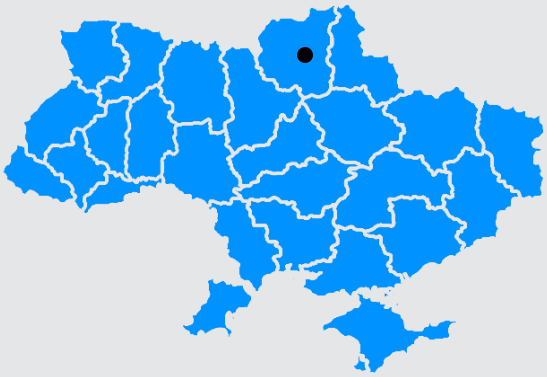
Нежитлові приміщення загальною площею 173,1 кв. м; ганок "а"; ганок "а1"

Вид майна: окреме майно

Чернігівська обл.,
Прилуцький р-н, м. Ічня,
вул. Воскресінська, 17

Загальні характеристики



Площа земельних ділянок:
відсутня

Площа будівель:
188,7 кв. м

Опис: об'єкт приватизації – **нежитлові приміщення загальною площею 173,1 кв. м** (рік побудови – 1993; фундамент – бетон; стіни – цегла; перекриття – з/бетон; підлога – плитка, лінолеум); **ганок "а" площею основи 9 кв. м** (рік побудови – 1993; бетонно-цегляний зі сходами); **ганок "а1" площею основи 6,6 кв. м** (рік побудови – 1993; металевий зі сходами).

Нежитлові приміщення складаються з семи основних приміщень загальною площею 99,5 кв. м: архів площею 4,3 кв. м, кабінет площею 13,7 кв. м, кабінет площею 17,0 кв. м, кабінет площею 30,6 кв. м, кабінет площею 6,9 кв. м, кабінет площею 11,0 кв. м, кабінет площею 16,0 кв. м та семи допоміжних приміщень загальною площею 73,6 кв. м: тамбур площею 2,0 кв. м, вестибюль площею 56,3 кв. м, службове приміщення площею 7,4 кв. м, вмивальня площею 1,3 кв. м, вбиральня площею 1,4 кв. м, тамбур площею 2,4 кв. м, комора площею 2,8 кв. м.

Нежитлові приміщення розташовані на першому поверсі п'ятиповерхового житлового будинку. Доступ до приміщень здійснюється через окремий зовнішній вхід. Наявні: електропостачання, каналізація, водопровід, водовідведення, централізоване опалення.

Відомості про об'єкт, розташований за адресою: Чернігівська обл., Прилуцький р-н, м. Ічня, вул. Воскресінська, 17:

Назва	Загальна площа (кв. м)	Реєстраційний номер	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Нежитлові приміщення загальною площею 173,1 кв. м; ганок "а"; ганок "а1"	-	279214457408O	Витяг з Державного реєстру речових прав від 06.09.2023, індексний номер витягу: 345468067. Свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 29.03.2006, серія САА № 047407.	Державна. Міністерство економіки України (код за ЄДРПОУ 37508596)

Функціональне використання:
- 1999.9 Інші будівлі.

Умови продажу: без умов.

Час і місце проведення огляду об'єкта:
- у робочі дні **з 9-00 до 16-00**,

за попередньою домовленістю з відповідальною особою балансоутримувача, за адресою: **Чернігівська обл., Прилуцький р-н, м. Ічня, вул. Воскресінська, 17**.

Перелік майна, яке передане в оренду, станом на 01.02.2025 року:

Орендар	Назва та адреса об'єкта оренди	Орендо-вана площа (кв. м)	Цільове призна-чення оренди	Реквізити договору оренди та термін його дії	Орендна плата за рік без ПДВ (грн)
Управління соціального захисту населення Прилуцької районної державної адміністрації (код за ЄДРПОУ 03196110)	Нежитлове адміністративне приміщення загальною площею 173,1 кв. м. Адреса розташування: Чернігівська обл., Прилуцький р-н, м. Ічня, вул. Воскресінська, 17	173,1	Розміщення бюджетної установи	№ 48-16 від 01.04.2016 (із змінами). Термін дії до 29.03.2023 (автоматично продовжений на період дії воєнного стану та 4 місяці після його закінчення)*	1,00

* Відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 27.05.2024 № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану» договори оренди, строк дії яких завершується у період воєнного стану, автоматично продовжуються до кінця воєнного стану та ще протягом 4 місяців з дати його припинення чи скасування.

Згідно з частиною 4 статті 18 Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна" (із змінами) договір оренди зберігає чинність для нового власника приватизованого майна.

Балансоутримувач:
- Чернігівський обласний центр зайнятості (код за ЄДРПОУ 03491464);
- адреса: 14000, Чернігівська обл., м. Чернігів, вул. Коцюбинського, 40;
- тел. (0462) 97-62-82;
- e-mail: post@oczcn.gov.ua.

Відповідальна особа від балансоутримувача:
- начальник Ічнянського відділу Прилуцької філії Чернігівського обласного центру зайнятості – Андрієнко Антоніна Олексіївна;
- тел.+38 (098) 429-42-20.

Організатор аукціону:
- Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях;
- адреса: м. Київ, проспект Голосіївський, 50.

Представник організатора аукціону:
- Управління забезпечення реалізації повноважень у Чернігівській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях;
- адреса: м. Чернігів, проспект Миру, 43, третій поверх, кімната 319;
- тел. (0462) 676-225;
- веб-сайт: http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/chernihiv.html;
- час роботи: пн – чт – з 8.00 до 17.00, пт – з 8.00 до 15.45, перерва на обід з 12.30 до 13.15 год.

Контактна особа організатора аукціону:
- Приступа Марина Юріївна;
- тел. (0462) 676-225;
- e-mail: m.prystupa@spfu.gov.ua.

ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

Контакти
Контакт-центр ФДМУ: 0-800-50-56-46

privatization@spfu.gov.ua

Детальна інформація про об'єкт:

https://is.gd/AnI7jx

Інформація, опублікована у цьому матеріалі, була підготовлена Фондом державного майна (далі - Фонд) виключно для інформаційних цілей у відповідності до вимог Закону України "Про доступ до публічної інформації". Фонд не несе відповідальності за рішення покупців, потенційних покупців або інших осіб та їх наслідки, які ґрунтуватимуться на інформації, опублікованій у цьому матеріалі.