Додаток 2
ЗАТВЕРДЖЕНО
Рішення 66-ї сесії восьмого скликання
Бахмацької міської ради
від 27.11.2025 р.

ІНФОРМАЦІЙНА КАРТКА АДМІНІСТРАТИВНОЇ ПОСЛУГИ

09-24 «Надання містобудівних умов і обмежень забудови земельної ділянки»

Відділ «Центр надання адміністративних послуг» Бахмацької міської ради

(найменування суб'єкта надання адміністративної послуги та/або центра надання адміністративних послуг)

Інформація про суб'єкта надання адміністративної послуги		
1	Місцезнаходження	16501, Чернігівська обл., Ніжинський р-н, м. Бахмач, вул. Соборності, 42
2	Режим роботи	понеділок - п'ятниця 08.00 – 17.00 обідня перерва 13.00 – 14.00 субота, неділя – вихідні дні
3	Телефон, адреса електронної пошти, веб-сайт	тел.: 04635-3-11-38, адреса електронної пошти: bmrtsnap@ukr.net офіційний сайт: https://bakhmach-mr.gov.ua
Нормативні акти, якими регламентується надання адміністративної послуги		
4	Закони України	Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні»; Закон України «Про регулювання містобудівної діяльності».
5	Акти Кабінету Міністрів України	Постанова Кабінету Міністрів України від 01 жовтня 2025 р. № 1226 «Деякі питання надання адміністративних послуг через центри надання адміністративних послуг»;
6	Акти центральних органів виконавчої влади	Наказ Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України № 103 від 05.07.2011р. «Про затвердження Порядку видачі будівельного паспорту забудови земельної ділянки»
Умови отримання адміністративної послуги		
7	Підстава для отримання адміністративної послуги	Заява на видачу будівельного паспорта зі згодою замовника на обробку персональних даних (із зазначенням кадастрового номера земельної ділянки) та пакет документів
8	Перелік документів, необхідних для отримання адміністративної послуги, та умови отримання адміністративної послуги	- заява на видачу містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки зі згодою замовника на обробку персональних даних; - засвідчена в установленому порядку копія документа про право власності (користування) земельною ділянкою; - ситуаційний план (схема) щодо місцезнаходження земельної ділянки; - викопіювання з топографо-геодезичного плану М 1:2000; - черговий кадастровий план (витяг із земельного кадастру - за умови відсутності містобудівного кадастру);

		- фотофіксація земельної ділянки (з оточенням); - містобудівний розрахунок з техніко-економічними показниками запланованого об'єкта будівництва; - копія довіреності (при потребі)
9	Порядок та спосіб подання документів, необхідних для отримання адміністративної послуги	Документи подаються до Центру надання адміністративних послуг
10	Платність надання адміністративної послуги	Безоплатно.
11	Строк надання адміністративної послуги	Протягом семи робочих днів з дня реєстрації відповідної заяви разом із документами.
12	Перелік підстав для відмови у наданні адміністративної послуги	Підставою для відмови у наданні будівельного паспорта (повернення поданого пакету документів) є: невідповідність намірів забудови земельної ділянки положенням відповідної містобудівної документації на місцевому рівні.
13	Результат надання адміністративної послуги	Містобудівні умови і обмеження на бланку встановленого зразку або вмотивована відмова у їх видачі
14	Способи отримання відповіді (результату)	Особисто (через представника) у центрі надання адміністративних послуг або через засоби поштового зв’язку
15	Примітка	

Начальник відділу ЦНАП Зоя ФУРСОВА