# Єдина екологічна платформа "ЕкоСистема"

**Заява**

**про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки від 28.11.2024 р.**

**Реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі № 28-11-11861-24**

**Замовник:**

Валківська міська рада

**1. Назва документа державного планування:**

Генеральний план села Добропілля Богодухівського району Харківської області

**2. Основні цілі документа державного планування, його зв’язок з іншими документами державного планування**

Генеральний план території є містобудівною документацією місцевого рівня, яка визначає територіальний розвиток села та стратегію розвитку всіх сфер його життєдіяльності на тривалий період з метою досягнення стабільного, сталого розвитку господарського комплексу, і на цій основі - забезпечення всіх соціальних потреб його мешканців. Генеральний план села Добропілля передбачає: - визначення майбутніх потреб переважних напрямів використання території; - урахування державних, громадських і приватних інтересів під час планування забудови та іншого використання територій; - обґрунтування зміни межі населеного пункту, черговості й пріоритетності забудови та іншого використання територій; - визначення меж функціональних зон, пріоритетних та допустимих видів використання і забудови територій; - удосконалення планувальної структури та просторової композиції забудови населеного пункту; - оцінку загального стану населеного пункту основних факторів його формування, визначення, містобудівних заходів щодо поліпшення екологічного та санітарно-гігієнічного стану; - визначення територій, що мають будівельні, санітарно-гігієнічні, природоохоронні та інші обмеження їх використання. При розробленні генерального плану території враховується: генеральна схема планування території України, Схема планування території Харківської області, функціональне зонування територій існуючих підприємств; техніко-економічна та екологічна ефективність планувальних рішень; рельєф, природно-кліматичні і геологічні умови місцевості; санітарні та пожежні розриви між будівлями; технологічні і інженерно-технологічні вимоги та розташування існуючих мереж. Головні стратегічні державні документи, що мають відношення до ДДП перераховані нижче. Державна стратегія регіонального розвитку на період на 2021-2027 роки; Стратегія державної екологічної політики України на період до 2030 року; Стратегія розвитку Харківської області на 2021 – 2027 роки та План заходів на 2021-2023 роки з реалізації Стратегії розвитку Харківської області на 2021-2027 роки; Національна стратегія управління відходами в Україні на період до 2030 року. Регіональних програм: Програма економічного і соціального розвитку Харківської області на 2024 рік; Комплексна Програма охорони навколишнього природного середовища Харківської області на 2021–2027 роки. –

Цільових програм: Програми економічного і соціального розвитку Валківської міської територіальної громади на 2024 рік (рішення № 1331 від 22.12.2023); Програми удосконалення і модернізації систем водопостачання та водовідведення у населених пунктах Валківської міської територіальної громади на 2024-2026 роки зі змінами; Програми розвитку містобудівної діяльності на території Валківської міської територіальної громади на 2024-2025 роки; Про затвердження Програми благоустрою населених пунктів та ефективного управління об'єктами комунальної власності Валківської міської територіальної громади на 2022-2025 роки зі змінами; Цільова комплексна програма «Здоров'я валківчан» на 2021-2024 роки. Генеральний план села Добропілля визначає територіальні (просторові) умови для реалізації видів діяльності або об’єктів, в тому числі щодо яких законодавством передбачено здійснення процедури оцінки впливу на довкілля, в частині дотримання планувальних обмежень (санітарно-захисних зон, охоронних зон), а також в частині дотримання режимів господарської діяльності в їх межах.

**3. Якою мірою документ державного планування визначає умови для реалізації видів діяльності або об’єктів, щодо яких законодавством передбачено здійснення процедури оцінки впливу на довкілля (у тому числі щодо визначення місцезнаходження, розміру, потужності або розміщення ресурсів)**

Площа населеного пункту в існуючих межах становить 147,50 га, в проєктних межах – 168,89 га. Заплановано збільшити територію за рахунок включення в межі земель з цільовим призначенням під житлову забудову, для ведення особистого селянського господарства, територій транспортної інфраструктури, земель приватної форми власності. Село Добропілля розташоване по обидва береги річки Мокрий Мерчик і витягнуте вздовж русла на 4 км. На річці велика загата (~ 80 га). Заплава річки перезволожена, місцями заболочена. У природному стані заплава не використовується. В період високого весняного водопілля, забудова селища не затоплюється. Рельєф території села являє собою слабо хвилясту рівнину, ерозійні процеси проявлені слабо. Рівень залягання ґрунтових вод більше 5 метрів. Зони підтоплення, паводків в населеному пункті земель відсутні. Небезпечні геологічні процеси відсутні. Під’їзд до села здійснюється автомобільною дорогою загального користування Т 2106 Краснокутськ-Старий Мерчик-Автотраса Е40, М03. У безпосередній близькості від існуючих меж та в межах с. Добропілля, знаходяться території господарських дворів ПГС «Восток» та АТ «Укргазвидобування». Виробнича промисловість в селі відсутня. На території населеного пункту розташоване кладовище традиційного поховання з СЗЗ – 300 м та передбачене до закриття. Проектним рішенням подальше поховання передбачено на територіях діючих кладовищ на території Валківської міської громади. Генеральним планом передбачено благоустрій громадського центру села зі створенням зон озеленення та основних майданчиків для відпочинку населення. На території села відсутнє централізоване водопостачання, населення використовує місцеві системи водопостачання – шахтні колодязі, свердловини тощо. Централізованим водопроводом намічається охопити 100% житлового фонду. Для забезпечення кожної ділянки централізованими мережами, пропонується будівництво нових мереж водопостачання. Крім того, проектним рішенням передбачено організації території проектної водозабірної споруди (свердловини), загальною площею 0,2470 га. Загальна кількість свердловин для житлово-комунальних потреб складе 2 шт. На території села відсутні мережі та очисні споруди централізованої каналізації. Домогосподарства, підприємства, організації використовують надвірні вбиральні та локальні очисні споруди, вигрібні каналізаційні ями. В якості очисних споруд пропонується використання сучасних установок очищення та знезараження господарсько-побутових стічних вод («Біопроцесор» тощо). Автономна каналізація «Биопроцессор» призначена для біологічного очищення стічних вод господарсько-побутового призначення. Ступінь очищення 98%, продуктивність від 0,5 до 200 м3/добу. Подальший вивіз стічних вод після локальних очисних споруд передбачений спецавтотранспортом на очисні споруди, що забезпечують повну механічну та біологічну очистку стічних вод. На території села не має місця зберігання та захоронення відходів. Послуги з управління побутовими відходами здійснюється спеціальним транспортом, відповідно до договору

КП «БЛАГОУСТРІЙ» Валківської міської ради з КП «Муніципальна компанія поводження з відходами Харківської міської ради» на існуючий полігон побутових відходів, що розташований на території Дергачівської територіальної громади Харківської області (Дергачівський полігон ТПВ) на утилізацію ТПВ. Генеральним планом передбачено запровадження комбінованої системи санітарної очистки від твердих побутових відходів: планово-квартальної – для зони індивідуальної садибної забудови. Також пропонується запровадження роздільного збирання твердих побутових відходів: пластик, скло, папір, залишкове сміття. В межах села об’єкти природно-заповідного фонду, Екологічної та Смарагдової мережі - відсутні. Обсяг стратегічної екологічної оцінки визначається переліком основних екологічних проблем наявних у селі Добропілля Богодухівського району Харківської області.

**4. Інформація про ймовірні наслідки: а) для довкілля, у тому числі для здоров’я населення; б) для територій з природоохоронним статусом; в) транскордонні наслідки для довкілля, у тому числі для здоров’я населення**

Серед основних ймовірних екологічних наслідків, пов’язаних з реалізацією Генерального плану с. Добропілля, наступні: а) для довкілля: 1. Атмосферне повітря – можливе забруднення від стаціонарних джерел (сільськогосподарські та комунально-складські підприємства) та пересувних джерел (автомобільний транспорт). ДДП передбачається збільшення зелених насаджень загального користування на території села, в тому числі озеленення зовнішніх доріг та санітарно-захисних зон; 2. Ґрунти – при проведенні будівельних та інших робіт з порушенням ґрунтового покриву, відокремлена ґрунтова маса підлягає зняттю, складуванню, збереженню та перенесенню на порушені або малопродуктивні земельні ділянки відповідно до робочих проектів землеустрою. ДДП передбачається максимальне збереження родючого шару ґрунту; 3. Поводження з відходами – можливе забруднення і засмічення ґрунтів, забруднення ґрунтових вод та інше, в зв’язку з незадовільною організацією планової очистки по збору та своєчасному видаленню відходів, з відсутністю спеціалізованого підприємства у сфері поводження з ТПВ. ДДП передбачається відведення спеціально обладнаних місць та встановлення контейнерів на асфальтових або бетонних майданчиках, організація централізованої планово-регулярної системи санітарного очищення, впровадити роздільне збирання ТПВ; 4. Водні ресурси – можливе забруднення ґрунтових вод від неочищених побутових стічних вод з вигрібних ям приватних будинків, можливе забруднення ґрунтових вод від поверхневих вод, що відводяться з території села. ДДП передбачається будівництво локальної системи каналізування частини села, очисних споруд та влаштування очисних споруд дощової каналізації; 5. Безпека життєдіяльності та здоров’я населення – можливе шумове навантаження, основним джерелом шуму є вулична мережа з рухом автотранспорту. ДДП передбачається ведення забудови згідно з наміченим функціональним зонуванням, встановлення та організація санітарно-захисних зон до житлової забудови; 6. Флора, фауна та біорізноманіття – реалізація проєктних рішень щодо створення ландшафтно-рекреаційних зон матиме позитивні наслідки для збереження та збагачення біорізноманіття. Проєктними рішеннями передбачається формування зелених насаджень усіх категорій на території села; 7. Надра – вплив відсутній. На території села відсутні поклади корисних копалин; 8. Клімат – негативні наслідки планованої діяльності на клімат, а також вплив фізичних факторів впливу на найближчу житлову зону відсутні. Зміни клімату, що безпосередньо пов’язані з відсутністю активних масштабних впливів планованої діяльності (значних виділень теплоти, вологи) не відбудуться. 9. Ландшафт – негативні ендогенні та екзогенні процеси, явища природного та техногенного походження (тектонічні, сейсмічні, зсувні, селеві, зміни напруженого стану і властивостей порід, деформації земної поверхні) не передбачаються. 10. Матеріальні активи – передбачається впорядкування житлового фонду, збільшення території населеного пункту, організацію зон зелених насаджень тощо. Вплив оцінюється як позитивний; 11. Об’єкти культурної спадщини – пам’ятки архітектури, містобудування, науки і техніки, садово-паркового мистецтва, ландшафтні відсутні. Вплив не очікується. б) для територій з природоохоронним статусом – проектні рішення ДДП не мають впливу на території з природоохоронним статусом; в) транскордонні наслідки для довкілля, у тому числі для здоров’я населення – проектні

рішення ДДП не мають впливу.

**5. Виправдані альтернативи, які необхідно розглянути, у тому числі якщо документ державного планування не буде затверджено**

В процесі здійснення стратегічної екологічної оцінки ДДП Генерального плану села Добропілля Богодухівського району Харківської області будуть розглянуті наступні альтернативи: Альтернатива 1: «Нульовий сценарій» – тобто опис, прогнозування та оцінка ситуації у випадку незатвердження зазначеного документа державного планування. Оцінка вказаних альтернативних варіантів відображатиметься звіті про СЕО. Альтернатива 2: «Базовий сценарій (реалістичний)» – подальший поступовий розвиток села Добропілля. Цей сценарій передбачає розширення меж села, виділення земель під житлову забудову, підведення інженерної інфраструктури до житлових кварталів, розбудова об’єктів соціальної інфраструктури, вирівнювання демографічної ситуації, озеленення територій, впорядкування санітарно-захисних зон та інше. Альтернатива 3: «Оптимістичний сценарій» – цей сценарій передбачає впровадження рішень запропонованих альтернативою 2. А також при розробці документу державного планування та Звіту про стратегічну екологічну оцінку буде розглянуто варіант вирішення питання щодо каналізаційних споруд. На період реконструкції Валківських очисних споруд Генеральним планом визначено розміщення локальних очисних споруд «Біопроцесор» з подальшим вивозом стічних вод відповідно до договорів укладених з комунальними службами району на очисні споруди, що забезпечують повну механічну та біологічну очистку стічних вод. Після реконструкції очисних споруд в м. Валки та забезпечення очистки стічних вод Звітом про СЕО рекомендується здійснювати вивіз вод на реконструйовані очисні споруди.

**6. Дослідження, які необхідно провести, методи і критерії, що використовуватимуться під час стратегічної екологічної оцінки**

Для розробки СЕО передбачається: - Проведення аналізу існуючих матеріалів щодо стану довкілля (доповідь про стан довкілля, дані моніторингу стану довкілля, статистичні дані та таке інше); - Проведення незалежний експертних оцінювань та наукових досліджень (у разі необхідності).

**7. Заходи, які передбачається розглянути для запобігання, зменшення та пом’якшення негативних наслідків виконання документа державного планування**

Під час здійснення СЕО передбачається розгляд заходів із запобігання зменшення та пом’якшення негативних наслідків для довкілля, що передбаченні чинним законодавством. Генеральним планом села Добропілля передбачені заходи, для здійснення моніторингу наслідків виконання Генерального плану населеного пункту для довкілля, у тому числі для здоров’я населення. Для запобігання, зменшення та пом’якшення негативних наслідків виконання ДДП передбачаються наступні заходи: - збільшення зелених насаджень загального користування на території села; - покращення дорожнього покриття сільської вуличної мережі; - поточний догляд за зеленими насадженнями загального користування; - озеленення зовнішніх доріг та санітарно-захисних зон; - визначити зони санітарної охорони для всіх об’єктів водопостачання та дотримуватися режиму їх використання; - інженерний благоустрій територій навколо об’єктів водопостачання; - інженерний благоустрій села, санітарне очищення; - облаштувати спеціально обладнані майданчики для розміщення контейнерів для тимчасового зберігання ТПВ; - впровадити роздільне збирання твердих побутових відходів; - здійснення захисту земель від ерозії, селів, підтоплення, заболочування, вторинного засолення, переосушення, ущільнення, забруднення відходами виробництва, хімічними та радіоактивними речовинами та від інших несприятливих природних і техногенних процесів; - встановлення та організація санітарно-захисних зон.

**8. Пропозиції щодо структури та змісту звіту про стратегічну екологічну оцінку**

Стратегічна екологічна оцінка буде виконана відповідно до Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», частини 4 статті 2 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» у розділі «Охорона навколишнього природного середовища», що розробляється у складі проекту містобудівної документації та одночасно є звітом про стратегічну екологічну оцінку, в обсягах визначених вимогами статті 11 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку».

**9. Орган, до якого подаються зауваження та пропозиції та строки їх подання**

Зауваження і пропозиції до Заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки документу державного планування – Генерального плану села Добропілля Богодухівського району Харківської області, подаються до Валківської міської ради Богодухівського району Харківської області. Юридична адреса: 63002, Україна, Харківська обл., Богодухівський р-н, м. Валки, вул. Харківська, 16. Електронна адреса: 04058657@mail.gov.ua, тел. 05753-5 19 68. Строк подання зауважень та пропозицій 10 діб з дня опублікування заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки Генерального плану села Добропілля Богодухівського району Харківської області, (відповідно до пунктів 4, 5 статті 10 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку»). Пропозиції та зауваження, подані після встановленого терміну, не розглядаються.

**10. Повідомлення про оприлюднення Заяви про визначення обсягу СЕО:**

Заява про визначення обсягу СЕО розміщена на офіційному веб сайті за посиланням https://valky-rada.gov.ua/arhitektura-mistobuduvannya-ta-zemelni-vidnosini-15-32-53-19-07-2021/, а також в трьох публічних місцях: стаціонарно-обладнана зупинка громадського транспорту, приміщення колишнього будинку культури по вул. Перемоги, місце для оголошень біля магазину по вулиці Зарічній в селі Добропілля від 28.11.2024 від 28.11.2024

**Замовник/Уповноважена особа замовника:**

Валківська міська рада/БАННІКОВ ІГОР АНДРІЙОВИЧ