



УКРАЇНА

ВАЛКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
БОГОДУХІВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

XX сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 23 грудня 2021 року

Валки

№ 705

**Про встановлення пропорції
розподілу суми орендної плати за
оренду майна комунальної
власності Валківської міської
територіальної громади на 2022
рік**

Керуючись статтями 26, 42, 59, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про оренду державного та комунального майна», постановою Кабінету Міністрів України від 3 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», враховуючи прийняте рішення XVI сесії Валківської міської ради VIII скликання від 22 жовтня 2021 року № 557 «Про визначення орендодавців майна комунальної власності Валківської міської територіальної громади», висновки постійної комісії міської ради з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності, промисловості, підприємництва, транспорту, зв'язку та сфери послуг, Валківська міська рада **вирішила:**

1. Встановити пропорцію розподілу суми орендної плати за оренду майна комунальної власності Валківської міської територіальної громади на 2022 рік:

- за нерухоме та індивідуально визначене майно, балансоутримувачем та орендодавцем якого є підприємства, установи, заклади, що належать до комунальної власності Валківської міської територіальної громади – 50% орендної плати до місцевого бюджету; 50% - орендної плати - балансоутримувачу (орендодавцю);
- за нерухоме та індивідуально визначене майно комунальної власності Валківської міської територіальної громади орендодавцем, якого є Валківська міська рада – 100% орендної плати до місцевого бюджету.

2. Керівникам підприємств, установ, закладів що належать до комунальної власності Валківської міської територіальної громади:

2.1. Керуватись цим рішенням при укладенні договорів оренди та за необхідності забезпечити внесення змін до діючих договорів оренди в частині розподілу суми орендної плати;

2.2. Кошти, отримані від оренди комунального майна використовувати на забезпечення статутної діяльності підприємств, установ, закладів з метою поліпшення матеріально - технічної бази та ремонту об'єктів нерухомості;

2.3. Щоквартально подавати звіт про нарахування та сплату орендної плати в розрізі орендодавців у відділ комунальної власності Валківської міської ради до 20 числа місяця наступного за звітним.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійні комісії міської ради з питань планування, фінансів, бюджету, соціально – економічного розвитку, інвестиційної діяльності та регуляторної політики (Євген ШАПОВАЛ) та з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності, промисловості, підприємництва, транспорту, зв'язку та сфери послуг (Катерина РОЖЕНКО).

Міський голова



Валерій СКРИПНІЧЕНКО