



**УКРАЇНА**  
**ВАЛКІВСЬКА МІСЬКА РАДА**  
**БОГОДУХІВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**XIX сесія VIII скликання**

**РІШЕННЯ**

**від 02 грудня 2021 року**

**Валки**

**№ 666**

**Про затвердження проекту землеустрою  
щодо відведення земельної ділянки  
ФОП Зінченку Олександр Олексійовичу  
та надання земельної ділянки в оренду на  
території Мельниківського старостинського  
округу Валківської міської територіальної  
громади Богодухівського району Харківської області**

Розглянувши клопотання та додані до нього матеріали ФОП Зінченка Олександра Олексійовича, керуючись статтями 26, 42, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 22, 93, 122, 126, 186 та пунктом 21 Перехідних положень Земельного кодексу України, статтею 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», врахувавши висновки та рекомендації постійних комісій міської ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи, з питань планування, фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, інвестиційної діяльності та регуляторної політики, Валківська міська рада **вирішила:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду ФОП Зінченку Олександр Олексійовичу для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташованої за межами населених пунктів на території Валківської міської територіальної громади, Богодухівського району Харківської області.

1.1 Надати ФОП ЗІНЧЕНКУ Олександр Олексійовичу в оренду земельну ділянку із земель сільськогосподарського призначення колективної власності колишнього КСП «Мельникове», сільськогосподарські угіддя (рілля), кадастровий номер 6321284000:02:000:1220, площею 2,0000 га, розташовану на території Мельниківського старостинського округу Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області для ведення товарного сільськогосподарського

виробництва (КВЦПЗД - 01.01) строком на 20 (двадцять) років, або до дня державної реєстрації права власності на таку земельну ділянку.

2. Встановити розмір орендної плати 10 (десять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3. Надати право Валківському міському голові СКРИПНІЧЕНКУ Валерію Володимировичу на укладання договору оренди землі з ФОП ЗІНЧЕНКОМ Олександром Олексійовичем.

4. ФОП ЗІНЧЕНКУ Олександр Олексійовичу в місячний термін з дати прийняття даного рішення звернутися до Валківської міської ради для укладання договору оренди землі та зареєструвати право оренди земельної ділянки в Державному реєстрі прав.

5. Орендарю:

5.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України;

5.2. У п'ятиденний терміну після державної реєстрації права оренди земельних ділянок надати один примірник договору оренди землі до Валківської міської ради.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи (Володимир ДАРАГАН) та постійну комісію міської ради з питань планування, фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, інвестиційної діяльності та регуляторної політики (Євген ШАПОВАЛ).

Міський голова



Валерій СКРИПНІЧЕНКО