



**УКРАЇНА**  
**ВАЛКІВСЬКА МІСЬКА РАДА**  
**БОГОДУХІВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**XXIII сесія VIII скликання**

**РІШЕННЯ**

**від 24 березня 2022 року**

**Валки**

**№ 758**

**Про затвердження проекту землеустрою  
щодо відведення земельної ділянки  
гр. Богомазу Віталію Юрійовичу  
та надання земельної ділянки в оренду на  
території Ков'язького старостинського  
округу Валківської міської територіальної  
громади Богодухівського району Харківської області**

Розглянувши клопотання та додані до нього матеріали гр. Богомаза Віталія Юрійовича, керуючись статтями 26, 42, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 22, 93, 122, 126, 186 та пунктом 21 Перехідних положень Земельного кодексу України, статтею 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», врахувавши висновки та рекомендації постійних комісій міської ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи, з питань планування, фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, інвестиційної діяльності та регуляторної політики, Валківська міська рада **вирішила:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у користування на умовах оренди із земель запасу сільськогосподарського призначення гр. Богомазу Віталію Юрійовичу для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ-01.01), розташованої на території Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області.

1.1 Надати гр. БОГОМАЗУ Віталію Юрійовичу в оренду земельну ділянку із земель сільськогосподарського призначення колективної власності реформованої агрофірми «Колос», сільськогосподарські угіддя (рілля), кадастровий номер 6321255400:01:000:0826, площею 4,2000 га, розташовану на території Ков'язького старостинського округу Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області для

ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗД - 01.01) строком на 25 (двадцять п'ять) років, або до дня державної реєстрації права власності на таку земельну ділянку.

2. Встановити розмір орендної плати 10 (десять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3. Надати право Валківському міському голові СКРИПНІЧЕНКУ Валерію Володимировичу на укладання договору оренди землі з гр. БОГОМАЗОМ Віталієм Юрійовичем.

4. Гр. БОГОМАЗУ Віталію Юрійовичу в місячний термін з дати прийняття даного рішення звернутися до Валківської міської ради для укладання договору оренди землі та зареєструвати право оренди земельної ділянки в Державному реєстрі прав.

5. Орендарю:

5.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України;

5.2. У п'ятиденний термін після державної реєстрації права оренди земельної ділянки надати один примірник договору оренди землі до Валківської міської ради.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи (Володимир ДАРАГАН) та постійну комісію міської ради з питань планування, фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, інвестиційної діяльності та регуляторної політики (Євген ШАПОВАЛ).

Міський голова



Валерій СКРИПНІЧЕНКО