



УКРАЇНА
Харківська область
Валківська міська рада
РІШЕННЯ
V сесія
VIII скликання

від 18 лютого 2021 року

№162

Про затвердження Програми розвитку Комунальної установи по забезпеченню діяльності з утримання та обслуговування майна комунальної власності Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області на 2021 рік

Відповідно до статей 26, 42, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 137 Господарського кодексу України, враховуючи висновки постійних комісій міської ради з питань планування, фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, інвестиційної діяльності та регуляторної політики та з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності, промисловості, підприємництва, транспорту, зв'язку та сфери послуг, міська рада **в и р і ш и л а**:

1. Затвердити Програму розвитку Комунальної установи по забезпеченню діяльності з утримання та обслуговування майна комунальної власності Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області на 2021 рік (додається).
2. Фінансовому управлінню Валківської міської ради (Лариса ЛЕВЧУК) забезпечити фінансування Програми в межах коштів, передбачених у міському бюджеті.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійні комісії міської ради з питань планування, фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, інвестиційної діяльності та регуляторної політики (Євген ШАПОВАЛ) та з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності, промисловості, підприємництва, транспорту, зв'язку та сфери послуг (Катерина РОЖЕНКО).

Міський голова



Валерій СКРИПНІЧЕНКО

ЗАТВЕРДЖЕНО
рішенням V сесії
Валківської міської ради VIII скликання
від 18 лютого 2021 року №162

Програма розвитку Комунальної установи по забезпеченню діяльності з утримання та обслуговування майна комунальної власності Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області на 2021 рік

I. Мета Програми

Основна мета Програми розвитку (далі - програма) Комунальної установи по забезпеченню діяльності з утримання та обслуговування майна комунальної власності Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області (далі-Комунальна Установа) на 2021 рік є: забезпечення діяльності з утримання та обслуговування майна комунальної власності Валківської міської територіальної громади, переданого Комунальній Установі Валківською міською радою, на праві оперативного управління (ремонт, будівництво, утримання обслуговування).

II. Завдання Програми

Завданнями Програми є:

- забезпечення діяльності з утримання та обслуговування майна комунальної власності Валківської міської територіальної громади, переданого Комунальній Установі Валківською міською радою, на праві оперативного управління (ремонт, будівництво, утримання, обслуговування);
- підготовка заходів щодо порядку здійснення майнових операцій з об'єктами комунальної власності територіальної громади;
- виконання функцій Валківського міського трудового архіву - централізоване тимчасове зберігання архівних документів, нагромаджених у процесі документування службових, трудових або інших правовідносин юридичних і фізичних осіб на території Валківської міської ради та інших архівних документів, що не належать до Національного архіву, відповідно до статті 29, статті 31 Закону України "Про національний архівний фонд та архівні установи";
- проведення тендерних операцій.

III. Реалізація Програми

Для реалізації Програми Комунальної Установи необхідно:

1. створення належних умов праці для трудового колективу Комунальної Установи (придбання сучасної комп'ютерної техніки, меблів, канцтоварів, господарчих товарів, проведення капітального та поточного ремонтів приміщень, заправка та ремонт оргтехніки);
2. розробка та затвердження посадових інструкцій працівників Комунальної Установи;
3. проходження навчання з електробезпеки електрика;
4. проходження навчання опалювача;
5. проходження навчання відповідального за безпечну експлуатацію газоспоживчих приладів;
6. встановлення додаткових пільг, які будуть передбачені в колективному договорі Комунальної Установи;
7. проведення технічного огляду автотранспорту;
8. страхування автотранспорту та водіїв;

- 24
9. оформлення та оплата технічної та правоустановчої документації на будівлі, що належать до комунальної власності Валківської міської територіальної громади та знаходяться на балансі Комунальної Установи;
 10. забезпечення діяльності Валківського міського трудового архіву;
 11. утримання, проведення поточних та капітальних ремонтів, реконструкцій будівель, які знаходяться в оперативному управлінні Комунальної Установи.
 12. Забезпечення безперебійного постачання енергоносіїв до об'єктів комунальної власності.

IV. Термін і умови реалізації Програми

Реалізація Програми розрахована на період роботи по 31.12.2021р. Забезпечення терміну виконання і реалізації Програми залежить від подальшого та постійного фінансування. Обсяги фінансування затверджуються рішенням Валківської міської ради.

V. Очікувані результати

1. Належне забезпечення діяльності з утримання та обслуговування майна комунальної власності Валківської міської територіальної громади (ремонт, будівництво, утримання, обслуговування).
2. Своєчасна підготовка заходів щодо порядку здійснення майнових операцій з об'єктами комунальної власності Валківської міської територіальної громади.
3. Оформлення та оплата право установчої документації на будівлі, які переходять в комунальну власність Валківської міської територіальної громади.
4. Забезпечення охорони будівель, що знаходяться у комунальній власності Валківської міської територіальної громади, та на балансі Комунальної Установи.
5. Підтримання автотранспорту Комунальної Установи в технічно справному стані.
6. Належне забезпечення діяльності Валківського міського трудового архіву.
7. Належне виконання обов'язків адміністрацією Комунальної Установи, передбачених Колективним договором.

Секретар ради



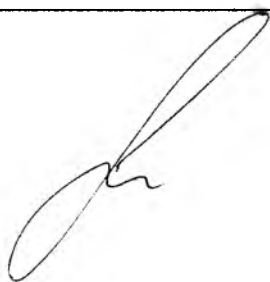
Людмила ІВАНСЬКА

Додаток 1
до програми розвитку Комунальної установи
по забезпеченню діяльності з утримання та
обслуговування майна комунальної власності
Валківської міської територіальної громади
Богодухівського району
Харківської області на 2021 рік

Кошторис Комунальної установи на 2021 рік

Показники	КЕКВ	2021р., грн
Оплата праці	2110	409800
Нарахування на зарплату	2120	90200
Використання товарів і послуг	2200	-
Предмети, матеріали, обладнання та інвентар.	2210	-
Оплата послуг (крім комунальних)	2240	-
Видатки на відрядження	2250	-
Оплата комунальних послуг та енергоносіїв	2270	-
Оплата водопостачання і водовідведення	2272	-
Оплата електроенергії	2273	-
Оплата природного газу	2274	-
Оплата інших енергоносіїв та інших комунальних послуг	2275	-
Окремі заходи по реалізації державних (регіональних) програм, не віднесені до заходів розвитку	2282	-
Інші видатки	2800	-
ВСЬОГО		-

Секретар ради



Людмила ІВАНСЬКА

Додаток 2

до програми розвитку Комунальної установи
по забезпеченню діяльності з утримання та
обслуговування майна комунальної
власності Валківської міської
територіальної громади Богодухівського
району Харківської області на 2021 рік

ОРГАНІЗАЦІЙНА СТРУКТУРА
Комунальної установи
по забезпеченню діяльності з утримання та обслуговування майна комунальної
власності Валківської міської територіальної громади Богодухівського
району Харківської області на 2021 рік

№ з/п	Назва посади	Кількість одиниць
1.	Директор	1
2	Головний бухгалтер	1
3	Бухгалтер	1
4	Бухгалтер (уповноважена особа)	1
5	Завідувач трудового архіву	1
6	Архіваріус	1
7	Водій	6
8	Сторож	3
9	Електрик	1
10	Робітник з комплексного ремонту	1
11	Прибиральник службового приміщення	14
12	Двірник	1
13	Опалювач	8
14	Секретар-діловод	1
15	Разом	41

Секретар ради

Людмила ІВАНСЬКА