



УКРАЇНА  
ВАЛКІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
БОГОДУХІВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

XXIII сесія VIII скликання

**РІШЕННЯ**

від 24 березня 2022 року

Валки

№ 757

**Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Панасенку О. В. та надання земельної ділянки в оренду на території Костівського старостинського округу Валківської міської територіальної громади Богодухівського району Харківської області**

Розглянувши клопотання та додані до нього матеріали гр. Панасенка Олександра Володимировича, керуючись статтями 26, 42, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 22, 93, 122, 123, 125, 126, 186 та пункту 21 Перехідних положень Земельного кодексу України, врахувавши висновки та рекомендації постійної комісії міської ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи, з питань планування, фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, інвестиційної діяльності та регуляторної політики, Валківська міська рада **вирішила:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду гр. Панасенку Олександрові Володимировичу для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташованої за межами населеного пункту на території Валківської міської ради за адресою с. Костів, вул. Миру, 2 б, Богодухівського району Харківської області.

1.1 Надати гр. ПАНАСЕНКУ Олександрові Володимировичу в оренду земельну ділянку із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності несільськогосподарськи угіддя (землі під сільськогосподарськими та іншими господарськими будівлями і дворами) колишнього КСП ім. Горького, кадастровий номер 6321283500:02:000:0864, площею 0,1000 га, (на якій розташований об'єкт нерухомого майна за адресою: вул. Миру, 2 б, с. Костів, що перебуває у приватній власності гр. Панасенка О.В.), розташовану на території Костівського старостинського округу Валківської міської територіальної громади Богодухівського району

Харківської області, строком на 25 (двадцять п'ять) років для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ - 01.01).

2. Встановити розмір орендної плати 10 (десять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3. Надати право Валківському міському голові СКРИПНІЧЕНКУ Валерію Володимировичу на укладання договору оренди землі з гр. ПАНАСЕНКОМ Олександром Володимировичем.

4. Гр. ПАНАСЕНКУ Олександрові Володимировичу в місячний термін з дати прийняття даного рішення звернутися до Валківської міської ради для укладання договору оренди землі та зареєструвати право оренди земельної ділянки в Державному реєстрі прав.

5. Орендарю:

5.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України;

5.2. У п'ятиденний термін після державної реєстрації права оренди земельної ділянки надати один примірник договору оренди землі до Валківської міської ради.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи (Володимир ДАРАГАН) та постійну комісію міської ради з питань планування, фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, інвестиційної діяльності та регуляторної політики (Євген ШАПОВАЛ).

Міський голова



Валерій СКРИПНІЧЕНКО