



УКРАЇНА
ВАЛКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
БОГОДУХІВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

XVI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 22 жовтня 2021 року

Валки

№ 591

**Про затвердження проектів землеустрою
щодо відведення земельних ділянок
СТОВ «ЛАН» за рахунок земель
сільськогосподарського призначення
несільськогосподарських угідь (під
господарськими будівлями і дворами),
для подальшого надання в оренду для
ведення товарного сільськогосподарського
виробництва**

Розглянувши клопотання та додані до них матеріали СТОВ «ЛАН», зареєстрованого за адресою: Харківська область, Богодухівський район, с. Черемушна, вул. Широка, б. 68 А та керуючись статтями 26, 42, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 93, 122, 123, 125, 126, 186 та пункту 21 Перехідних положень Земельного кодексу України, врахувавши висновки та рекомендації постійної комісії міської ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи, з питань планування, фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, інвестиційної діяльності та регуляторної політики, Валківська міська рада **вирішила:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки СТОВ «ЛАН» за рахунок земель сільськогосподарського призначення несільськогосподарських угідь (під господарськими будівлями та дворами) для подальшого надання в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташованої за адресою: вул. Центральна, 33, 33 а, 33 б, 33 в, 33 г, 33 д, с. Перекіп, Богодухівського району, Харківської області.

1.1. Надати СТОВ «ЛАН» в оренду земельну ділянку із земель сільськогосподарського призначення несільськогосподарські угіддя (господарськими будівлями і дворами), кадастровий номер 6321286001:00:001:0315, площею 0,9500 га, розташовану на території

Валківської міської територіальної громади за адресою: вул. Центральна, 33, 33 а, 33 б, 33 в, 33 г, 33 д, с. Перекіп, Богодухівського району, Харківської області, строком на 20 (двадцять) років для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ 01.01).

2. Встановити розмір орендної плати 1 (один) відсоток від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки СТОВ «ЛАН» за рахунок земель сільськогосподарського призначення несільськогосподарських угідь (під господарськими будівлями та дворами) для подальшого надання в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташованої за адресою: вул. Широка, 1 л, 1 м, 1 н, 1 о, 1 с, 1 у, 1 ф, 1 х, с. Черемушна, Богодухівського району, Харківської області.

3.1. Надати СТОВ «ЛАН» в оренду земельну ділянку із земель сільськогосподарського призначення несільськогосподарські угіддя (господарськими будівлями і дворами), кадастровий номер 6321288000:04:000:0856, площею 3,4750 га, розташовану на території Валківської міської територіальної громади за адресою: вул. Широка, 1 л, 1 м, 1 н, 1 о, 1 с, 1 у, 1 ф, 1 х, с. Черемушна, Богодухівського району, Харківської області, строком на 20 (двадцять) років для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ 01.01).

4. Встановити розмір орендної плати 7 (сім) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

5. Надати право Валківському міському голові СКРИПНІЧЕНКУ Валерію Володимировичу на укладання договорів оренди землі з СТОВ «ЛАН».

6. СТОВ «ЛАН» в місячний термін з дати прийняття даного рішення звернутися до Валківської міської ради для укладання договорів оренди землі та зареєструвати право оренди земельних ділянок в Державному реєстрі прав.

7. Орендарю:

7.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

7.2. У п'ятиденний термін після державної реєстрації права оренди земельної ділянки надати один примірник договорів оренди землі до Валківської міської ради.

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань містобудування, будівництва, земельних

відносин та охорони природи (Володимир ДАРАГАН) та постійну комісію міської ради з питань планування, фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, інвестиційної діяльності та регуляторної політики (Євген ШАПОВАЛ).

Міський голова



Валерій СКРИПНІЧЕНКО