



УКРАЇНА
ВАЛКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
БОГОДУХІВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

XIII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 28 серпня 2021 року

Валки

№ 518

**Про надання в оренду ФГ «Дорід»
земельної ділянки для ведення
товарного сільськогосподарського
виробництва на території Валківської
міської територіальної громади
Богодухівського району Харківської області**

Розглянувши клопотання ФГ «Дорід» та додані до нього матеріали, рішення XLI сесії Баранівської сільської ради VII скликання від 30 червня 2020 року № 550- VII «Про надання ФГ «Дорід» в оренду земельної ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка розташована на території Баранівської сільської ради», керуючись статтями 26, 42, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 22, 93, 122, 123, 125, 126 та пунктом 21 Перехідних положень Земельного кодексу України, врахувавши висновки та рекомендації постійної комісії міської ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи, з питань планування, фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, інвестиційної діяльності та регуляторної політики, Валківська міська рада **вирішила:**

1. Надати ФГ «Дорід» в оренду земельну ділянку із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності несільськогосподарські угіддя (землі під сільськогосподарськими та іншими господарськими будівлями і дворами) колишнього КСП «Перше Травня», кадастровий номер 6321280500:03:000:0326, площею 4,4870 га, (на якій розташовані об'єкти нерухомого майна за адресою: вул. Нова, 8 а, с. Мізяки, Богодухівський район, Харківська область, що перебувають у приватній власності ФГ «Дорід»), розташовану на території Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області, строком на 49 років для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ - 01.01).

2. Встановити розмір орендної плати 10 (десять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3. Надати право Валківському міському голові СКРИПНІЧЕНКУ Валерію Володимировичу на укладання договору оренди землі з ФГ «Дорід».

4. ФГ «Дорід» в місячний термін з дати прийняття даного рішення звернутися до Валківської міської ради для укладання договору оренди землі та зареєструвати право оренди земельної ділянки в Державному реєстрі прав.

5. Орендарю:

5.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України;

5.2. У п'ятиденний термін після державної реєстрації права оренди земельної ділянки надати один примірник договору оренди землі до Валківської міської ради.

6. Визнати таким, що втратило чинність рішення XLI сесії Баранівської сільської ради VII скликання від 30 червня 2020 року № 550-VII «Про надання ФГ «Дорід» в оренду земельної ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка розташована на території Баранівської сільської ради».

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи (Володимир ДАРАГАН) та постійну комісію міської ради з питань планування, фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, інвестиційної діяльності та регуляторної політики (Євгеній ШАКІНО).

Міський голова



Валерій СКРИПНІЧЕНКО