



УКРАЇНА

ВАЛКІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
БОГОДУХІВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

XVII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 10 листопада 2021 року

Валки

№ 601

**Про передачу у власність  
земельних ділянок громадянам  
для ведення товарного  
сільськогосподарського  
виробництва**

Розглянувши клопотання та додані до них матеріали громадян про передачу у власність земельних ділянок для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, керуючись статтями 26, 42, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 22, 125, 126 та Перехідними положеннями Земельного кодексу України, Законом України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», врахувавши висновки та рекомендації постійної комісії міської ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи, Валківська міська рада **вирішила:**

1. Передати у приватну спільну часткову власність гр. САВЧЕНКУ Михайлу Петровичу (1/2 частки) та гр. СМІРНОВІЙ Надії Петрівні (1/2 частки) земельну ділянку (пай) № 321/2, кадастровий номер 6321256000:04:000:1189, площею 1,2951 га (рілля), із земель сільськогосподарського призначення колективної власності реформованого КСП «ВОСТОК» - Агрофірма «ВОСТОК» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗД - 01.01), розташовану на території Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області.

2. Передати у приватну власність гр. ПОЛТАВСЬКОМУ Михайлу Івановичу земельну ділянку (пай) № 231, кадастровий номер 6321256000:01:000:0536, площею 6,3428 га (рілля), із земель сільськогосподарського призначення колективної власності реформованого КСП «ВОСТОК» - Агрофірма «ВОСТОК» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗД - 01.01), розташовану на території Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області.

3. Передати у приватну власність гр. ГОЛОВІНІЙ Катерині Федорівні земельну ділянку (пай) № 195/1, кадастровий номер 6321256000:02:000:1195, площею 4,1982 га (рілля), із земель сільськогосподарського призначення колективної власності реформованого КСП «ВОСТОК» - Агрофірма «ВОСТОК» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗД - 01.01), розташовану на території Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області.

4. Передати у приватну власність гр. ГОЛОВІНІЙ Катерині Федорівні земельну ділянку (пай) № 195/2, кадастровий номер 6321256000:02:000:0532, площею 1,3060 га (рілля), із земель сільськогосподарського призначення колективної власності реформованого КСП «ВОСТОК» - Агрофірма «ВОСТОК» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗД - 01.01), розташовану на території Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області.

5. Передати у приватну власність гр. ПЕДУНУ Леоніду Васильовичу земельну ділянку (пай) № 85, кадастровий номер 6321281500:04:000:1523, площею 0,0851 га (сіножаті), із земель сільськогосподарського призначення колективної власності реформованого колгоспу «Перемога» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗД - 01.01), розташовану на території Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області.

6. Передати у приватну власність гр. ПЕДУН Марії Дмитрівні земельну ділянку (пай) № 250, кадастровий номер 6321281500:04:000:1522, площею 0,3317 га (пасовища), із земель сільськогосподарського призначення колективної власності реформованого колгоспу «Перемога» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗД - 01.01), розташовану на території Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області.

7. Передати у приватну власність гр. РОЗУМНОМУ Григорію Михайловичу земельну ділянку (пай) № 44, кадастровий номер 6321256000:02:000:0271, площею 5,5041 га (рілля), із земель сільськогосподарського призначення колективної власності реформованого КСП «ВОСТОК» - Агрофірма «ВОСТОК» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗД - 01.01), розташовану на території Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області.

8. Передати у приватну власність гр. РОЗУМНОМУ Григорію Михайловичу земельну ділянку (пай) № 44, кадастровий номер 6321256000:05:000:0004, площею 0,2931 га (пасовища), із земель

сільськогосподарського призначення колективної власності реформованого КСП «ВОСТОК» - Агрофірма «ВОСТОК» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗД - 01.01), розташовану на території Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області.

9. Передати у приватну власність гр. РОЗУМНОМУ Григорію Михайловичу земельну ділянку (пай) № 44, кадастровий номер 6321256000:02:000:0520, площею 0,1056 га (сіножаті), із земель сільськогосподарського призначення колективної власності реформованого КСП «ВОСТОК» - Агрофірма «ВОСТОК» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗД - 01.01), розташовану на території Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області.

10. Передати у приватну власність гр. ГРЕЧІЦІ Роману Васильовичу земельну ділянку (пай) № 492, кадастровий номер 6321256000:03:000:0272, площею 5,5272 га (рілля), із земель сільськогосподарського призначення колективної власності реформованого КСП «ВОСТОК» - Агрофірма «ВОСТОК» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗД - 01.01), розташовану на території Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області.

11. Передати у приватну власність гр. КОВАЛЕНКО Ірині Василівні земельну ділянку (пай) № 436-1, кадастровий номер 6321288000:04:000:0854, площею 1,4222 га (рілля), із земель сільськогосподарського призначення колективної власності реформованого КСП «Червона Нива» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗД - 01.01), розташовану на території Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області.

12. Передати у приватну власність гр. КОВАЛЕНКО Ірині Василівні земельну ділянку (пай) № 436-2, кадастровий номер 6321288000:04:000:0530, площею 3,2050 га (рілля), із земель сільськогосподарського призначення колективної власності реформованого КСП «Червона Нива» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗД - 01.01), розташовану на території Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області.

13. Передати у приватну власність гр. БІДІ Володимирі Семеновичу земельну ділянку (пай) № 24/30, кадастровий номер 6321288500:03:000:1226, площею 0,0096 га (сіножаті), із земель сільськогосподарського призначення колективної власності реформованого КСП ім. Комінтерна для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗД - 01.01),

розташовану на території Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області.

14. Передати у приватну власність гр. БІДІ Володимиру Семеновичу земельну ділянку (пай) № 2/30, кадастровий номер 6321288500:03:000:1225, площею 0,3837 га (сіножаті), із земель сільськогосподарського призначення колективної власності реформованого КСП ім. Комінтерна для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗД - 01.01), розташовану на території Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області.

15. Передати у приватну власність гр. ЯРОЦЬКІЙ Олександрі Іванівні земельну ділянку (пай) № 474, кадастровий номер 6321287000:01:000:0438, площею 6,6063 га (рілля), із земель сільськогосподарського призначення колективної власності реформованого КСП «Заповіти Ілліча» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗД - 01.01), розташовану на території Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області.

16. Передати у приватну власність гр. ВАСИЛЮК Ганні Василівні земельну ділянку (пай) № 365, кадастровий номер 6321282000:02:000:0608 площею 4,7948 га (рілля), із земель сільськогосподарського призначення колективної власності реформованого КСП «Гонтово-Ярське» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗД - 01.01), розташовану на території Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області.

17. Попередити громадян про те, що:

17.1. Право власності на земельну ділянку виникає з моменту державної реєстрації цього права в Державному реєстрі прав відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

17.2. Відповідно до статті 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі ( на місцевості ) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)» у разі якщо договір оренди невитребуваної (нерозподіленої) земельної ділянки, переданої в оренду в порядку, визначеному цією статтею, закінчився у зв'язку з набуттям права власності на неї до збирання врожаю, посіяного орендарем на земельній ділянці, орендар має право на збирання такого врожаю. Власник земельної ділянки має право на відшкодування збитків, пов'язаних із тимчасовим зайняттям земельної ділянки колишнім орендарем, у розмірі пропорційно до орендної плати з дня припинення договору до дня збирання врожаю.

18. Громадянам:

18.1. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, з дотриманням вимог статей 91, 103 Земельного кодексу України та інших нормативно-правових актів.

18.2. Здійснювати заходи щодо охорони родючості ґрунтів, передбачені статтею 37 Закону України «Про охорону земель».

19. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи (Головний ДАРАГАН).

Міський гол



Валерій СКРИПНІЧЕНКО