



УКРАЇНА
ВАЛКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
БОГОДУХІВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

XXIII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 24 березня 2022 року

Валки

№ 770

**Про внесення змін до укладених
договорів оренди землі з
ФГ «СТВ-АГРО»**

Розглянувши клопотання ФГ «СТВ-АГРО» з доданими до нього матеріалами щодо внесення змін до укладених договорів оренди землі у відповідності до пункту 29, керуючись статтями 12, 22, 93, 122, 126 Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», статтями 26, 42, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», врахувавши висновки та рекомендації постійних комісій міської ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи, з питань планування, фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, інвестиційної діяльності та регуляторної політики, Валківська міська рада **вирішила:**

1. Внести зміни до договору оренди землі, земельної ділянки (паю) № 60-1, площею 1,7472 га (рілля), кадастровий номер 6321282000:01:000:0288, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗД -01.01), розташованої на території Гонтів'ярського старостинського округу Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області, укладеного з Валківською районною державною адміністрацією 03.12.2013 року, зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 28.12.2013 року за № 4131170, в частині зміни сторони у договорі оренди землі та зміни відсотку орендної плати шляхом викладення пунктів 4, 7 та 9 договору оренди землі в новій редакції наступного змісту, а саме:

пункту 4: «Нормативна грошова оцінка земельної ділянки відповідно до витягу з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки складає 47027,08 грн. (сорок сім тисяч двадцять сім гривень 08 копійок);

пункту 7: «Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі у розмірі 10% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що становить 4702,71 грн. (чотири тисячі сімсот дві гривні 71 копійка) на рік».

пункту 9: «Орендна плата вноситься орендарем на рахунок місцевого бюджету Валківської міської територіальної громади відповідно до вимог Податкового та Бюджетного кодексів України за наступними реквізитами:

Валківська міська ТГ; р/р UA258999980334189812000020591 отримувач: ГУК Харків обл/МТГ Валки/18010600; код отримувача: 37874947; МФО 899998.

Код бюджетної класифікації 18010600; призначення платежу: «орендна плата з юридичних осіб».

2. Внести зміни до договору оренди землі, земельної ділянки (паю) № 73-1, площею 1,8345 га (рілля), кадастровий номер 6321282000:01:000:0289, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗД -01.01), розташованої на території Гонтів'ярського старостинського округу Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області, укладеного з Валківською районною державною адміністрацією 03.12.2013 року, зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 26.12.2013 року за № 4117961, в частині зміни сторони у договорі оренди землі та зміни відсотку орендної плати шляхом викладення пунктів 4, 7 та 9 договору оренди землі в новій редакції наступного змісту, а саме:

пункту 4: «Нормативна грошова оцінка земельної ділянки відповідно до витягу з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки складає 47674,88 грн. (сорок сім тисяч шістсот сімдесят чотири гривні 88 копійок);

пункту 7: «Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі у розмірі 10% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що становить 4767,49 грн. (чотири тисячі сімсот шістдесят сім гривень 49 копійок) на рік».

пункту 9: «Орендна плата вноситься орендарем на рахунок місцевого бюджету Валківської міської територіальної громади відповідно до вимог Податкового та Бюджетного кодексів України за наступними реквізитами:

Валківська міська ТГ; р/р UA258999980334189812000020591 отримувач: ГУК Харків обл/МТГ Валки/18010600; код отримувача: 37874947; МФО 899998.

Код бюджетної класифікації 18010600; призначення платежу: «орендна плата з юридичних осіб».

3. Внести зміни до договору оренди землі, земельної ділянки (паю) № 92, площею 2,4258 га (рілля), кадастровий номер 6321282000:01:000:0290, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗД -01.01), розташованої на території Гонтів'ярського старостинського округу Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області, укладеного з Валківською районною державною адміністрацією 03.12.2013 року, зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 26.12.2013 року за № 4117643, в частині зміни сторони у договорі оренди землі та зміни відсотку орендної плати шляхом викладення

пунктів 4, 7 та 9 договору оренди землі в новій редакції наступного змісту, а саме:

пункту 4: «Нормативна грошова оцінка земельної ділянки відповідно до витягу з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки складає 64335,71 грн. (шістдесят чотири тисячі триста тридцять п'ять гривень 71 копійка);

пункту 7: «Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі у розмірі 10% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що становить 6433,57 грн. (шість тисяч чотириста тридцять три гривні 57 копійок) на рік».

пункту 9: «Орендна плата вноситься орендарем на рахунок місцевого бюджету Валківської міської територіальної громади відповідно до вимог Податкового та Бюджетного кодексів України за наступними реквізитами:

Валківська міська ТГ; р/р UA258999980334189812000020591 отримувач: ГУК Харків обл/МТГ Валки/18010600; код отримувача: 37874947; МФО 899998.

Код бюджетної класифікації 18010600; призначення платежу: «орендна плата з юридичних осіб».

4. Внести зміни до договору оренди землі, земельної ділянки (паю) № 93, площею 2,3856 га (рілля), кадастровий номер 6321282000:01:000:0291, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗД -01.01), розташованої на території Гонтів'ярського старостинського округу Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області, укладеного з Валківською районною державною адміністрацією 03.12.2013 року, зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 27.12.2013 року за № 4116737, в частині зміни сторони у договорі оренди землі та зміни відсотку орендної плати шляхом викладення пунктів 4, 7 та 9 договору оренди землі в новій редакції наступного змісту, а саме:

пункту 4: «Нормативна грошова оцінка земельної ділянки відповідно до витягу з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки складає 64219,45 грн. (шістдесят чотири тисячі двісті дев'ятнадцять гривень 45 копійок);

пункту 7: «Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі у розмірі 10% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що становить 6421,95 грн. (шість тисяч чотириста двадцять одна гривня 95 копійок) на рік».

пункту 9: «Орендна плата вноситься орендарем на рахунок місцевого бюджету Валківської міської територіальної громади відповідно до вимог Податкового та Бюджетного кодексів України за наступними реквізитами:

Валківська міська ТГ; р/р UA258999980334189812000020591 отримувач: ГУК Харків обл/МТГ Валки/18010600; код отримувача: 37874947; МФО 899998.

Код бюджетної класифікації 18010600; призначення платежу: «орендна плата з юридичних осіб».

Код бюджетної класифікації 18010600; призначення платежу: «орендна

плата з юридичних осіб».

5. Внести зміни до договору оренди землі, земельної ділянки (паю) № 96, площею 2,5670 га (рілля), кадастровий номер 6321282000:01:000:0292, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗД -01.01), розташованої на території Гонтів'ярського старостинського округу Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області, укладеного з Валківською районною державною адміністрацією 03.12.2013 року, зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 27.12.2013 року за № 4116027, в частині зміни сторони у договорі оренди землі та зміни відсотку орендної плати шляхом викладення пунктів 4, 7 та 9 договору оренди землі в новій редакції наступного змісту, а саме:

пункту 4: «Нормативна грошова оцінка земельної ділянки відповідно до витягу з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки складає 71278,80 грн. (сімдесят одна тисяча двісті сімдесят вісім гривень 80 копійок);

пункту 7: «Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі у розмірі 10% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що становить 7127,88 грн. (сім тисяч сто двадцять сім гривень 88 копійок) на рік».

пункту 9: «Орендна плата вноситься орендарем на рахунок місцевого бюджету Валківської міської територіальної громади відповідно до вимог Податкового та Бюджетного кодексів України за наступними реквізитами:

Валківська міська ТГ; р/р UA258999980334189812000020591 отримувач: ГУК Харків обл/МТГ Валки/18010600; код отримувача: 37874947; МФО 899998.

Код бюджетної класифікації 18010600; призначення платежу: «орендна плата з юридичних осіб».

6. Внести зміни до договору оренди землі, земельної ділянки (паю) № 99, площею 3,1084 га (рілля), кадастровий номер 6321282000:01:000:0293, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗД -01.01), розташованої на території Гонтів'ярського старостинського округу Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області, укладеного з Валківською районною державною адміністрацією 03.12.2013 року, зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 27.12.2013 року за № 4117294, в частині зміни сторони у договорі оренди землі та зміни відсотку орендної плати шляхом викладення пунктів 4, 7 та 9 договору оренди землі в новій редакції наступного змісту, а саме:

пункту 4: «Нормативна грошова оцінка земельної ділянки відповідно до витягу з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки складає 47639,00 грн. (сорок сім тисяч шістсот тридцять дев'ять гривень);

пункту 7: «Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі у розмірі 10% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що становить 4763,90 грн. (чотири тисячі сімсот шістдесят три гривні 90 копійок) на рік».

пункту 9: «Орендна плата вноситься орендарем на рахунок місцевого бюджету Валківської міської територіальної громади відповідно до вимог Податкового та Бюджетного кодексів України за наступними реквізитами:

Валківська міська ТГ; р/р UA258999980334189812000020591 отримувач: ГУК Харків обл/МТГ Валки/18010600; код отримувача: 37874947; МФО 899998.

Код бюджетної класифікації 18010600; призначення платежу: «орендна плата з юридичних осіб».

7. Внести зміни до договору оренди землі, земельної ділянки (паю) № 106, площею 2,3855 га (рілля), кадастровий номер 6321282000:01:000:0294, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗД -01.01), розташованої на території Гонтів'ярського старостинського округу Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області, укладеного з Валківською районною державною адміністрацією 03.12.2013 року, зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 27.12.2013 року за № 4121568, в частині зміни сторони у договорі оренди землі та зміни відсотку орендної плати шляхом викладення пунктів 4, 7 та 9 договору оренди землі в новій редакції наступного змісту, а саме:

пункту 4: «Нормативна грошова оцінка земельної ділянки відповідно до витягу з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки складає 64207,36 грн. (шістдесят чотири тисячі двісті сім гривень 36 копійок);

пункту 7: «Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі у розмірі 10% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що становить 6420,74 грн. (шість тисяч чотириста двадцять гривень 74 копійки) на рік».

пункту 9: «Орендна плата вноситься орендарем на рахунок місцевого бюджету Валківської міської територіальної громади відповідно до вимог Податкового та Бюджетного кодексів України за наступними реквізитами:

Валківська міська ТГ; р/р UA258999980334189812000020591 отримувач: ГУК Харків обл/МТГ Валки/18010600; код отримувача: 37874947; МФО 899998.

Код бюджетної класифікації 18010600; призначення платежу: «орендна плата з юридичних осіб».

8. Внести зміни до договору оренди землі, земельної ділянки (паю) № 107, площею 2,3855 га (рілля), кадастровий номер 6321282000:01:000:0295, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗД -01.01), розташованої на території Гонтів'ярського старостинського округу Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області, укладеного з Валківською районною державною адміністрацією

03.12.2013 року, зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 27.12.2013 року за № 4122179, в частині зміни сторони у договорі оренди землі та зміни відсотку орендної плати шляхом викладення пунктів 4, 7 та 9 договору оренди землі в новій редакції наступного змісту, а саме:

пункту 4: «Нормативна грошова оцінка земельної ділянки відповідно до витягу з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки складає 62119,19 грн. (шістдесят дві тисячі сто дев'ятнадцять гривень 19 копійок);

пункту 7: «Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі у розмірі 10% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що становить 6211,92 грн. (шість тисяч двісті одинадцять гривень 92 копійки) на рік».

пункту 9: «Орендна плата вноситься орендарем на рахунок місцевого бюджету Валківської міської територіальної громади відповідно до вимог Податкового та Бюджетного кодексів України за наступними реквізитами:

Валківська міська ТГ; р/р UA258999980334189812000020591 отримувач: ГУК Харків обл/МТГ Валки/18010600; код отримувача: 37874947; МФО 899998.

Код бюджетної класифікації 18010600; призначення платежу: «орендна плата з юридичних осіб».

9. Внести зміни до договору оренди землі, земельної ділянки (паю) № 108, площею 2,6621 га (рілля), кадастровий номер 6321282000:01:000:0296, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗД -01.01), розташованої на території Гонтів'ярського старостинського округу Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області, укладеного з Валківською районною державною адміністрацією 03.12.2013 року, зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 27.12.2013 року за № 4131372, в частині зміни сторони у договорі оренди землі та зміни відсотку орендної плати шляхом викладення пунктів 4, 7 та 9 договору оренди землі в новій редакції наступного змісту, а саме:

пункту 4: «Нормативна грошова оцінка земельної ділянки відповідно до витягу з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки складає 60246,71 грн. (шістдесят тисяч двісті сорок шість гривень 71 копійка);

пункту 7: «Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі у розмірі 10% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що становить 6024,67 грн. (шість тисяч двадцять чотири гривні 67 копійок) на рік».

пункту 9: «Орендна плата вноситься орендарем на рахунок місцевого бюджету Валківської міської територіальної громади відповідно до вимог Податкового та Бюджетного кодексів України за наступними реквізитами:

Валківська міська ТГ; р/р UA258999980334189812000020591 отримувач: ГУК Харків обл/МТГ Валки/18010600; код отримувача: 37874947; МФО 899998.

Код бюджетної класифікації 18010600; призначення платежу: «орендна плата з юридичних осіб».

10. Внести зміни до договору оренди землі, земельної ділянки (паю) № 109, площею 2,3931 га (рілля), кадастровий номер 6321282000:01:000:0297, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗД - 01.01), розташованої на території Гонтів'ярського старостинського округу Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області, укладеного з Валківською районною державною адміністрацією 03.12.2013 року, зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 27.12.2013 року за № 4131472, в частині зміни сторони у договорі оренди землі та зміни відсотку орендної плати шляхом викладення пунктів 4, 7 та 9 договору оренди землі в новій редакції наступного змісту, а саме:

пункту 4: «Нормативна грошова оцінка земельної ділянки відповідно до витягу з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки складає 62958,58 грн. (шістдесят дві тисячі дев'ятсот п'ятдесят вісім гривень 58 копійок);

пункту 7: «Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі у розмірі 10% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що становить 6295,86 грн. (шість тисяч двісті дев'яносто п'ять гривень 86 копійок) на рік».

пункту 9: «Орендна плата вноситься орендарем на рахунок місцевого бюджету Валківської міської територіальної громади відповідно до вимог Податкового та Бюджетного кодексів України за наступними реквізитами:

Валківська міська ТГ; р/р UA258999980334189812000020591 отримувач: ГУК Харків обл/МТГ Валки/18010600; код отримувача: 37874947; МФО 899998.

Код бюджетної класифікації 18010600; призначення платежу: «орендна плата з юридичних осіб».

11. Внести зміни до договору оренди землі, земельної ділянки (паю) № 110, площею 2,3857 га (рілля), кадастровий номер 6321282000:01:000:0298, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗД - 01.01), розташованої на території Гонтів'ярського старостинського округу Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області, укладеного з Валківською районною державною адміністрацією 03.12.2013 року, зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 27.12.2013 року за № 4131550, в частині зміни сторони у договорі оренди землі та зміни відсотку орендної плати шляхом викладення пунктів 4, 7 та 9 договору оренди землі в новій редакції наступного змісту, а саме:

пункту 4: «Нормативна грошова оцінка земельної ділянки відповідно до витягу з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки складає 63771,61 грн. (шістдесят три тисячі сімсот сімдесят одна гривня 61 копійка);

пункту 7: «Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі у розмірі 10% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що становить 6377,16 грн. (шість тисяч триста сімдесят сім гривень 16 копійок) на рік».

пункту 9: «Орендна плата вноситься орендарем на рахунок місцевого бюджету Валківської міської територіальної громади відповідно до вимог Податкового та Бюджетного кодексів України за наступними реквізитами:

Валківська міська ТГ; р/р UA258999980334189812000020591 отримувач: ГУК Харків обл/МТГ Валки/18010600; код отримувача: 37874947; МФО 899998.

Код бюджетної класифікації 18010600; призначення платежу: «орендна плата з юридичних осіб».

12. Внести зміни до договору оренди землі, земельної ділянки (паю) № 111, площею 2,3857 га (рілля), кадастровий номер 6321282000:01:000:0299, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗД - 01.01), розташованої на території Гонтів'ярського старостинського округу Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області, укладеного з Валківською районною державною адміністрацією 03.12.2013 року, зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 27.12.2013 року за № 4131708, в частині зміни сторони у договорі оренди землі та зміни відсотку орендної плати шляхом викладення пунктів 4, 7 та 9 договору оренди землі в новій редакції наступного змісту, а саме:

пункту 4: «Нормативна грошова оцінка земельної ділянки відповідно до витягу з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки складає 64212,74 грн. (шістдесят чотири тисячі двісті дванадцять гривень 74 копійки);

пункту 7: «Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі у розмірі 10% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що становить 6421,27 грн. (шість тисяч чотириста двадцять одна гривня 27 копійок) на рік».

пункту 9: «Орендна плата вноситься орендарем на рахунок місцевого бюджету Валківської міської територіальної громади відповідно до вимог Податкового та Бюджетного кодексів України за наступними реквізитами:

Валківська міська ТГ; р/р UA258999980334189812000020591 отримувач: ГУК Харків обл/МТГ Валки/18010600; код отримувача: 37874947; МФО 899998.

Код бюджетної класифікації 18010600; призначення платежу: «орендна плата з юридичних осіб».

13. Внести зміни до договору оренди землі, земельної ділянки (паю) № 112, площею 2,3860 га (рілля), кадастровий номер 6321282000:01:000:0300, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗД - 01.01), розташованої на території Гонтів'ярського старостинського округу Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області, укладеного з Валківською районною державною

адміністрацією 03.12.2013 року, зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 27.12.2013 року за № 4131758, в частині зміни сторони у договорі оренди землі та зміни відсотку орендної плати шляхом викладення пунктів 4, 7 та 9 договору оренди землі в новій редакції наступного змісту, а саме:

пункту 4: «Нормативна грошова оцінка земельної ділянки відповідно до витягу з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки складає 64220,82 грн. (шістдесят чотири тисячі двісті двадцять гривень 82 копійки);

пункту 7: «Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі у розмірі 10% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що становить 6422,08 грн. (шість тисяч чотириста двадцять дві гривні 08 копійок) на рік».

пункту 9: «Орендна плата вноситься орендарем на рахунок місцевого бюджету Валківської міської територіальної громади відповідно до вимог Податкового та Бюджетного кодексів України за наступними реквізитами:

Валківська міська ТГ; р/р UA258999980334189812000020591 отримувач: ГУК Харків обл/МТГ Валки/18010600; код отримувача: 37874947; МФО 899998.

Код бюджетної класифікації 18010600; призначення платежу: «орендна плата з юридичних осіб».

14. Внести зміни до договору оренди землі; земельної ділянки (паю) № 113, площею 2,3970 га (рілля), кадастровий номер 6321282000:01:000:0301, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗД - 01.01), розташованої на території Гонтів'ярського старостинського округу Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області, укладеного з Валківською районною державною адміністрацією 03.12.2013 року, зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 26.12.2013 року за № 4118178, в частині зміни сторони у договорі оренди землі та зміни відсотку орендної плати шляхом викладення пунктів 4, 7 та 9 договору оренди землі в новій редакції наступного змісту, а саме:

пункту 4: «Нормативна грошова оцінка земельної ділянки відповідно до витягу з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки складає 64516,89 грн. (шістдесят чотири тисячі п'ятсот шістнадцять гривень 89 копійок);

пункту 7: «Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі у розмірі 10% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що становить 6451,69 грн. (шість тисяч чотириста п'ятдесят одна гривня 69 копійок) на рік».

пункту 9: «Орендна плата вноситься орендарем на рахунок місцевого бюджету Валківської міської територіальної громади відповідно до вимог Податкового та Бюджетного кодексів України за наступними реквізитами:

Валківська міська ТГ; р/р UA258999980334189812000020591 отримувач: ГУК Харків обл/МТГ Валки/18010600; код отримувача: 37874947; МФО 899998.

Код бюджетної класифікації 18010600; призначення платежу: «орендна плата з юридичних осіб».

15. Внести зміни до договору оренди землі, земельної ділянки (паю) № 114, площею 2,5471 га (рілля), кадастровий номер 6321282000:01:000:0302, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗД - 01.01), розташованої на території Гонтів'ярського старостинського округу Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області, укладеного з Валківською районною державною адміністрацією 03.12.2013 року, зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 26.12.2013 року за № 4118358, в частині зміни сторони у договорі оренди землі та зміни відсотку орендної плати шляхом викладення пунктів 4, 7 та 9 договору оренди землі в новій редакції наступного змісту, а саме:

пункту 4: «Нормативна грошова оцінка земельної ділянки відповідно до витягу з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки складає 66029,22 грн. (шістдесят шість тисяч двадцять дев'ять гривень 22 копійки);

пункту 7: «Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі у розмірі 10% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що становить 6602,92 грн. (шість тисяч шістсот дві гривні 92 копійки) на рік».

пункту 9: «Орендна плата вноситься орендарем на рахунок місцевого бюджету Валківської міської територіальної громади відповідно до вимог Податкового та Бюджетного кодексів України за наступними реквізитами:

Валківська міська ТГ; р/р UA258999980334189812000020591 отримувач: ГУК Харків обл/МТГ Валки/18010600; код отримувача: 37874947; МФО 899998.

Код бюджетної класифікації 18010600; призначення платежу: «орендна плата з юридичних осіб».

16. Внести зміни до договору оренди землі, земельної ділянки (паю) № 115, площею 2,6512 га (рілля), кадастровий номер 6321282000:01:000:0303, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗД - 01.01), розташованої на території Гонтів'ярського старостинського округу Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області, укладеного з Валківською районною державною адміністрацією 03.12.2013 року, зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 26.12.2013 року за № 4120674, в частині зміни сторони у договорі оренди землі та зміни відсотку орендної плати шляхом викладення пунктів 4, 7 та 9 договору оренди землі в новій редакції наступного змісту, а саме:

пункту 4: «Нормативна грошова оцінка земельної ділянки відповідно до витягу з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки складає 67117,05 грн. (шістдесят сім тисяч сто єдинадцять гривень 05 копійок);

пункту 7: «Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі у розмірі 10% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що становить 6711,71 грн. (шість тисяч сімсот одинадцять гривень 71 копійка) на рік».

пункту 9: «Орендна плата вноситься орендарем на рахунок місцевого бюджету Валківської міської територіальної громади відповідно до вимог Податкового та Бюджетного кодексів України за наступними реквізитами:

Валківська міська ТГ; р/р UA258999980334189812000020591 отримувач: ГУК Харків обл/МТГ Валки/18010600; код отримувача: 37874947; МФО 899998.

Код бюджетної класифікації 18010600; призначення платежу: «орендна плата з юридичних осіб».

17. Внести зміни до договору оренди землі, земельної ділянки (паю) № 116, площею 2,4480 га (рілля), кадастровий номер 6321282000:01:000:0304, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗД - 01.01), розташованої на території Гонтів'ярського старостинського округу Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області, укладеного з Валківською районною державною адміністрацією 03.12.2013 року, зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 26.12.2013 року за № 4130617, в частині зміни сторони у договорі оренди землі та зміни відсотку орендної плати шляхом викладення пунктів 4, 7 та 9 договору оренди землі в новій редакції наступного змісту, а саме:

пункту 4: «Нормативна грошова оцінка земельної ділянки відповідно до витягу з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки складає 64954,75 грн. (шістдесят чотири тисячі дев'ятсот п'ятдесят чотири гривні 75 копійок);

пункту 7: «Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі у розмірі 10% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що становить 6495,48 грн. (шість тисяч чотириста дев'яносто п'ять гривень 48 копійок) на рік».

пункту 9: «Орендна плата вноситься орендарем на рахунок місцевого бюджету Валківської міської територіальної громади відповідно до вимог Податкового та Бюджетного кодексів України за наступними реквізитами:

Валківська міська ТГ; р/р UA258999980334189812000020591 отримувач: ГУК Харків обл/МТГ Валки/18010600; код отримувача: 37874947; МФО 899998.

Код бюджетної класифікації 18010600; призначення платежу: «орендна плата з юридичних осіб».

18. Внести зміни до договору оренди землі, земельної ділянки (паю) № 117, площею 2,3851 га (рілля), кадастровий номер 6321282000:01:000:0305, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗД - 01.01), розташованої на території Гонтів'ярського старостинського округу Валківської міської територіальної громади Богодухівського району

Харківської області, укладеного з Валківською районною державною адміністрацією 03.12.2013 року, зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 26.12.2013 року за № 4124357, в частині зміни сторони у договорі оренди землі та зміни відсотку орендної плати шляхом викладення пунктів 4, 7 та 9 договору оренди землі в новій редакції наступного змісту, а саме:

пункту 4: «Нормативна грошова оцінка земельної ділянки відповідно до витягу з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки складає 64196,59 грн. (шістдесят чотири тисячі сто дев'яносто шість гривень 59 копійок);

пункту 7: «Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі у розмірі 10% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що становить 6419,66 грн. (шість тисяч чотириста дев'ятнадцять гривень 66 копійок) на рік».

пункту 9: «Орендна плата вноситься орендарем на рахунок місцевого бюджету Валківської міської територіальної громади відповідно до вимог Податкового та Бюджетного кодексів України за наступними реквізитами:

Валківська міська ТГ; р/р UA258999980334189812000020591 отримувач: ГУК Харків обл/МТГ Валки/18010600; код отримувача: 37874947; МФО 899998.

Код бюджетної класифікації 18010600; призначення платежу: «орендна плата з юридичних осіб».

19. Внести зміни до договору оренди землі, земельної ділянки (паю) № 118, площею 2,3854 га (рілля), кадастровий номер 6321282000:01:000:0306, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗД - 01.01), розташованій на території Гонтів'ярського старостинського округу Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області, укладеного з Валківською районною державною адміністрацією 03.12.2013 року, зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 26.12.2013 року за № 4130303, в частині зміни сторони у договорі оренди землі та зміни відсотку орендної плати шляхом викладення пунктів 4, 7 та 9 договору оренди землі в новій редакції наступного змісту, а саме:

пункту 4: «Нормативна грошова оцінка земельної ділянки відповідно до витягу з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки складає 64542,00 грн. (шістдесят чотири тисячі п'ятсот сорок дві гривні);

пункту 7: «Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі у розмірі 10% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що становить 6454,20 грн. (шість тисяч чотириста п'ятдесят чотири гривні 20 копійок) на рік».

пункту 9: «Орендна плата вноситься орендарем на рахунок місцевого бюджету Валківської міської територіальної громади відповідно до вимог Податкового та Бюджетного кодексів України за наступними реквізитами:

Валківська міська ТГ; р/р UA258999980334189812000020591 отримувач: ГУК Харків обл/МТГ Валки/18010600; код отримувача: 37874947; МФО 899998.

Код бюджетної класифікації 18010600; призначення платежу: «орендна плата з юридичних осіб».

20. Внести зміни до договору оренди землі, земельної ділянки (паю) № 119, площею 2,3858 га (рілля), кадастровий номер 6321282000:01:000:0307, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗД - 01.01), розташованої на території Гонтів'ярського старостинського округу Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області, укладеного з Валківською районною державною адміністрацією 03.12.2013 року, зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 26.12.2013 року за № 4129918, в частині зміни сторони у договорі оренди землі та зміни відсотку орендної плати шляхом викладення пунктів 4, 7 та 9 договору оренди землі в новій редакції наступного змісту, а саме:

пункту 4: «Нормативна грошова оцінка земельної ділянки відповідно до витягу з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки складає 64258,70 грн. (шістдесят чотири тисячі двісті п'ятдесят вісім гривень 70 копійок);

пункту 7: «Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі у розмірі 10% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що становить 6425,87 грн. (шість тисяч чотириста двадцять п'ять гривень 87 копійок) на рік».

пункту 9: «Орендна плата вноситься орендарем на рахунок місцевого бюджету Валківської міської територіальної громади відповідно до вимог Податкового та Бюджетного кодексів України за наступними реквізитами:

Валківська міська ТГ; р/р UA258999980334189812000020591 отримувач: ГУК Харків обл/МТГ Валки/18010600; код отримувача: 37874947; МФО 899998.

Код бюджетної класифікації 18010600; призначення платежу: «орендна плата з юридичних осіб».

21. Внести зміни до договору оренди землі, земельної ділянки (паю) № 120, площею 2,3857 га (рілля), кадастровий номер 6321282000:01:000:0308, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗД - 01.01), розташованої на території Гонтів'ярського старостинського округу Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області, укладеного з Валківською районною державною адміністрацією 03.12.2013 року, зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 26.12.2013 року за № 4125470, в частині зміни сторони у договорі оренди землі та зміни відсотку орендної плати шляхом викладення пунктів 4, 7 та 9 договору оренди землі в новій редакції наступного змісту, а саме:

пункту 4: «Нормативна грошова оцінка земельної ділянки відповідно до

витягу з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки складає 64554,38 грн. (шістдесят чотири тисячі п'ятсот п'ятдесят чотири гривні 38 копійок);

пункту 7: «Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі у розмірі 10% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що становить 6455,44 грн. (шість тисяч чотиреста п'ятдесят п'ять гривень 44 копійки) на рік».

пункту 9: «Орендна плата вноситься орендарем на рахунок місцевого бюджету Валківської міської територіальної громади відповідно до вимог Податкового та Бюджетного кодексів України за наступними реквізитами:

Валківська міська ТГ; р/р UA258999980334189812000020591 отримувач: ГУК Харків обл/МТГ Валки/18010600; код отримувача: 37874947; МФО 899998.

Код бюджетної класифікації 18010600; призначення платежу: «орендна плата з юридичних осіб».

22. Внести зміни до договору оренди землі, земельної ділянки (паю) № 351, площею 4,3488 га (рілля), кадастровий номер 6321282000:02:000:0316, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗД - 01.01), розташованої на території Гонтів'ярського старостинського округу Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області, укладеного з Валківською районною державною адміністрацією 03.12.2013 року, зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 27.12.2013 року за № 4134605, в частині зміни сторони у договорі оренди землі та зміни відсотку орендної плати шляхом викладення пунктів 4, 7 та 9 договору оренди землі в новій редакції наступного змісту, а саме:

пункту 4: «Нормативна грошова оцінка земельної ділянки відповідно до витягу з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки складає 117050,92 грн. (сто сімнадцять тисяч п'ятдесят гривень 92 копійки);

пункту 7: «Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі у розмірі 10% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що становить 11705,09 грн. (одинадцять тисяч сімсот п'ять гривень 09 копійок) на рік».

пункту 9: «Орендна плата вноситься орендарем на рахунок місцевого бюджету Валківської міської територіальної громади відповідно до вимог Податкового та Бюджетного кодексів України за наступними реквізитами:

Валківська міська ТГ; р/р UA258999980334189812000020591 отримувач: ГУК Харків обл/МТГ Валки/18010600; код отримувача: 37874947; МФО 899998.

Код бюджетної класифікації 18010600; призначення платежу: «орендна плата з юридичних осіб».

23. Внести зміни до договору оренди землі, земельної ділянки (паю) № 350, площею 4,3488 га (рілля), кадастровий номер 6321282000:02:000:0315,

для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗД - 01.01), розташованої на території Гонтів'ярського старостинського округу Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області, укладеного з Валківською районною державною адміністрацією 03.12.2013 року, зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 27.12.2013 року за № 4134403, в частині зміни сторони у договорі оренди землі та зміни відсотку орендної плати шляхом викладення пунктів 4, 7 та 9 договору оренди землі в новій редакції наступного змісту, а саме:

пункту 4: «Нормативна грошова оцінка земельної ділянки відповідно до витягу з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки складає 117050,92 грн. (сто сімнадцять тисяч п'ятдесят гривень 92 копійки);

пункту 7: «Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі у розмірі 10% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що становить 11705,09 грн. (одинадцять тисяч сімсот п'ять гривень 09 копійок) на рік».

пункту 9: «Орендна плата вноситься орендарем на рахунок місцевого бюджету Валківської міської територіальної громади відповідно до вимог Податкового та Бюджетного кодексів України за наступними реквізитами:

Валківська міська ТГ; р/р UA258999980334189812000020591 отримувач: ГУК Харків обл/МТГ Валки/18010600; код отримувача: 37874947; МФО 899998.

Код бюджетної класифікації 18010600; призначення платежу: «орендна плата з юридичних осіб».

24. Внести зміни до договору оренди землі, земельної ділянки (паю) № 349, площею 4,3489 га (рілля), кадастровий номер 6321282000:02:000:0314, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗД - 01.01), розташованої на території Гонтів'ярського старостинського округу Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області, укладеного з Валківською районною державною адміністрацією 03.12.2013 року, зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 27.12.2013 року за № 4134514, в частині зміни сторони у договорі оренди землі та зміни відсотку орендної плати шляхом викладення пунктів 4, 7 та 9 договору оренди землі в новій редакції наступного змісту, а саме:

пункту 4: «Нормативна грошова оцінка земельної ділянки відповідно до витягу з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки складає 117055,71 грн. (сто сімнадцять тисяч п'ятдесят п'ять гривень 71 копійка);

пункту 7: «Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі у розмірі 10% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що становить 11705,57 грн. (одинадцять тисяч сімсот п'ять гривень 57 копійок) на рік».

пункту 9: «Орендна плата вноситься орендарем на рахунок місцевого бюджету Валківської міської територіальної громади відповідно до вимог

Податкового та Бюджетного кодексів України за наступними реквізитами:

Валківська міська ТГ; р/р UA258999980334189812000020591 отримувач: ГУК Харків обл/МТГ Валки/18010600; код отримувача: 37874947; МФО 899998.

Код бюджетної класифікації 18010600; призначення платежу: «орендна плата з юридичних осіб».

25. Внести зміни до договору оренди землі, земельної ділянки (паю) № 348, площею 4,3488 га (рілля), кадастровий номер 6321282000:02:000:0313, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗД - 01.01), розташованої на території Гонтів'ярського старостинського округу Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області, укладеного з Валківською районною державною адміністрацією 03.12.2013 року, зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 27.12.2013 року за № 4131819, в частині зміни сторони у договорі оренди землі та зміни відсотку орендної плати шляхом викладення пунктів 4, 7 та 9 договору оренди землі в новій редакції наступного змісту, а саме:

пункту 4: «Нормативна грошова оцінка земельної ділянки відповідно до витягу з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки складає 117343,96 грн. (сто сімнадцять тисяч триста сорок три гривні 96 копійок);

пункту 7: «Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі у розмірі 10% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що становить 11734,40 грн. (одинадцять тисяч сімсот тридцять чотири гривні 40 копійок) на рік».

пункту 9: «Орендна плата вноситься орендарем на рахунок місцевого бюджету Валківської міської територіальної громади відповідно до вимог Податкового та Бюджетного кодексів України за наступними реквізитами:

Валківська міська ТГ; р/р UA258999980334189812000020591 отримувач: ГУК Харків обл/МТГ Валки/18010600; код отримувача: 37874947; МФО 899998.

Код бюджетної класифікації 18010600; призначення платежу: «орендна плата з юридичних осіб».

26. Внести зміни до договору оренди землі, земельної ділянки (паю) № 347, площею 4,3488 га (рілля), кадастровий номер 6321282000:02:000:0312, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗД - 01.01), розташованої на території Гонтів'ярського старостинського округу Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області, укладеного з Валківською районною державною адміністрацією 03.12.2013 року, зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 28.12.2013 року за № 4134801, в частині зміни сторони у договорі оренди землі та зміни відсотку орендної плати шляхом викладення пунктів 4, 7 та 9 договору оренди землі в новій редакції наступного

змісту, а саме:

пункту 4: «Нормативна грошова оцінка земельної ділянки відповідно до витягу з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки складає 117050,92 грн. (сто сімнадцять тисяч п'ятдесят гривень 92 копійки);

пункту 7: «Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі у розмірі 10% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що становить 11705,09 грн. (одинадцять тисяч сімсот п'ять гривень 09 копійок) на рік».

пункту 9: «Орендна плата вноситься орендарем на рахунок місцевого бюджету Валківської міської територіальної громади відповідно до вимог Податкового та Бюджетного кодексів України за наступними реквізитами:

Валківська міська ТГ; р/р UA258999980334189812000020591 отримувач: ГУК Харків обл/МТГ Валки/18010600; код отримувача: 37874947; МФО 899998.

Код бюджетної класифікації 18010600; призначення платежу: «орендна плата з юридичних осіб».

27. Внести зміни до договору оренди землі, земельної ділянки (паю) № 346, площею 4,3488 га (рілля), кадастровий номер 6321282000:02:000:0311, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗД - 01.01), розташованої на території Гонтів'ярського старостинського округу Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області, укладеного з Валківською районною державною адміністрацією 03.12.2013 року, зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 28.12.2013 року за № 4134693, в частині зміни сторони у договорі оренди землі та зміни відсотку орендної плати шляхом викладення пунктів 4, 7 та 9 договору оренди землі в новій редакції наступного змісту, а саме:

пункту 4: «Нормативна грошова оцінка земельної ділянки відповідно до витягу з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки складає 117050,92 грн. (сто сімнадцять тисяч п'ятдесят гривень 92 копійки);

пункту 7: «Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі у розмірі 10% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що становить 11705,09 грн. (одинадцять тисяч сімсот п'ять гривень 09 копійок) на рік».

пункту 9: «Орендна плата вноситься орендарем на рахунок місцевого бюджету Валківської міської територіальної громади відповідно до вимог Податкового та Бюджетного кодексів України за наступними реквізитами:

Валківська міська ТГ; р/р UA258999980334189812000020591 отримувач: ГУК Харків обл/МТГ Валки/18010600; код отримувача: 37874947; МФО 899998.

Код бюджетної класифікації 18010600; призначення платежу: «орендна плата з юридичних осіб».

28. Внести зміни до договору оренди землі, земельної ділянки земель

запасу, площею 29,0200 га (рілля), кадастровий номер 6321282000:02:000:0242, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗД - 01.01), розташованої на території Гонтів'ярського старостинського округу Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області, укладеного з Валківською районною державною адміністрацією 12.06.2008 року, зареєстрованого у Валківському районному відділі реєстрації ХРФ ДП «Центр ДЗК», про що у Державному реєстрі земель вчинено запис від 25.06.2008 року за № 040868800031 (із останніми змінами, внесеними додатковою угодою від 04.11.2011 року), в частині зміни сторони у договорі оренди землі та зміни відсотку орендної плати шляхом викладення пунктів 4, 7 та 9 договору оренди землі в новій редакції наступного змісту, а саме:

пункту 4: «Нормативна грошова оцінка земельної ділянки відповідно до витягу з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки складає 783202,43 грн. (сімсот вісімдесят три тисячі двісті дві гривні 43 копійки);

пункту 7: «Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі у розмірі 10% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що становить 78320,24 грн. (сімдесят вісім тисяч триста двадцять гривень 24 копійки) на рік».

пункту 9: «Орендна плата вноситься орендарем на рахунок місцевого бюджету Валківської міської територіальної громади відповідно до вимог Податкового та Бюджетного кодексів України за наступними реквізитами:

Валківська міська ТГ; р/р UA258999980334189812000020591 отримувач: ГУК Харків обл/МТГ Валки/18010600; код отримувача: 37874947; МФО 899998.

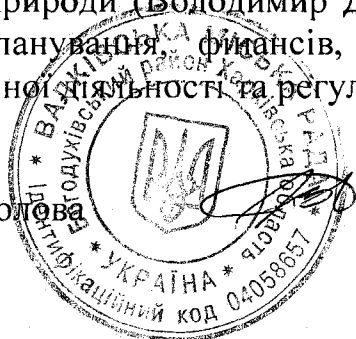
Код бюджетної класифікації 18010600; призначення платежу: «орендна плата з юридичних осіб».

29. Надати право Валківському міському голові на укладання з ФГ «СТВ-АГРО», в установленому законодавством порядку, додаткових угод до діючих договорів оренди землі.

30. ФГ «СТВ-АГРО» у місячний термін, з дня прийняття цього рішення, звернутися до Валківської міської ради для укладання додаткових угод до діючих договорів оренди землі та подальшої їх реєстрації в Державному реєстрі прав.

31. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи (Володимир ДАРАГАН) та постійну комісію міської ради з питань планування, фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, інвестиційної діяльності та регуляторної політики (Євген ШАПОВАЛ).

Міський голова



Валерій СКРИПНІЧЕНКО