



УКРАЇНА
ВАЛКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
БОГОДУХІВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

X сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 25 червня 2021 року

Валки

№ 367

**Про встановлення ставок
та пільг із сплати земельного
податку на території Валківської
міської територіальної громади
з 01.01.2022**

Керуючись пунктами 24, 28 частини першої статті 26, статтями 42,59 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статтею 7, пунктом 12.3 статті 12, статтею 284 Податкового кодексу України, постановою Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 р. № 483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, врахувавши висновки постійної комісії міської ради з питань планування, фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, інвестиційної діяльності та регуляторної політики, Валківська міська рада **вирішила:**

1. Установити на території Валківської міської територіальної громади:
 - 1) ставки земельного податку згідно з додатком 1;
 - 2) пільги зі сплати земельного податку для фізичних та юридичних осіб згідно з додатком 2.
2. Дане рішення набирає чинності з 01.01.2022 р.
3. Прийняті рішення:
 - 3.1. XXXIX сесії Валківської міської ради VII скликання від 03 липня 2020 року № 1290 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Валківської міської ради Харківської області з 01.01.2021 року»;
 - 3.2. XL сесії Гонтово-Ярської сільської ради VII скликання від 26 червня 2020 року № 652-VII «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Гонтово-Ярської сільської ради»;
 - 3.3. XLX сесії Черемушнянської сільської ради VII скликання від 30 червня 2020 року № 556-VII «Про встановлення ставок податків на території Черемушнянської сільської ради Валківського району Харківської області на 2021 рік (додаток № 1, додаток 2)»;

- 3.4. L сесії Старомерчицької ради VII скликання від 04 липня 2019 року № 1151-VII «Про встановлення податків та зборів на території Старомерчицької селищної ради з 01.01.2020 року»;
- 3.5. XXXVIII сесії Сніжківської сільської ради VII скликання від 30 червня 2020 року № 840 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Сніжківської сільської ради Валківського району, Харківської області на 2021 рік»;
- 3.6. XXXV сесії Сидоренківської сільської ради VII скликання від 30 червня 2020 року № 497-VII «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Сидоренківської сільської ради»;
- 3.7. LII сесії Перекіпської сільської ради VII скликання від 23 червня 2020 року № 02/LII-VII «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Перекіпської сільської ради »;
- 3.8. XLIV позачергової сесії Олександрівської сільської ради VII скликання від 22 червня 2020 року № 384 - VII «Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку на території Олександрівської сільської ради»;
- 3.9. XXXVI сесії Новомерчицької сільської ради VII скликання від 01 червня 2020 року № 484- VII «Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку на території Новомерчицької сільської ради»;
- 3.10. XXXV сесії Минківської сільської ради VII скликання від 30 червня 2020 року № 568- VII «Про встановлення місцевих податків та зборів на 2021 рік на території Минківської сільської ради (додаток № 4, додаток № 5)»;
- 3.11. XL позачергової сесії Мельниківської сільської ради VII скликання від 26 травня 2020 року № 594- VII «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Мельниківської сільської ради»;
- 3.12. XXXIII сесії Костівської сільської ради VII скликання від 30 червня 2020 року № 42 «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на території Костівської сільської ради (додаток №1, додаток №2)»;
- 3.13. XLIII сесії Високопільської сільської ради VII скликання від 15 липня 2020 року № 04/ XLIII- VII «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Високопільської сільської ради на 2021 рік (додаток №1, додаток №2)»;
- 3.14. XXXXI сесії Благодатненської сільської ради VII скликання від 26 червня 2020 року № 3 XXXXI - VII «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Благодатненської сільської ради»;
- 3.15. LXI сесії Ков'язької селищної ради VII скликання від 24 червня 2020 року № 998 - VII «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Ков'язької селищної ради»;
- 3.16. XLI сесії Баранівської сільської ради VII скликання від 30 червня 2020 року № 534 - VII «Про встановлення ставок податків на території Баранівської сільської ради, Валківського району, Харківської області на 2021 р. (додаток № 1, додаток 2)»;
- 3.17. XXXIX сесії Заміської сільської ради VII скликання від 15 липня 2020 року № 422 «Про встановлення ставок та податків на території Заміської сільської ради Валківського району Харківської області на 2021 рік(додаток № 1, додаток 2)»;

3.18. XXXIII сесії Кобзарівської сільської ради VII скликання від 30 червня 2020 року № 321- VII «Про справляння податків та зборів на території Кобзарівської сільської ради (додаток № 1, додаток № 2)»;

3.19. XLVIII сесії Огульцівської сільської ради VII скликання від 26 червня 2020 року № 665 «Про встановлення ставок податків на території Огульцівської сільської ради Валківського району Харківської області на 2021 рік(додаток № 1, додаток 2)»;

3.20. XLIX сесії Шарівської сільської ради VII скликання від 25 червня 2020 року № 717 - VII «Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку на території Шарівської сільської ради» діють по 31 грудня 2021 року включно.

4. Секретарю міської ради Людмилі ІВАНСЬКІЙ організувати роботу з:

- оприлюднення прийнятого рішення в місцевому друкованому засобі масової інформації та на офіційному веб-сайті <http://valky-rada.gov.ua> Валківської міської ради, у десятиденний строк до 12.07.2021;

- направлення копії даного рішення до Головного управління Державної податкової служби у Харківській області у десятиденний строк з моменту підписання рішення.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань планування, фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, інвестиційної діяльності та регуляторної політики (Євген ШАПОВАЛ).

Міський голова



Валерій СКРИПНІЧЕНКО

СТАВКИ земельного податку

Ставки встановлюються та вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
63	212	6321210100	Валківська міська рада

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01	Землі сільськогосподарського призначення				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ⁴	1,000	0,500	5,000	5,000
01.02	Для ведення фермерського господарства ⁴	1,000	0,500	5,000	5,000
01.03	Для ведення особистого селянського господарства ⁴	1,000	0,500	5,000	5,000
01.04	Для ведення підсобного сільськогосподарства ⁴	1,000	0,500	5,000	5,000
01.05	Для індивідуального садівництва ⁴	1,000	0,500	5,000	5,000
01.06	Для колективного садівництва ⁴	1,000	0,500	5,000	5,000
01.07	Для городництва ⁴	1,000	0,500	5,000	5,000
01.08	Для сінокошення і випасання худоби ⁴	1,000	0,500	5,000	5,000
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	1,000	0,500	5,000	5,000

01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	1,000	0,500	5,000	5,000
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	1,000	0,500	5,000	5,000
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	1,000	0,500	5,000	5,000
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	1,000	0,500	5,000	5,000
01.14	Для цілей підрозділів 01.01 - 01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	0,500	5,000	5,000
02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) ⁴	0,300	0,100	-	-
02.02	Для колективного житлового будівництва ⁴	0,300	0,100	-	-
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0,300	0,100	-	-
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	0,300	0,100	-	-
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	0,300	0,100	-	-
02.06	Для колективного гаражного будівництва	0,300	0,100	-	-
02.07	Для іншої житлової забудови	0,300	0,100	-	-
02.08	Для цілей підрозділів 02.01 - 02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,300	0,100	-	-
03	Землі громадської забудови				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування ⁴	1,000	1,000	-	-
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти ⁴	1,000	1,000	-	-
03.03	Для будівництва та	1,000	1,000	-	-

	обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги ⁴				
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій ⁴	1,000	1,000	-	-
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування ⁴	1,000	1,000	-	-
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів ⁴	1,000	1,000	-	-
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	1,000	1,000	-	-
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	1,000	1,000	-	-
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	1,000	1,000	-	-
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	1,000	1,000	-	-
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	1,000	1,000	-	-
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	1,000	1,000	-	-
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	1,000	1,000	-	-
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС ⁴	1,000	1,000	-	-
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	1,000	1,000	-	-
03.16	Для цілей підрозділів 03.01 - 03.15 та для збереження та	1,000	1,000	-	-

	використання земель природно-заповідного фонду				
07	Землі рекреаційного призначення				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення ⁴	0,300	0,300	-	-
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту ⁴	0,300	0,300	-	-
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	1,000	1,000	-	-
07.04	Для колективного дачного будівництва	1,000	1,000	-	-
07.05	Для цілей підрозділів 07.01 - 07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,300	0,300	-	-
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	0,300	0,300	-	-
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	0,300	0,300	-	-
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	0,300	0,300	-	-
08.04	Для цілей підрозділів 08.01 - 08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,300	0,300	-	-
09	Землі лісогосподарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,300	0,300	-	-
09.02	Для іншого лісогосподарського призначення	0,300	0,300	-	-
09.03	Для цілей підрозділів 09.01 - 09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,300	0,300	-	-
10	Землі водного фонду				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	1,000	1,000	-	-
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	1,000	1,000	-	-
10.03	Для експлуатації та догляду	1,000	1,000	-	-

	за смугами відведення				
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	1,000	1,000	-	-
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	1,000	1,000	-	-
10.06	Для сінокосіння	1,000	1,000	-	-
10.07	Для рибогосподарських потреб	1,500	1,500	-	-
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	0,500	0,500	-	-
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	0,500	0,500	-	-
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	1,000	1,000	-	-
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	0,500	0,500	-	-
10.12	Для цілей підрозділів 10.01 - 10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,500	0,500	-	-
11	Землі промисловості				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	1,500	1,500	-	-
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	1,500	1,500	-	-
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд	1,500	1,500	-	-

	будівельних організацій та підприємств ⁰				
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	1,500	1,500	-	-
11.05	Для цілей підрозділів 11.01 - 11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,500	1,500	-	-
12	Землі транспорту				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	1,500	1,500	-	-
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	1,500	1,500	-	-
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	1,500	1,500	-	-
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства ¹	5,000	5,000	-	-
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	1,500	1,500	-	-
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	3,000	3,000	-	-
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	1,500	1,500	-	-
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	1,500	1,500	-	-
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і	1,500	1,500	-	-

	споруд іншого наземного транспорту				
12.10	Для цілей підрозділів 12.01 - 12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,500	1,500	-	-
13	Землі зв'язку				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	3,000	3,000	-	-
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	3,000	3,000	-	-
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	3,000	3,000	-	-
13.04	Для цілей підрозділів 13.01 - 13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	-	-
14	Землі енергетики				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	3,000	3,000	-	-
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	3,000	3,000	-	-
14.03	Для цілей підрозділів 14.01 - 14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	-	-
15	Землі оборони				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил ⁴	1,500	1,500	-	-
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії ⁴	1,500	1,500	-	-
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби ⁴	1,500	1,500	-	-

15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ ⁴	1,500	1,500	-	-
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби ⁴	1,500	1,500	-	-
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки ⁴	1,500	1,500	-	-
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань ⁴	1,500	1,500	-	-
15.08	Для цілей підрозділів 15.01 - 15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,500	1,500	-	-
16	Землі запасу	3,000	3,000	-	-
17	Землі резервного фонду	3,000	3,000	-	-
18	Землі загального користування	1,000	1,000	-	-
19	Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,500	1,500	-	-

Секретар ради

Людмила ІВАНСЬКА

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Держкомзему від 23 липня 2010 р. № 548.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274 і 277 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ Земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування земельним податком відповідно до норм статей 281-283 Податкового кодексу України.

ПЕРЕЛІК

**пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до пункту 284.1
статті 284 Податкового кодексу України, із сплати земельного податку**

Пільги встановлюються та вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно- територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
63	212	6321210100	Валківська міська рада

Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
Група 03 – землі громадської забудови, категорія 03.01 – Для Будівництва та обслуговування будівель державної влади та місцевого самоврядування	100
Група 03 – землі громадської забудови, категорія 03.02 – Для Будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	100
Група 03 – землі громадської забудови, категорія 03.03 – Для Будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я	100
Група 03 – землі громадської забудови, категорія 03.05 – Для Будівництва та обслуговування будівель закладів культурно- просвітницького обслуговування	100

Секретар ради

Людмила ІВАНСЬКА