з нормативної грошової оцінки земель населеного пункту села Нові Обиходи Райгородської сільської ради Немирівського району Вінницької області, розроблену ДП «Вінницький науково-дослідний та проектний інститут землеустрою», з метою забезпечення економічного регулювання земельних відносин, визначення розмірів і встановлення порядку плати за землю, підвищення ефективності використання земель, враховуючи висновок державної експертизи землевпорядної документації від 04.08.2020 р. № 2690-20, керуючись ст.12,122, 201 Земельного кодексу України, ст.ст. 15, 18, 20 Закону України «Про оцінку земель», Законом України «Про плату за землю», ст.271.2 Податкового кодексу України, постановою Кабінету Міністрів України від 23.03.1995 року №213 «Про методику нормативної грошової оцінки земель населених пунктів», п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сільська рада **ВИРІШИЛА**:

1. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земель населеного пункту села Нові Обиходи Райгородської сільської ради Немирівського району Вінницької області:
  - площа населеного пункту – 215,4000 га;
  - середня (базова) вартість 1 квадратного метра земель села Нові Обиходи складає – 88,78 грн./м<sup>2</sup>, граничні значення зонального коефіцієнту Км<sup>2</sup> становлять 1,00.
2. Нормативна грошова оцінка земель населеного пункту села Нові Обиходи, затверджена пунктом 1 цього рішення, вводиться в дію з 01.01.2021 року.



3. Вважати таким, що після введення в дію вказаної грошової оцінки, втрачає чинність технічна документація з нормативної грошової оцінки земель населеного пункту села Нові Обиходи Новообиходівської сільської ради, затверджена рішенням 19 сесії 6 скликання Новообиходівської сільської ради від 19.01.2012 року.
4. Нормативна грошова оцінка земель населеного пункту села Нові Обиходи підлягає щорічній індексації відповідно до вимог діючого законодавства.
5. Дане рішення направити у Немирівське управління ГУ ДПС у Вінницькій області та відділ у Немирівському районі Головного управління Держгеокадастру у Вінницькій області.
6. Оприлюднити дане рішення на сайті сільської ради відповідно до ст. 271.2 Податкового кодексу України.
7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію Райгородської сільської ради з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності, промисловості, підприємництва, транспорту, зв'язку, сфери послуг, містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.  
(Голова комісії Гвалтук С.К.)

Сільський голова



К.К.Махиня