



УКРАЇНА
ВАЛКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
БОГОДУХІВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

VIII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 21 травня 2021 року

Валки

№ 321

Про передачу у власність земельних ділянок громадянам для ведення товарного сільськогосподарського виробництва

Розглянувши клопотання та додані до них матеріали громадян про передачу у власність земельних ділянок для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, керуючись статтями 26, 42, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 22, 125, 126 та Перехідними положеннями Земельного кодексу України, Законом України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», врахувавши висновки та рекомендації постійної комісії міської ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи, Валківська міська рада **вирішила:**

1. Передати у приватну власність гр. ПЕТРЕНКО Валентині Петрівні земельну ділянку (пай) № 464, кадастровий номер 6321280500:03:000:0671, площею 0,1051 га (сіножаті), із земель сільськогосподарського призначення колективної власності колишнього КСП ім. 1-го Травня для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ - 01.01), розташованої на території Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області.

2. Передати у приватну власність гр. ПЕТРЕНКО Валентині Петрівні земельну ділянку (пай) № 457, кадастровий номер 6321280500:03:000:0672, площею 0,5884 га (пасовища), із земель сільськогосподарського призначення колективної власності колишнього КСП ім. 1-го Травня для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ-01.01), розташованої на території Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області.

3. Передати у приватну власність гр. СІРЕНКУ Віталію Григоровичу земельну ділянку (пай) № 137, кадастровий номер 6321280500:01:000:1154, площею 4,1494 га (рілля), із земель сільськогосподарського призначення колективної власності колишнього КСП ім. 1-го Травня для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ-01.01), розташованої на території Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області.

4. Передати у приватну власність гр. ЧЕРКАСУ Віталію Григоровичу земельну ділянку (пай) № 237, кадастровий номер 6321288500:03:000:0781, площею 5,2953 га (рілля), із земель сільськогосподарського призначення колективної власності колишнього КСП імені Комінтерна для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ-01.01), розташованої на території Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області.

5. Передати у приватну власність гр. ВІЛЬХІВСЬКІЙ Зінаїді Степанівні земельну ділянку (пай) № 353, кадастровий номер 6321282000:02:000:0309, площею 4,3488 га (рілля), із земель сільськогосподарського призначення колективної власності колишнього КСП «Гонтів-Ярське» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ-01.01), розташованої на території Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області.

6. Передати у приватну спільну часткову власність гр. ГУБСЬКОМУ Юрію Івановичу (1/3 частки), гр. КРИВИЧ Тетяні Іванівні (1/3 частки) та гр. РУДЬ Ользі Іванівні (1/3 частки) земельну ділянку (пай) № 339, кадастровий номер 6321284000:02:000:0505, площею 4,3226 га (рілля), із земель сільськогосподарського призначення колективної власності колишнього КСП «Мельникове» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ-01.01), розташованої на території Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області.

7. Передати у приватну власність гр. МИХАЙЛЕНКО Марині Іванівні земельну ділянку (пай) № 99, кадастровий номер 6321281000:01:000:1204, площею 1,2833 га (рілля), із земель сільськогосподарського призначення колективної власності колишнього ВАТ «Перше Серпня» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ-01.01), розташованої на території Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області.

8. Передати у приватну власність гр. МУХІНУ Сергію Костянтиновичу земельну ділянку (пай) № 101.01, кадастровий номер 6321281000:01:000:1172 площею 1,1699 га (рілля) та земельну ділянку (пай) № 101, кадастровий номер 6321281000:01:000:1205, площею 0,1132 га (рілля) із земель сільськогосподарського призначення колективної власності колишнього ВАТ

«Перше Серпня» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ-01.01), розташованої на території Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області.

9. Передати у приватну власність гр. МУХІНУ Сергію Костянтиновичу земельну ділянку (пай) № 100, кадастровий номер 6321281000:01:000:1206, площею 1,2834 га (рілля) із земель сільськогосподарського призначення колективної власності колишнього ВАТ «Перше Серпня» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ-01.01), розташованої на території Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області.

10. Передати у приватну власність гр. ГАРБУЗЮК Ларисі Олексіївні земельну ділянку (пай) № 186, кадастровий номер 6321256000:02:000:0783, площею 5,5041 га (рілля), із земель сільськогосподарського призначення колективної власності реформованого КСП «ВОСТОК» - Агрофірма «ВОСТОК» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ-01.01), розташованої на території Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області.

11. Передати у приватну власність гр. МІЩЕНКО Тамарі Іванівні земельну ділянку (пай) № 100, кадастровий номер 6321256000:02:000:1999, площею 5,5042 га (рілля), із земель сільськогосподарського призначення колективної власності реформованого КСП «ВОСТОК» - Агрофірма «ВОСТОК» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ-01.01), розташованої на території Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області.

12. Передати у приватну власність гр. БУБИРЮ Ігорю Миколайовичу земельну ділянку (пай) № 417, кадастровий номер 6321256000:03:000:0230, площею 7,0144 га (рілля), із земель сільськогосподарського призначення колективної власності реформованого КСП «ВОСТОК» - Агрофірма «ВОСТОК» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ-01.01), розташованої на території Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області.

13. Передати у приватну власність гр. КАЛІНІНІЙ Наталії Василівні земельну ділянку (пай) № 260/1, кадастровий номер 6321256000:04:000:1152, площею 1,9760 га (рілля), із земель сільськогосподарського призначення колективної власності реформованого КСП «ВОСТОК» - Агрофірма «ВОСТОК» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ-01.01), розташованої на території Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області.

14. Передати у приватну власність гр. ДУДКІНІЙ Олександрі Миколаївні земельну ділянку (пай) № 203/1, кадастровий номер 6321256000:02:000:0490, площею 2,2293 га (рілля) та земельну ділянку (пай)

№ 203/2, кадастровий номер 6321256000:02:000:0492, площею 3,2756 га (рілля), із земель сільськогосподарського призначення колективної власності реформованого КСП «ВОСТОК» - Агрофірма «ВОСТОК» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ-01.01), розташованої на території Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області.

15. Передати у приватну власність гр. ПЕТУХ Надії Григорівні земельну ділянку (пай) № 354, кадастровий номер 6321256000:04:000:1159, площею 5,5958 га (рілля), із земель сільськогосподарського призначення колективної власності реформованого КСП «ВОСТОК» - Агрофірма «ВОСТОК» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ-01.01), розташованої на території Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області.

16. Передати у приватну власність гр. ТРУШ Михайлу Яковичу земельну ділянку (пай) № 300, кадастровий номер 6321256000:04:000:1158, площею 7,2890 га (рілля), із земель сільськогосподарського призначення колективної власності реформованого КСП «ВОСТОК» - Агрофірма «ВОСТОК» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ-01.01), розташованої на території Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області.

17. Передати у приватну власність гр. САВЧЕНКУ Віталію Михайловичу земельну ділянку (пай) № 346, кадастровий номер 6321256000:04:000:0346, площею 5,6795 га (рілля), із земель сільськогосподарського призначення колективної власності реформованого КСП «ВОСТОК» - Агрофірма «ВОСТОК» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ - 01.01), розташованої на території Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області.

18. Передати у приватну власність гр. АЛЬОХІНІЙ Людмилі Григорівні земельну ділянку (пай) № 495, кадастровий номер 6321256000:03:000:0231, площею 5,7159 га (рілля), із земель сільськогосподарського призначення колективної власності реформованого КСП «ВОСТОК» - Агрофірма «ВОСТОК» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ-01.01), розташованої на території Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області.

19. Передати у приватну власність гр. МИКИТЮКУ Михайлу Володимировичу земельну ділянку (пай) № 551, кадастровий номер 6321256000:03:000:0130, площею 5,8597 га (рілля), із земель сільськогосподарського призначення колективної власності реформованого КСП «ВОСТОК» - Агрофірма «ВОСТОК» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ-01.01), розташованої на

території Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області.

20. Передати у приватну власність гр. БРЕСЛАВЦЮ Володимирі Володимировичу земельну ділянку (пай) № 23, кадастровий номер 6321256000:05:000:0001, площею 0,4104 га (пасовище), із земель сільськогосподарського призначення колективної власності реформованого КСП «ВОСТОК» - Агрофірма «ВОСТОК» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ-01.01), розташованої на території Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області.

21. Передати у приватну власність гр. БРЕСЛАВЦЮ Володимирі Володимировичу земельну ділянку (пай) № 23, кадастровий номер 6321256000:02:000:1023, площею 0,1571 га (сіножаті), із земель сільськогосподарського призначення колективної власності реформованого КСП «ВОСТОК» - Агрофірма «ВОСТОК» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ-01.01), розташованої на території Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області.

22. Передати у приватну власність гр. ПРИТКОВІЙ Олені Петрівні земельну ділянку (пай) № 487, кадастровий номер 6321280300:04:000:0215, площею 8,0718 га (рілля), із земель сільськогосподарського призначення колективної власності колишнього КСП «Нове життя» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ-01.01), розташованої на території Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області.

23. Передати у приватну власність гр. ТИМОШЕНКО Таїсії Петрівні земельну ділянку (пай) № 490, кадастровий номер 6321280300:04:000:0014, площею 5,8271 га (рілля), із земель сільськогосподарського призначення колективної власності колишнього КСП «Нове життя» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ-01.01), розташованої на території Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області.

24. Передати у приватну власність гр. ГУМЕНЮКУ Юрію Володимировичу земельну ділянку (пай) № 189, кадастровий номер 6321281000:01:000:1177, площею 1,3334 га (багаторічні насадження), із земель сільськогосподарського призначення колективної власності колишнього ВАТ «Перше Серпня» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ-01.01), розташованої на території Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області.

25. Передати у приватну спільну часткову власність гр. ЗЮБАН Юрію Олексійовичу (1/2 частки) та ЗЮБАН Ігорю Олексійовичу (1/2 частки) земельну ділянку (пай) № 181, кадастровий номер 6321256000:02:000:0495, площею 5,5042 га (рілля), із земель сільськогосподарського призначення колективної власності реформованого КСП «ВОСТОК» - Агрофірма «ВОСТОК» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ-01.01), розташованої на території Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області.

26. Попередити громадян про те, що:

26.1. Право власності на земельну ділянку виникає з моменту державної реєстрації цього права відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обмежень».

26.2. Відповідно до статті 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)» у разі якщо договір оренди не витребуваної (нерозподіленої) земельної ділянки, переданої в оренду в порядку, визначеному цією статтею, закінчився у зв'язку з набуттям права власності на неї до збирання врожаю, посіяного орендарем на земельній ділянці, орендар має право на збирання такого врожаю. Власник земельної ділянки має право на відшкодування збитків, пов'язаних із тимчасовим зайняттям земельної ділянки колишнім орендарем, у розмірі пропорційно до орендної плати з дня припинення договору до дня збирання врожаю.

27. Громадянам:

27.1. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, з дотриманням вимог статей 91, 103 Земельного кодексу України та інших нормативно-правових актів.

27.2. Здійснювати заходи щодо охорони родючості ґрунтів, передбачені статтею 37 Закону України «Про охорону земель».

28. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи (Володимир ДАРАГАН).

Міський голова



Валерій СКРИПНІЧЕНКО