



**УКРАЇНА**  
**ВАЛКІВСЬКА МІСЬКА РАДА**  
**БОГОДУХІВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**XV сесія VIII скликання**

**РІШЕННЯ**

**від 22 вересня 2021 року**

**Валки**

**№ 536**

**Про надання ТОВ «АГРОХОЛДИНГ  
ВОСТОК» в оренду невитребуваних  
земельних ділянок (паїв) для ведення  
товарного сільськогосподарського  
виробництва**

Розглянувши клопотання ТОВ «АГРОХОЛДИНГ ВОСТОК» про надання в оренду невитребуваних земельних ділянок для ведення товарного сільськогосподарського виробництва та додані до нього матеріали, керуючись статтями 26, 42, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 22, 93, 126 Земельного кодексу України, статті 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», врахувавши висновки та рекомендації постійних комісій міської ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи, з питань планування, фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, інвестиційної діяльності та регуляторної політики, Валківська міська рада **в и р і ш и л а**:

**1. Надати в оренду ТОВ «АГРОХОЛДИНГ ВОСТОК»:**

**1.1.** Невитребувану земельну ділянку (пай) № 51/1, площею 0,9371 га (рілля), кадастровий номер 6321256000:02:000:0522 за рахунок земель сільськогосподарського призначення колективної власності реформованого КСП «ВОСТОК» - Агрофірма «ВОСТОК» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташованої на території Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області, строком на 7 (сім) років, або до дня державної реєстрації права власності на таку земельну ділянку.

**1.2.** Невитребувану земельну ділянку (пай) № 461, площею 6,7489 га (рілля),

кадастровий номер 6321256000:03:000:0257 за рахунок земель сільськогосподарського призначення колективної власності реформованого КСП «ВОСТОК» - Агрофірма «ВОСТОК» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташованої на території Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області, строком на 7 (сім) років, або до дня державної реєстрації права власності на таку земельну ділянку.

1.3. Невитребувану земельну ділянку (пай) № 174, площею 5,5042 га (рілля), кадастровий номер 6321256000:02:000:0521 за рахунок земель сільськогосподарського призначення колективної власності реформованого КСП «ВОСТОК» - Агрофірма «ВОСТОК» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташованої на території Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області, строком на 7 (сім) років, або до дня державної реєстрації права власності на таку земельну ділянку.

1.4. Невитребувану земельну ділянку (пай) № 201, площею 5,5042 га (рілля), кадастровий номер 6321256000:02:000:0519 за рахунок земель сільськогосподарського призначення колективної власності реформованого КСП «ВОСТОК» - Агрофірма «ВОСТОК» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташованої на території Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області, строком на 7 (сім) років, або до дня державної реєстрації права власності на таку земельну ділянку.

1.5. Невитребувану земельну ділянку (пай) № 348, площею 5,6121 га (рілля), кадастровий номер 6321256000:04:000:1183 за рахунок земель сільськогосподарського призначення колективної власності реформованого КСП «ВОСТОК» - Агрофірма «ВОСТОК» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташованої на території Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області, строком на 7 (сім) років, або до дня державної реєстрації права власності на таку земельну ділянку.

1.6. Невитребувану земельну ділянку (пай) № 318, площею 5,6518 га (рілля), кадастровий номер 6321256000:04:000:1182 за рахунок земель сільськогосподарського призначення колективної власності реформованого КСП «ВОСТОК» - Агрофірма «ВОСТОК» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташованої на території Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області, строком на 7 (сім) років, або до дня державної реєстрації права власності на

таку земельну ділянку.

1.7. Невитребувану земельну ділянку (пай) № 503, площею 5,5155 га (рілля), кадастровий номер 6321256000:03:000:0258 за рахунок земель сільськогосподарського призначення колективної власності реформованого КСП «ВОСТОК» - Агрофірма «ВОСТОК» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташованої на території Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області, строком на 7 (сім) років, або до дня державної реєстрації права власності на таку земельну ділянку.

1.8. Невитребувану земельну ділянку (пай) № 444, площею 5,5686 га (рілля), кадастровий номер 6321256000:03:000:0259 за рахунок земель сільськогосподарського призначення колективної власності реформованого КСП «ВОСТОК» - Агрофірма «ВОСТОК» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташованої на території Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області, строком на 7 (сім) років, або до дня державної реєстрації права власності на таку земельну ділянку.

2. Встановити щорічну ставку орендної плати у розмірі 10% (десять відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3. Надати право Валківському міському голові СКРИПНІЧЕНКУ Валерію Володимировичу на укладання договорів оренди землі з ТОВ «АГРОХОЛДІНГ ВОСТОК».

4. ТОВ «АГРОХОЛДІНГ ВОСТОК» в місячний термін з дати прийняття даного рішення звернутися до Валківської міської ради для укладання договорів оренди землі та зареєструвати право оренди земельних ділянок в Державному реєстрі прав.

5. Орендарю:

5.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

5.2. У п'ятиденний термін після державної реєстрації права оренди земельних ділянок надати по одному примірнику договорів оренди землі до Валківської міської ради.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи ( Володимир ДАРАГАН ) та постійну комісію

міської ради з питань планування, фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, інвестиційної діяльності та регуляторної політики  
(Євгеній ШАПОВАЦ)

Міський голова



Валерій СКРИПНІЧЕНКО