



УКРАЇНА
ВАЛКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
БОГОДУХІВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

XIII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 28 серпня 2021 року

Валки

№ 516

**Про затвердження проектів землеустрою
щодо відведення земельних ділянок
гр. Партолі Сергію Миколайовичу та
надання земельних ділянок в оренду на
території Валківської міської територіальної
громади Богодухівського району Харківської
області**

Розглянувши клопотання та додані до нього матеріали гр. Партолі Сергія Миколайовича, керуючись статтями 26, 42, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 22, 93, 122, 123, 125, 126, 186 та пункту 21 Перехідних положень Земельного кодексу України, врахувавши висновки та рекомендації постійної комісії міської ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи, з питань планування, фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, інвестиційної діяльності та регуляторної політики, Валківська міська рада **вирішила:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду гр. Партолі Сергію Миколайовичу за рахунок земель сільськогосподарського призначення колективної власності колишнього КСП «Перше Травня» для обслуговування нежитлової будівлі, розташованої по вул. Нова, 10/а, с. Мізяки на території Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області.

1.1 Надати гр. ПАРТОЛІ Сергію Миколайовичу в оренду земельну ділянку із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності несільськогосподарські угіддя (землі під сільськогосподарськими та іншими господарськими будівлями і дворами) колишнього КСП «Перше Травня», кадастровий номер 6321280500:03:000:0704, площею 5,8800 га, розташовану по вул. Нова, 10/а в с. Мізяки на території Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області, строком на 49 років для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ - 01.01).

2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду гр. ПАРТОЛІ Сергію Миколайовичу за рахунок земель сільськогосподарського призначення колективної власності колишнього КСП «Перше Травня» для обслуговування нежитлової будівлі, розташованої по вул. Нова, 10 с. Мізяки на території Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області.

2.1. Надати гр. ПАРТОЛІ Сергію Миколайовичу в оренду земельну ділянку із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності несільськогосподарські угіддя (землі під сільськогосподарськими та іншими господарськими будівлями і дворами) колишнього КСП «Перше Травня», кадастровий номер 6321280500:03:000:0705, площею 12,0000 га, розташовану по вул. Нова, 10 в с. Мізяки на території Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області, строком на 49 років для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ - 01.01).

3. Встановити розмір орендної плати 10 (десять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельних ділянок.

4. Надати право Валківському міському голові СКРИПНІЧЕНКУ Валерію Володимировичу на укладання договорів оренди землі з гр. ПАРТОЛОЮ Сергієм Миколайовичем.

5. Гр. ПАРТОЛІ Сергію Миколайовичу в місячний термін з дати прийняття даного рішення звернутися до Валківської міської ради для укладання договорів оренди землі та зареєструвати право оренди земельних ділянок в Державному реєстрі прав.

6. Орендарю:

6.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України;

6.2. У п'ятиденний термін після державної реєстрації права оренди земельних ділянок надати один примірник договорів оренди землі до Валківської міської ради.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи (Володимир ДАРАГАН) та постійну комісію міської ради з питань планування, фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, інвестиційної діяльності та регуляторної політики (Свгеній ШАПОВСЬКИЙ).

Міський голова



Валерій СКРИПНІЧЕНКО