



УКРАЇНА
ВАЛКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
БОГОДУХІВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

VIII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 21 травня 2021 року

Валки
№

№ 345

Про надання ТОВ «АГРОХОЛДИНГ ВОСТОК» в оренду невитребуваних земельних ділянок (паїв) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва

Розглянувши клопотання ТОВ «АГРОХОЛДИНГ ВОСТОК» про надання в оренду невитребуваних земельних ділянок для ведення товарного сільськогосподарського виробництва та додані до нього матеріали, відповідно до статей 12, 22, 93, 125, 126 Земельного кодексу України, статті 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», керуючись статтями 26, 42, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», врахувавши висновки та рекомендації постійних комісій міської ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи, з питань планування, фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, інвестиційної діяльності та регуляторної політики, Валківська міська рада **вирішила:**

1. Надати в оренду ТОВ «АГРОХОЛДИНГ ВОСТОК»:

1.1. невитребувану земельну ділянку (пай) № 54/1, площею 0,6553 га (рілля), кадастровий номер 6321256000:02:000:0493, із земель сільськогосподарського призначення колективної власності реформованого КСП «ВОСТОК» - Агрофірма «ВОСТОК» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташованої на території Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області, строком на 7 (сім) років, або до дня державної реєстрації права власності на земельну ділянку.

1.2. невитребувану земельну ділянку (пай) № 43/3, площею 2,6085 га

(рілля), кадастровий номер 6321256000:02:000:0491, із земель сільськогосподарського призначення колективної власності реформованого КСП «ВОСТОК» - Агрофірма «ВОСТОК» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташованої на території Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області, строком на 7 (сім) років, або до дня державної реєстрації права власності на земельну ділянку.

1.3. невитребувану земельну ділянку (пай) № 56/2, площею 1,5336 га (рілля), кадастровий номер 6321256000:02:000:0488, із земель сільськогосподарського призначення колективної власності реформованого КСП «ВОСТОК» - Агрофірма «ВОСТОК» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташованої на території Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області, строком на 7 (сім) років, або до дня державної реєстрації права власності на земельну ділянку.

1.4. невитребувану земельну ділянку (пай) № 43/2, площею 1,0139 га (рілля), кадастровий номер 6321256000:02:000:0494, із земель сільськогосподарського призначення колективної власності реформованого КСП «ВОСТОК» - Агрофірма «ВОСТОК» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташованої на території Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області, строком на 7 (сім) років, або до дня державної реєстрації права власності на земельну ділянку.

1.5. невитребувану земельну ділянку (пай) № 375, площею 5,6769 га (рілля), кадастровий номер 6321256000:04:000:1161, із земель сільськогосподарського призначення колективної власності реформованого КСП «ВОСТОК» - Агрофірма «ВОСТОК» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташованої на території Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області, строком на 7 (сім) років, або до дня державної реєстрації права власності на земельну ділянку.

1.6. невитребувану земельну ділянку (пай) № 334/1, площею 2,1121 га (рілля), кадастровий номер 6321256000:04:000:1163, із земель сільськогосподарського призначення колективної власності реформованого КСП «ВОСТОК» - Агрофірма «ВОСТОК» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташованої на території Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області, строком на 7 (сім) років, або до дня державної реєстрації права власності на земельну ділянку.

1.7. невитребувану земельну ділянку (пай) № 136, площею 5,8100 га (рілля),

кадастровий номер 6321256000:02:000:0496, із земель сільськогосподарського призначення колективної власності реформованого КСП «ВОСТОК» - Агрофірма «ВОСТОК» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташованої на території Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області, строком на 7 (сім) років, або до дня державної реєстрації права власності на земельну ділянку.

1.8. невитребувану земельну ділянку (пай) № 377/1, площею 4,1684 га (рілля), кадастровий номер 6321256000:04:000:1162, із земель сільськогосподарського призначення колективної власності реформованого КСП «ВОСТОК» - Агрофірма «ВОСТОК» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташованої на території Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області, строком на 7 (сім) років, або до дня державної реєстрації права власності на земельну ділянку.

2. Встановити щорічну ставку орендної плати у розмірі 10% (десять відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3. Надати право Валківському міському голові СКРИПНІЧЕНКУ Валерію Володимировичу на укладання договорів оренди землі з ТОВ «АГРОХОЛДІНГ ВОСТОК».

4. ТОВ «АГРОХОЛДІНГ ВОСТОК» в місячний термін, з дати прийняття даного рішення, укласти договори оренди землі та зареєструвати право оренди земельних ділянок в Державному реєстрі прав.

5. Орендарю:

5.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

5.2. У п'ятиденний термін після державної реєстрації права оренди земельних ділянок надати по одному примірнику договорів оренди землі до Валківської міської ради.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи (Володимир ДАРАГАН) та постійну комісію міської ради з питань планування, фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, інвестиційної діяльності та регуляторної політики (Євгеній ШАПОВАЛ).

Міський голова



Валерій СКРИПНІЧЕНКО