



**УКРАЇНА**  
**ВАЛКІВСЬКА МІСЬКА РАДА**  
**БОГОДУХІВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**XX сесія VIII скликання**

**РІШЕННЯ**

**від 23 грудня 2021 року**

**Валки**

**№ 718**

**Про надання ПСП «Шарівка» в оренду  
невитребуваних земельних ділянок (пайів)  
для ведення товарного сільськогосподарського  
виробництва на території Шарівського  
старостинського округу Валківської міської  
територіальної громади Богодухівського району  
Харківської області**

Розглянувши клопотання ПСП «Шарівка» про надання в оренду невитребуваних земельних ділянок для ведення товарного сільськогосподарського виробництва та додані до нього матеріали, керуючись статтями 26, 42, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 22, 93, 126 Земельного кодексу України, статтею 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (пайів)», Законом України «Про оренду землі», врахувавши висновки та рекомендації постійних комісій міської ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи, з питань планування, фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, інвестиційної діяльності та регуляторної політики, Валківська міська рада **в и р і ш и л а**:

**1. Надати в оренду ПСП «Шарівка»:**

1.1. Невитребувану земельну ділянку (пай) № 49, площею 4,4088 га (рілля), кадастровий номер 6321288500:03:000:1237 за рахунок земель сільськогосподарського призначення колективної власності реформованого КСП ім. Комінтерна для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗД - 01.01), розташовану на території Шарівського старостинського округу Валківської міської

територіальної громади Богодухівського району Харківської області, строком на 20 (двадцять) років, або до дня державної реєстрації права власності на таку земельну ділянку.

1.2. Невитребувану земельну ділянку (пай) № 238, площею 5,2959 га (рілля), кадастровий номер 6321288500:03:000:1238 за рахунок земель сільськогосподарського призначення колективної власності реформованого КСП ім. Комінтерна для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗД - 01.01), розташовану на території Шарівського старостинського округу Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області, строком на 20 (двадцять) років, або до дня державної реєстрації права власності на таку земельну ділянку.

1.3. Невитребувану земельну ділянку (пай) № 375, площею 5,7654 га (рілля), кадастровий номер 6321288500:04:000:1055 за рахунок земель сільськогосподарського призначення колективної власності реформованого КСП ім. Комінтерна для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗД - 01.01), розташовану на території Шарівського старостинського округу Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області, строком на 20 (двадцять) років, або до дня державної реєстрації права власності на таку земельну ділянку.

1.4. Невитребувану земельну ділянку (пай) № 154, площею 4,8843 га (рілля), кадастровий номер 6321288500:03:000:1235 за рахунок земель сільськогосподарського призначення колективної власності реформованого КСП ім. Комінтерна для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗД - 01.01), розташовану на території Шарівського старостинського округу Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області, строком на 20 (двадцять) років, або до дня державної реєстрації права власності на таку земельну ділянку.

1.5. Невитребувану земельну ділянку (пай) № 133, площею 0,9710 га (рілля), кадастровий номер 6321288500:03:000:1234 за рахунок земель сільськогосподарського призначення колективної власності реформованого КСП ім. Комінтерна для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗД - 01.01), розташовану на території Шарівського старостинського округу Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області, строком на 20 (двадцять) років, або до дня державної реєстрації права власності на

таку земельну ділянку.

1.6. Невитребувану земельну ділянку (пай) № 292, площею 4,9258 га (рілля), кадастровий номер 6321288500:03:000:1236 за рахунок земель сільськогосподарського призначення колективної власності реформованого КСП ім. Комінтерна для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗД - 01.01), розташовану на території Шарівського старостинського округу Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області, строком на 20 (двадцять) років, або до дня державної реєстрації права власності на таку земельну ділянку.

1.7. Невитребувану земельну ділянку (пай) № 273, площею 2,2755 га (рілля), кадастровий номер 6321288500:03:000:1232 за рахунок земель сільськогосподарського призначення колективної власності реформованого КСП ім. Комінтерна для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗД - 01.01), розташовану на території Шарівського старостинського округу Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області, строком на 20 (двадцять) років, або до дня державної реєстрації права власності на таку земельну ділянку.

2. Встановити щорічну ставку орендної плати у розмірі 10% (десять відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3. Надати право Валківському міському голові СКРИПНІЧЕНКУ Валерію Володимировичу на укладання договорів оренди землі з ПСП «Шарівка».

4. ПСП «Шарівка» в місячний термін з дати прийняття даного рішення звернутися до Валківської міської ради для укладання договорів оренди землі та зареєструвати право оренди земельних ділянок в Державному реєстрі прав.

5. Орендарю:

5.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

5.2. У п'ятиденний термін після державної реєстрації права оренди земельних ділянок надати по одному примірнику договорів оренди землі до Валківської міської ради.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи (Володимир ДАРАГАН) та постійну комісію міської ради з питань планування, фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, інвестиційної діяльності та регуляторної політики (Євген ШАПОВАЛ).

Міський голова



Валерій СКРИПНІЧЕНКО