



УКРАЇНА
ВАЛКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
БОГОДУХІВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

XIV сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 03 вересня 2021 року

Валки

№ 530

Про передачу у власність земельних ділянок громадянам для ведення товарного сільськогосподарського виробництва

Розглянувши клопотання та додані до них матеріали громадян про передачу у власність земельних ділянок для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, керуючись статтями 26, 42, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 22, 125, 126 та Перехідними положеннями Земельного кодексу України, Законом України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», врахувавши висновки та рекомендації постійної комісії міської ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи, Валківська міська рада **вирішила:**

1. Передати у приватну власність гр. САВЧЕНКУ Віталію Михайловичу земельну ділянку (пай) № 299, кадастровий номер 6321256000:04:000:1172, площею 5,6846 га (рілля), із земель сільськогосподарського призначення колективної власності реформованого КСП «ВОСТОК» - Агрофірма «ВОСТОК» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ - 01.01), розташовану на території Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області.

2. Передати у приватну власність гр. ПИСАРЕНКО Лідії Йосипівні земельну ділянку (пай) № 256, кадастровий номер 6321256000:04:000:1168, площею 5,7158 га (рілля), із земель сільськогосподарського призначення колективної власності реформованого КСП «ВОСТОК» - Агрофірма «ВОСТОК» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ - 01.01), розташовану на території Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області.

3. Передати у приватну власність гр. МИРОНЕНКУ Віктору Семеновичу земельну ділянку (пай) № 469, кадастровий номер 6321256000:03:000:0236, площею 5,5322 га (рілля), із земель сільськогосподарського призначення колективної власності реформованого КСП «ВОСТОК» - Агрофірма «ВОСТОК» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ - 01.01), розташовану на території Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області.

4. Передати у приватну власність гр. ЛУНЬОВІЙ Тетяні Іванівні земельну ділянку (пай) № 307, кадастровий номер 6321256000:04:000:1170, площею 5,5166 га (рілля), із земель сільськогосподарського призначення колективної власності реформованого КСП «ВОСТОК» - Агрофірма «ВОСТОК» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ - 01.01), розташовану на території Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області.

5. Передати у приватну власність гр. НАУМЕНКУ Олександрю Олексійовичу земельну ділянку (пай) № 554, кадастровий номер 6321256000:03:000:0233, площею 5,9575 га (рілля), із земель сільськогосподарського призначення колективної власності реформованого КСП «ВОСТОК» - Агрофірма «ВОСТОК» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ - 01.01), розташовану на території Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області.

6. Передати у приватну власність гр. КИРИЧЕНКУ Миколі Івановичу земельну ділянку (пай) № 448, кадастровий номер 6321256000:03:000:0235, площею 5,5042 га (рілля), із земель сільськогосподарського призначення колективної власності реформованого КСП «ВОСТОК» - Агрофірма «ВОСТОК» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ - 01.01), розташовану на території Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області.

7. Передати у приватну власність гр. ПАНЧЕНКО Марії Іванівні земельну ділянку (пай) № 399, кадастровий номер 6321256000:03:000:0234, площею 6,4914 га (рілля), із земель сільськогосподарського призначення колективної власності реформованого КСП «ВОСТОК» - Агрофірма «ВОСТОК» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ - 01.01), розташовану на території Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області.

8. Передати у приватну власність гр. ОЛІФЕРУК Корнелії Григорівні земельну ділянку (пай) № 140, кадастровий номер 6321256000:02:000:0499, площею 5,5042 га (рілля), із земель сільськогосподарського призначення колективної власності реформованого КСП «ВОСТОК» - Агрофірма «ВОСТОК» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва

(код КВЦПЗ - 01.01), розташовану на території Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області.

9. Передати у приватну власність гр. ТРУСЕНКО Олені Петрівні земельну ділянку (пай) № 289, кадастровий номер 6321256000:04:000:1169, площею 5,6790 га (рілля), із земель сільськогосподарського призначення колективної власності реформованого КСП «ВОСТОК» - Агрофірма «ВОСТОК» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ - 01.01), розташовану на території Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області.

10. Передати у приватну власність гр. СКОРИК Тамарі Василівні земельну ділянку (пай) № 316/1, кадастровий номер 6321256000:04:000:1171, площею 2,8930 га (рілля), із земель сільськогосподарського призначення колективної власності реформованого КСП «ВОСТОК» - Агрофірма «ВОСТОК» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ - 01.01), розташовану на території Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області.

11. Передати у приватну власність гр. СКОРИК Тамарі Василівні земельну ділянку (пай) № 316/2, кадастровий номер 6321256000:04:000:1181, площею 2,8928 га (рілля), із земель сільськогосподарського призначення колективної власності реформованого КСП «ВОСТОК» - Агрофірма «ВОСТОК» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ - 01.01), розташовану на території Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області.

12. Передати у приватну власність гр. ВІНОКУРОВУ Віталію Володимировичу земельну ділянку (пай) № 134/2, кадастровий номер 6321256000:02:000:0478, площею 1,8616 га (рілля), із земель сільськогосподарського призначення колективної власності реформованого КСП «ВОСТОК» - Агрофірма «ВОСТОК» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ - 01.01), розташовану на території Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області.

13. Передати у приватну власність гр. БОБРОВУ Віктору Федоровичу земельну ділянку (пай) № 577, кадастровий номер 6321256000:03:000:0237, площею 5,6795 га (рілля), із земель сільськогосподарського призначення колективної власності реформованого КСП «ВОСТОК» - Агрофірма «ВОСТОК» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ - 01.01), розташовану на території Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області.

14. Передати у приватну власність гр. ГОРШКОВІЙ Лідії Миколаївні земельну ділянку (пай) № 52, кадастровий номер 6321256000:02:000:0500, площею 5,5622 га (рілля), із земель сільськогосподарського призначення

колективної власності реформованого КСП «ВОСТОК» - Агрофірма «ВОСТОК» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ - 01.01), розташовану на території Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області.

15. Передати у приватну власність гр. ЖАДАНУ Валерію Михайловичу земельну ділянку (пай) № 178, кадастровий номер 6321283500:02:000:0847, площею 4,9881 га (рілля), із земель сільськогосподарського призначення колективної власності колишнього КСП ім. Горького для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ-01.01), розташовану на території Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області.

16. Передати у приватну власність гр. ЖАДАНУ Валерію Михайловичу земельну ділянку (пай) № 178, кадастровий номер 6321283500:02:000:0848, площею 1,0376 га (рілля), із земель сільськогосподарського призначення колективної власності колишнього КСП ім. Горького для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ-01.01), розташовану на території Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області.

17. Передати у приватну власність гр. ПРИТКОВУ Валерію Олександровичу земельну ділянку (пай) № 485, кадастровий номер 6321280300:04:000:0352, площею 5,7181 га (рілля), із земель сільськогосподарського призначення колективної власності колишнього КСП «Нове життя» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ-01.01), розташовану на території Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області.

18. Передати у приватну власність гр. ОСМАНОВУ Геннадію Миколайовичу земельну ділянку (пай) № 178.1, кадастровий номер 6321281000:01:000:0937, площею 0,3814 га (багаторічні насадження), із земель сільськогосподарського призначення колективної власності колишнього ВАТ «Перше Серпня» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ-01.01), розташовану на території Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області.

19. Передати у приватну власність гр. ОСМАНОВУ Геннадію Миколайовичу земельну ділянку (пай) № 178.2, кадастровий номер 6321281000:01:000:0938, площею 0,9521 га (багаторічні насадження), із земель сільськогосподарського призначення колективної власності колишнього ВАТ «Перше Серпня» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ-01.01), розташовану на території Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області.

20. Передати у приватну власність гр. ОРЯБИНСЬКІЙ Антоніні Павлівні земельну ділянку (пай) № 138, кадастровий номер 6321285000:03:000:0564, площею 4,4778 га (рілля), із земель сільськогосподарського призначення колективної власності колишнього КСП «Україна» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ-01.01), розташовану на території Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області.

21. Передати у приватну власність гр. БЕБЕХ Людмилі Іванівні земельну ділянку (пай) № 39, кадастровий номер 6321281000:02:000:0694, площею 0,2555 га (пасовища), із земель сільськогосподарського призначення колективної власності колишнього ВАТ «Перше Серпня» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ-01.01), розташовану на території Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області.

22. Передати у приватну власність гр. БЕБЕХУ Олександр Миколайовичу земельну ділянку (пай) № 40, кадастровий номер 6321281000:02:000:0697, площею 0,2971 га (пасовища), із земель сільськогосподарського призначення колективної власності колишнього ВАТ «Перше Серпня» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ-01.01), розташовану на території Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області.

23. Передати у приватну власність гр. БЕБЕХУ Олександр Миколайовичу земельну ділянку (пай) № 105, кадастровий номер 6321281000:01:000:1082, площею 1,3333 га (багаторічні насадження), із земель сільськогосподарського призначення колективної власності колишнього ВАТ «Перше Серпня» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ-01.01), розташовану на території Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області.

24. Передати у приватну власність гр. ФЕДОРЯЧЕНКО Любові Петрівні земельну ділянку (пай) № 47, кадастровий номер 6321256000:02:000:0514, площею 5,5042 га (рілля), із земель сільськогосподарського призначення колективної власності реформованого КСП «ВОСТОК» - Агрофірма «ВОСТОК» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ - 01.01), розташовану на території Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області.

25. Передати у приватну спільну часткову власність гр. АНДРЮЩЕНКО Тетяні Миколаївні (1/2 частки) та гр. АНДРЮЩЕНКУ Борису Борисовичу (1/2 частки) земельну ділянку (пай) № 6, кадастровий номер 6321256000:02:000:0510, площею 5,6027 га (рілля), із земель сільськогосподарського призначення колективної власності реформованого

КСП «ВОСТОК» - Агрофірма «ВОСТОК» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ - 01.01), розташовану на території Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області.

26. Попередити громадян про те, що:

26.1. Право власності на земельну ділянку виникає з моменту державної реєстрації цього права в Державному реєстрі прав відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

26.2. Відповідно до статті 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)» у разі якщо договір оренди невитребуваної (нерозподіленої) земельної ділянки, переданої в оренду в порядку, визначеному цією статтею, закінчився у зв'язку з набуттям права власності на неї до збирання врожаю, посіяного орендарем на земельній ділянці, орендар має право на збирання такого врожаю. Власник земельної ділянки має право на відшкодування збитків, пов'язаних із тимчасовим зайняттям земельної ділянки колишнім орендарем, у розмірі пропорційно до орендної плати з дня припинення договору до дня збирання врожаю.

27. Громадянам:

27.1. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, з дотриманням вимог статей 91, 103 Земельного кодексу України та інших нормативно-правових актів.

27.2. Здійснювати заходи щодо охорони родючості ґрунтів, передбачені статтею 37 Закону України «Про охорону земель».

28. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи (Володимир ДАРАГАН).

Міський голова



Валерій СКРИПНІЧЕНКО