



УКРАЇНА
ВАЛКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
БОГОДУХІВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

XI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 15 липня 2021 року

Валки

№ 437

**Про затвердження проекту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки
гр. ЗУБЧЕНКО Л.Л. та надання земельної ділянки
в оренду на території Валківської міської ради
Богодухівського району Харківської області**

Розглянувши клопотання та додані до нього матеріали гр. ЗУБЧЕНКО Людмили Леонідівни, керуючись статтями 26, 42, 59, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», 12, 93, 122, 123, 125, 126 та пункту 21 Перехідних положень Земельного кодексу України, врахувавши прийняте рішення VII сесії VII скликання Заміської сільської ради за № 89 від 16.09.2016 року «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Заміської сільської ради Валківського району Харківської області зі зміною цільового призначення із земель «органів державної влади та місцевого самоврядування» на землі «для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» в с. Заміське по вул. Центральній, 32 на території Заміської сільської ради Валківського району Харківської області», висновки та рекомендації постійної комісії міської ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи та постійної комісії міської ради з питань планування, фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, інвестиційної діяльності та регулярної політики Валківська міська рада **вирішила:**

1. Надати ЗУБЧЕНКО Людмилі Леонідівні в оренду земельну ділянку за кадастровим номером 6321282501:00:001:0130, площею 0,0400 га, розташовану на території Валківської міської територіальної громади за адресою: вул. Центральна, 32 с. Заміське, Богодухівський район, Харківська область (на якій розташований об'єкт нерухомого майна, що перебуває у приватної власності (нежитлова будівля, літ. «А-1», сарай літ. «Б»), строком

на 20 років для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, за цільовим призначенням (КВЦПЗ 03.07).

2. Встановити розмір орендної плати у розмірі 5 (п'ять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3. Надати право Валківському міському голові СКРИПНІЧЕНКУ Валерію Володимировичу на укладання договору оренди землі з гр. ЗУБЧЕНКО Людмилою Леонідівною.

4. гр. ЗУБЧЕНКО Людмилі Леонідівні в місячний термін, з дати прийняття даного рішення, укласти договір оренди землі та зареєструвати право оренди земельної ділянки в Державному реєстрі прав.

5. Орендарю:

5.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

5.2. У п'ятиденний термін після державної реєстрації права оренди земельної ділянки надати один примірник договору оренди землі до Валківської міської ради.

6. Визнати таким що втратило чинність рішення XXXIII сесії VI скликання Заміської сільської ради за № 104 від 12.06.2015 року «Про надання земельної ділянки в оренду для обслуговування нежитлового приміщення гр. Зубченко Людмилі Леонідівні»

7. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи (Володимир ДАРАГАН) та постійну комісію міської ради з питань планування, фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, інвестиційної діяльності та регуляторної політики (Євгеній ШАПОВАЛ).

Міський голова



Валерій СКРИПНІЧЕНКО