Орендне підприємство Львівське обласне
ПРОЕКТНО-ВИРОБНИЧЕ АРХІТЕКТУРНО-ПЛАНУВАЛЬНЕ
БЮРО
ТУРКІВСЬКИЙ ВІДДІЛ

Замовник: Присліпська сільська рада
Лимар Василь Дмитрович

ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ

земельної ділянки комунальної власності під будівництво та обслуговування індивідуального житлового будинку господарських будівель і споруд в с.Присліп,
Самбірського району,
Львівської області.

Вихідні дані для проектування,
пояснювальна записка, додатки.

Зав.відділом Н.Гутяк.
Виконав І.Юдицька.

Міська рада

ПОГОДЖЕНО:
Директор ОП ЛОПВАПБ

Біловус А.М.

„___" _____ 20___р.

М.П.

ЗАТВЕРДЖЕНО:
Турківська міська рада

Паращич Я.Я.

„27" 04 2021р.

М.П.

Завдання
на розроблення детального плану території

земельної ділянки під будівництво та обслуговування індивідуального житлового будинку господарських будівель і споруд в с. Присліп, Самбірського району, Львівської області.

(повна назва містобудівної документації)

Ч.ч.	Складова завдання	Зміст
1	Підстава для проектування	Рішення Присліпської сільської ради від 25.06.2019р, №268 «Про надання дозволу на розроблення містобудівної документації/ детального плану території/ земельної ділянки під будівництво та обслуговування індивідуального житлового будинку господарських будівель і споруд в с.Присліп.
2	Замовник розроблення детального плану	Турківська міська рада
3	Розробник детального плану території	Турківський відділ ОП ЛОПВАПБ
4	Строк виконання детального плану території	30 календарних днів з дня підписання угоди та надання Замовником всіх необхідних вихідних даних
5	Кількість та зміст окремих етапів виконання роботи	Один етап
6	Строк першого та розрахункового етапів проекту	5 років
7	Мета розроблення детального плану території	Згідно розділу 4підпункту4.1ДБН Б.1.1-14.2012
8	Графічні матеріали із зазначенням масштабу	1. План існуючого використання території. Схема існуючих планувальних обмежень. М 1:500 2. Проектний план території суміщений зі схемою проектованих планувальних обмежень та схемою організації руху транспорту та пішоходів. М 1:500 3. План червоних ліній. М 1:500.

		Креслення поперечних профілів вулиць.
9	Склад текстових матеріалів	Пояснювальна записка
10	Перелік основних техніко-економічних показників	Згідно додатку В ДБН Б.1.1-14:2012
11	Особливі вимоги до забудови, інженерного обладнання, організації транспорту, пішоходів	Відповідно до генерального плану с. Присліп та інженерно-геодезичних вишукувань визначити принципи планувально- просторової організації території.
12	Вимоги до використання геоінформаційних технологій при розроблені окремих розділів схеми планування та їх тиражування	Топогеодезична основа в системі УСК2000. При розробленні ДПТ виконувати документацію у цифровій формі із застосуванням САПР сумісних з основним ГІС – системи для майбутньої передачі матеріалів в містобудівний кадастр. Забезпечити розшарування інформації по окремих шарах для містобудівного кадастру . Шарами повинна бути виділенаінформація щодо меж,забудови, транспортної інфраструктури та червоних ліній, інженерних мереж,тощо.
13	Перелік вихідних даних для розроблення містобудівної документації, що надаються замовником, у т.ч. топогеодезична основа	Рішення Присліпської сільської ради від 25.06.2019р. №268 Топографічна зйомка М1:500
14	Необхідність попереднього розгляду замовником детального плану	Згідно ДБН Б.1.1-14:2012 «Слад та зміст детального плану території»
15	Вимоги щодо забезпечення державних інтересів	Відповідно до вимог ЗУ від 17 лютого2011року №3038-VI «Про регулювання містобудівоні діяльності» Врахувати вимоги генерального плану с. Присліп.
16	Вимоги з цивільної оборони (за окремим завданням)	Не вимагається
17	Перелік додаткових розділів та графічних матеріалів (із зазначенням масштабу), додаткові вимоги до змісту окремих розділів чи графічних матеріалів (за наявності)	Не вимагається
18	Перелік та кількість додаткових примірників графічних та текстових матеріалів, форма їх представлення	Матеріали передаються замовнику згідно з п.7.6. ДБН Б1.1-14:2012

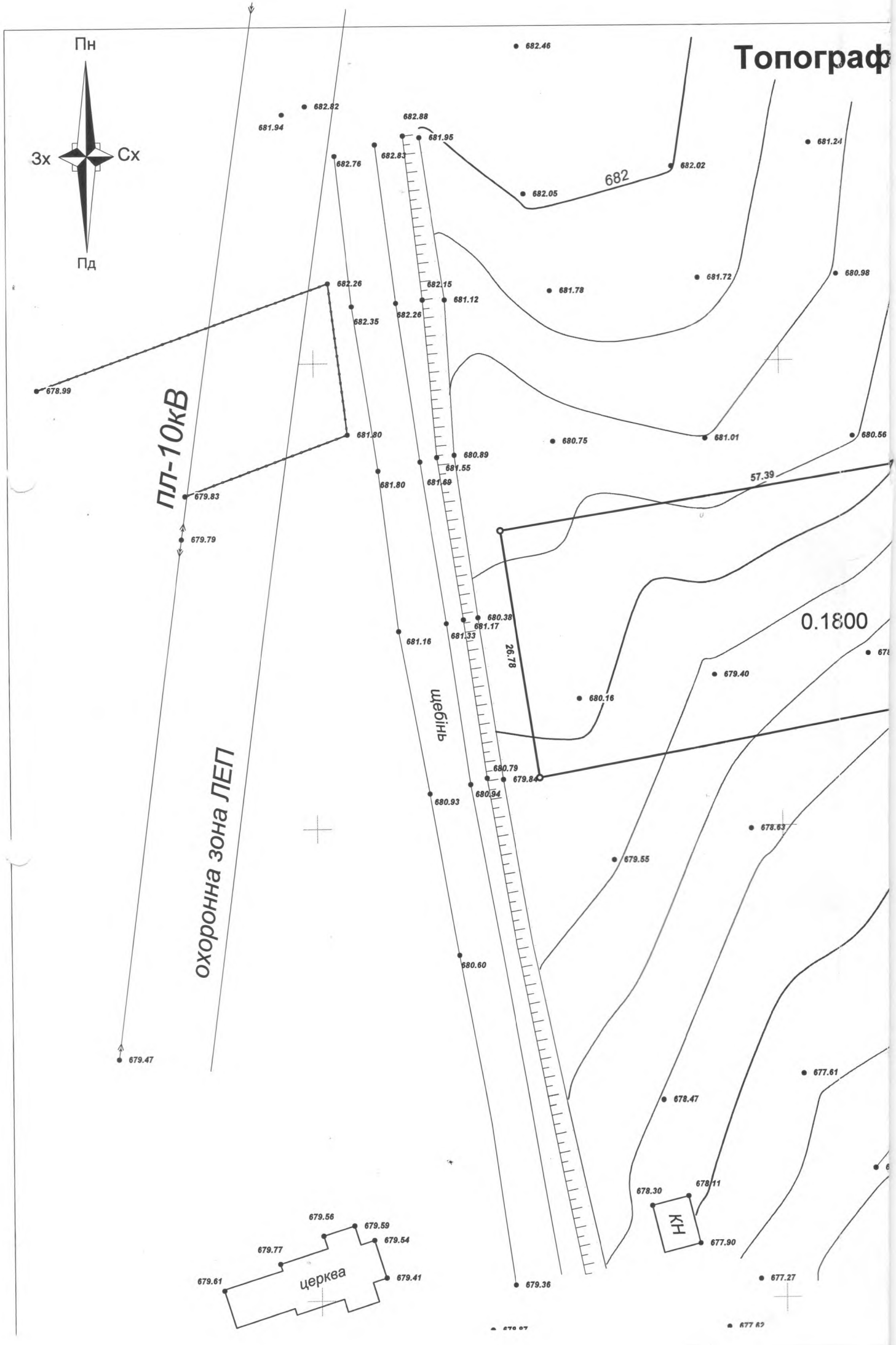
19	Формат представлення для матеріалів, які передаються на магнітних носіях	DXF, WORD
20	Основні вимоги до програмного забезпечення, в тому числі геоінформаційних систем та технологій	Програмне забеспечення повинно забеспечувати можливість конвертації в універсальні обмінні формати цифрових даних (DXF) для сумісності і використанні в системах ГІС та САПР
21	Додаткові вимоги	Немає

Начальник відділу –головний архітектор району. _____ *Юдицький П.Л.*

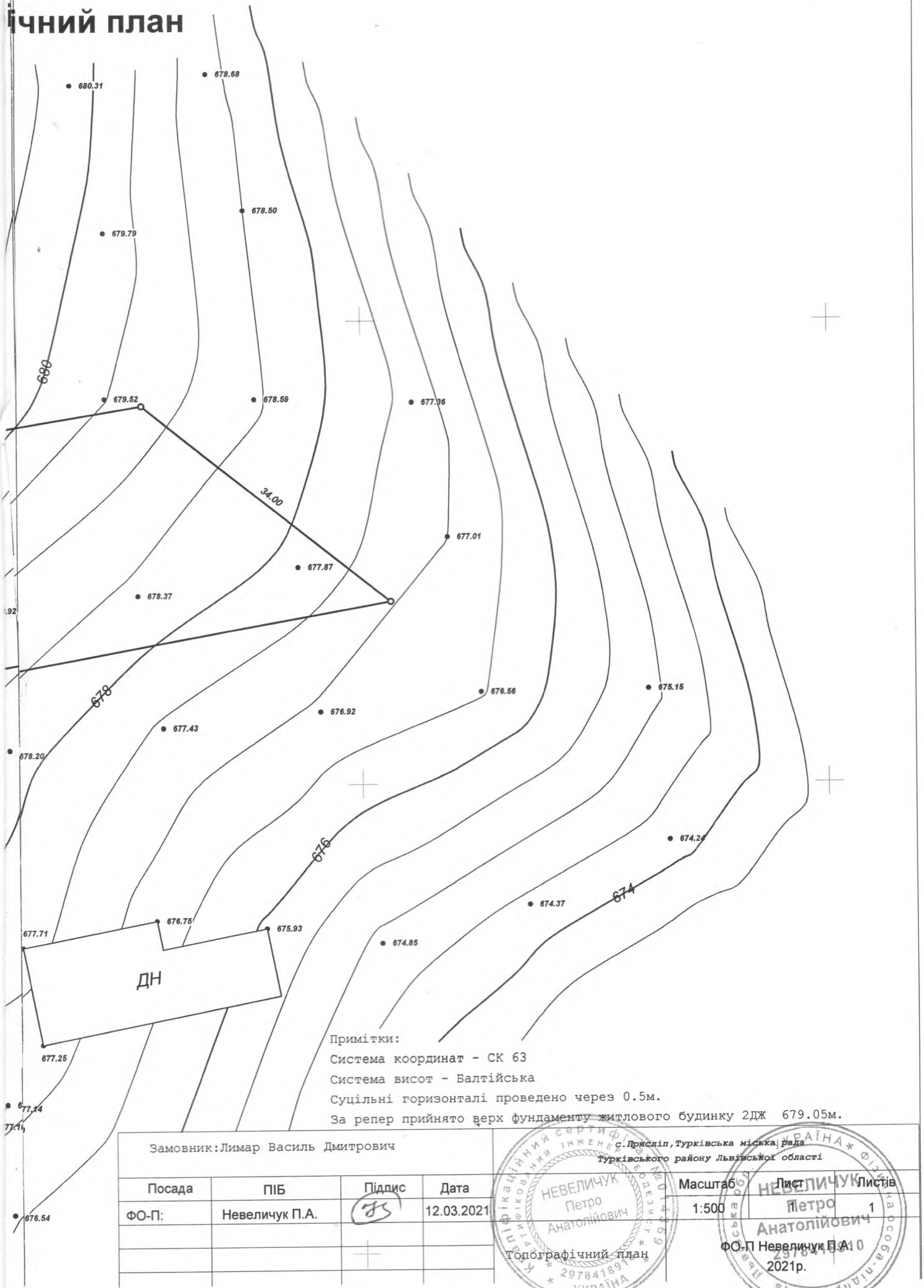
(підпис)

Головний архітектор проекту _____ *Адаменко М.В.*

(підпис)


Топограф
Пн
Зх
Сх
Пд
682.46
682.82
681.94
682.88
681.95
682.83
682.76
682.02
682
682.05
681.24
682.26
682.15
681.12
682.35
682.26
681.78
681.72
680.98
678.99
681.80
680.75
681.01
680.56
680.89
681.55
681.80
681.69
679.83
57.39
679.79
680.38
681.17
681.16
681.33
26.78
0.1800
679.40
680.16
680.79
679.84
680.94
680.93
678.63
679.55
680.60
679.47
677.61
678.47
678.30
678.11
677.90
679.56
679.59
679.54
679.77
679.61
679.41
679.36
677.27
ПЛ-10кВ
охоронна зона ЛЕП
шлях
церква
КН

ічний план



Примітки:
Система координат - СК 63
Система висот - Балтійська
Суцільні горизонталі проведено через 0.5м.
За репер прийнято верх фундаменту житлового будинку 2ДЖ 679.05м.

Замовник:Лимар Василь Дмитрович

с.Прислін,Турківська міська рада Турківського району Львівської області

Посада	ПІБ	Підпис	Дата
ФО-П:	Невеличук П.А.		12.03.2021

Топографічний план

Масштаб	Лист	Листів
1:500	1	

ФО-П Невеличук П.А.
2021р.

НЕВЕЛИЧУК Петро Анатолійович * 2978418910 * УКРАЇНА

Україна
Присліпська сільська рада

18 – сесія сьоме скликання

Рішення №268

від 25 червня 2019 року

Про надання дозволу на виготовлення
детального плану територій на земельну ділянку
для будівництва житлового будинку.

На підставі ст..ст. 12, 17, 18 Закону України «Про основи містобудування», відповідно до п.34 ч.1ст.26, ст.59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 12, Земельного кодексу України та згідно поданої заяви гр. Лимар Василь Дмитрович -17.01.1989р.н. жителя с. Присліп про надання йому дозволу на розроблення детального плану території на земельну ділянку для будівництва житлового будинку сесія Присліпської сільської ради

вирішила:

1. Надати дозвіл гр. на виготовлення детального плану територій на земельну ділянку для будівництва житлового будинку в с. Присліп.
2. Виконкому сільської ради забезпечити подання вихідних даних з метою розроблення детального плану території на земельну ділянку для будівництва житлового будинку в с. Присліп.
3. Розроблену та погоджену документацію подати на затвердження сесії сільської ради.
4. Для розроблення детального плану території на земельну ділянку сільському голові Ляхович О.С. укласти відповідний договір з ліцензованою організацією.
5. Фінансування робіт по розробленні документації здійснити за рахунок коштів забудовника.
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову комісії із земельних питань сільської ради М.Д.Ткачишин.

Сільський голова **О. С. Ляхович**

ПЕРЕДМОВА

Проект містобудівної документації виконаний з метою деталізації архітектурно-планувального рішення з урахуванням раціонального розташування нового будівництва, а також здійснення інженерного забезпечення в межах проектованої території.

Містобудівна документація території земельної ділянки комунальної власності під будівництво індивідуального житлового будинку в с. Присліп, Самбірського району, Львівської області, розроблена Турківським відділом ОП ЛОПВАПБ на підставі таких даних :

- рішення Присліпської сільської ради від 25.06.2019р.№268;
- топографічної основи топографо-геодезичних вишукувань , виконаних у М 1:500 в 2020р;
- натурних обстежень;

В проекті враховані вимоги ДБН Б.1.1-14:2012 Склад та зміст детального плану території, ДБН Б.2.4-1-94 «Планування і забудова територій» ДБН В.2.3-5-2018 «Вулиці та дороги населених пунктів».

1. ЗАГАЛЬНІ ВІДОМОСТІ

1.1.Містобудівна оцінка території та оцінка існуючої ситуації земельної ділянки, виділеної під будівництво житлового будинку.

Земельна ділянка знаходиться в с.Присліп, орієнтованою площею-0,1800га. Ділянка на яку розробляється проектна документація знаходиться в комунальній власності під індивідуальну забудову.

Земельна ділянка характеризується помірно-похилим рельєфом.

Головний заїзд на земельну ділянку з західної сторони з центральної вулиці села, з усіх інших сторін індивідуальна забудова.

Територія земельної ділянки вільна від забудови.

Ділянка не попадає в санітарно-охоронну зону від підземних та відкритих джерел водопостачання, водозабірних та водоочисних споруд.

Проектована ділянка не порушує меж сусідніх об'єктів та землеволодінь і не знаходиться в межах червоних ліній, планувальних обмежень, щодо використання земельної ділянки.

2. АРХІТЕКТУРНО-ПЛАНУВАЛЬНЕ РІШЕННЯ.

2.1. Житлова забудова.

Проектована будівля відноситься до індивідуального житлового напрямку.

Площа ділянки становить 0,1800 га , згідно ДБН Б.2.2-12.2019. Проектом пропонується будівництво житлового будинку господарських будівель та споруд у якому в цокольному приміщенні можливо розмістити гараж, котельню та підсобне приміщення. На першому поверсі доцільно влаштувати тамбур, прихожу з гардеробом, санвузол, кухню, загальну кімнату та спальню. Другий поверх використати для приватної зони : тут розташувати спальні та санвузол.

2.2. Організація особистого підсобного господарства.

На даній ділянці передбачається ведення мінімального особистого підсобного господарства, проект передбачає будівництво господарських будівель типу II , які розташовуються в глибині двору з урахуванням санітарних та протипожежних розривів.

2.3. Зовнішній благоустрій та озеленення .

Проектом передбачається озеленення території, яке сприяє зменшенню забруднення повітря, покращення мікроклімату та зменшенню сонячної радіації. Атмосферні стоки відводяться по спланованій території.

Передбачається обладнання території інженерними комунікаціями, освітлення вулиць. Збір сміття проводиться в контейнери, які встановлюються на спеціально обладнаних майданчиках, з наступним вивезенням на сміттєзвалище згідно договору з органами місцевого самоврядування.

2.4. Організація дорожнього руху.

Категорію вулиць і доріг призначити відповідно до класифікації ДБНБ.2.2-12.2019 як внутрішньо квартальні проїзди , вулиці і дороги місцевого значення.

Розрахункова швидкість транспорту по вуличних проїздах 30 км/год по центральній дорозі 40 км/год.

Рух транспортних засобів по вуличному проїзду регулюється за допомогою дорожніх знаків і горизонтальної розмітки проїзної частини проїзду.

Дорожні знаки II типорозміру установлюються в зеленій зоні вулиць на відстані 0,6 м від бордюру до краю дорожнього знаку і на висоті 2.0.

В місцях пішохідних переходів наноситься покриття типу "зебра" і встановлюються відповідні знаки.

Дорожня розмітка наноситься морозостійкими емалевими фарбами. На проїзну частину наноситься осьова лінія проїзду, яка розділяє протилежні напрямки руху.

Для підвищення безпеки руху в нічні години по вулицях і проїздах запроектовано освітлення нічними ліхтарями.

3.ЗАХОДИ З ОХОРОНИ НАВКОЛИШНЬОГО СЕРЕДОВИЩА І РАЦІОНАЛЬНОГО ВИКОРИСТАННЯ ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ.

3.1. Інженерна підготовка території.

Схему інженерної підготовки території розроблено на основі детального плану території та топографічної зйомки. Суцільні горизонталі проведені через 0,5м . Система висот Балтійська.

Інженерне підготовлення детального плану території здійснюється з метою поліпшення гігієнічних умов , підготовки території під будівництво доріг , споруд та житлового будинку. Вирівнювання поверхні ділянок по проектним відміткам, тобто вертикальне планування, що безпосередньо пов'язано з організацією поверхневого стоку дощових і талих вод.

Для даної території передбачено канаву для стоку талої і дощової води. Схему розроблено з урахуванням інженерних та архітектурно-планувальних вимог.

Рельєф місцевості на території для будівництва житлового будинку являє собою похилу поверхню з невеликим нахилом у південно-східному напрямку. Абсолютні відмітки на проектованій території в межах 679.84м – 680.38м.

Схему інженерного підготовлення території виконати за принципом максимального збереження існуючого рельєфу , для зменшення об'ємів робіт при будівництві.

Поперечні профілі вулиць запроектовані з шириною проїзної частини - 5.0, тротуар-1.50 м.

3.2. Заходи з охорони навколишнього середовища.

З метою поліпшення санітарно-гігієнічних характеристик стану повітря, грунтів, підземних та поверхових вод проектом пропонується ряд заходів.

Проектом передбачається інженерна підготовка території, яка запобігає підтопленню рельєфу талими та дощовими водами на прилеглу територію в канаву. У місцях, що підлягають забудові, є необхідним зняття родючого шару землі з метою використання його для рекультивації малопродуктивних грунтів при створенні газонів , квітників , тощо.

Сміття збирається на спеціально обладнаному майданчику де встановлюються контейнери для сміття та вивозиться відповідно до укладеної угоди із спеціалізованим підприємством або міською радою.

Проектом передбачається озеленення території, яке сприяє зменшенню забруднення повітря, покращення мікроклімату та зменшенню сонячної радіації. Умови будівництва сприятливі з точки зору організації будівництва – запроектовані під'їзди та інженерне забезпечення.

Проектована ділянка не порушує меж сусідніх об'єктів та землеволодінь і не знаходиться в межах червоних ліній, планувальних обмежень, щодо використання земельної ділянки – немає.

Ділянка не попадає в санітарно-охоронну зону від підземних та відкритих джерел водопостачання, водозабірних та водоочисних водовідводів, об'єктів оздоровчого призначення.

3.3. Інженерне забезпечення території.

Розділ виконаний у вигляді схеми, де подані принципові рішення інженерного забезпечення земельної ділянки в с.Присліп.

3.3.1. Водопостачання.

Існуючий стан

На час розроблення проекту житлової забудови земельної ділянки в с.Присліп , не забезпечена централізованою системою водопостачання. Джерелом водопостачання є підземні водоносні горизонти, що експлуатуються колодязями.

Проектні пропозиції

Джерелом водопостачання житлового будинку , що проектується, пропонується вирішити індивідуально від шахтного колодязя з введенням води у будівлю.

Обсяги води на господарсько-питне водопостачання розраховано відповідно до ДБН Б.2.2-12.2019, а також згідно СНіП 2.04.01-85 п.1 стр.36 норма розходу води на одного жителя становить 150 л. Розхід та скид води рівносильний.

Вода, за хімічним і бактеріологічним складом , повинна відповідати вимогам ГОСТ 2874-82 "Вода питна".

3.3.2. Водопровідні мережі та споруди.

Мережу господарсько-питного водопроводу житлового будинку, що проектується, пропонується передбачати з поліетиленових труб типу ПЕ-100 за ГОСТ 18599-83*.

3.3.3. Протипожежні заходи.

Пожежна безпека забезпечується застосуванням негорючих проводів і кабелів, швидкодіючим вимкненням струмів короткого замикання.

Всі будівельні матеріали повинні мати сертифікат відповідності виданий на підприємстві виготовлювача.

Витрата води на зовнішнє пожежогасіння складає 10 л/с.

Внутрішнє пожежогасіння житлового будинку не передбачається.

Пожежогасіння передбачається силами пожежної частини в смт.Бориня, м.Турка.

3.3.4.Каналізування

Існуючий стан

На час складання проекту містобудівної документації земельної ділянки під будівництво житлового будинку в с.Присліп не забезпечене централізованою системою каналізування.

Проектні пропозиції

Проектом передбачається влаштування індивідуальних очисних споруд в складі септика та фільтраційного колодязя ємкістю 1куб.м, які розміщені на рельєфі в нижній частині ділянки.

Водовідведення та каналізацію передбачається відводити на індивідуальні очисні споруди.

Після очищення стічні води використовуються для поливу присадибної ділянки.

3.3.5. Каналізаційні мережі та споруди

Каналізаційна мережа житлового будинку передбачається з поліетиленових труб типу ПЕ-100 за ГОСТ 18599-83*.

Відведення поверхневих вод з території, на якій проектується житловий будинок, передбачається відкритою системою по поверхні згідно рішень вертикального планування.

Відвід дощових вод з даху будівлі передбачено зовнішніми водостоками на відмостку біля будівлі і далі по рельєфу місцевості.

Зовнішні інженерні мережі в основному в межах ділянки.

3.3.6. Теплопостачання

Для опалення житлового будинку передбачається встановити індивідуальну опалювальну систему на твердому паливі, яка розміщується на кухні або у відокремлених приміщеннях у відповідності до ДБН .

Гаряче водопостачання передбачається від бойлера на електриці.

Для газифікації житлового будинку необхідно замовити проект в ліцензованій організації.

3.3.7. Електропостачання

Електропостачання – розрахункове електричне навантаження становить 5 квт/год. В зв'язку з невеликою розрахунковою потужністю, електропостачання можливо здійснити від вуличної електромережі села напругою 0.4кВт.

Величина освітленості прийнята по СНіП "Природне та штучне освітлення".

Категорія надійності - III.

На вводі 0,4 кВ передбачено технічний облік електроенергії за допомогою електронного лічильника, якого необхідно обладнати пристроями для пломбування.

Мережі 0,4 кВ передбачено виконати повітряними лініями.

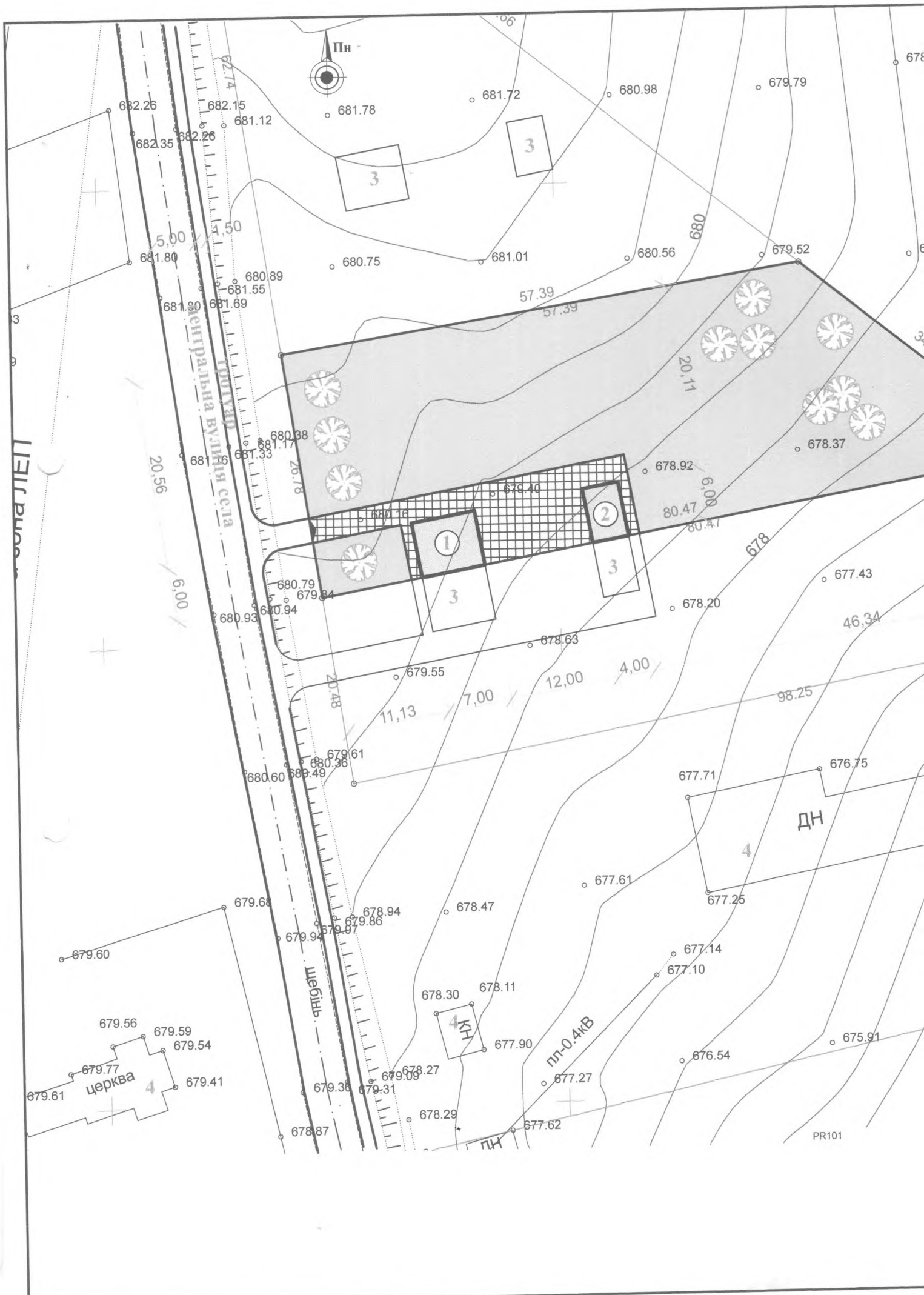
В місці підключення вводу на висоті 1,60 м встановити зовнішній рубильник екстреного відключення подачі електроенергії.

Перед вводом в експлуатацію всю електропроводку перевірити на діелектричну міцність, про що повинен бути складений акт.

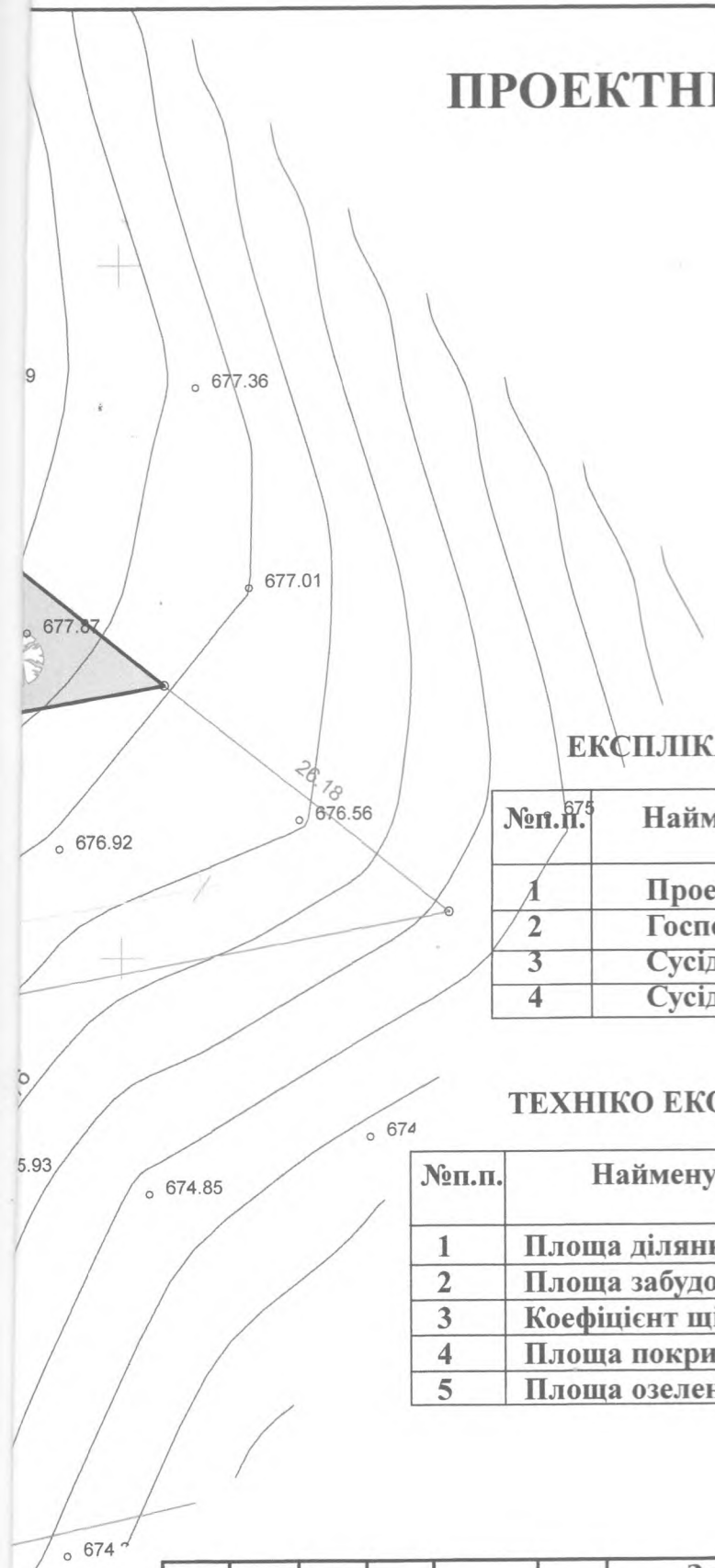
Внутрішню електромережу будинку виконати за індивідуальним проектом.

4. Основні показники

№ п\п	Найменування	Одиниця виміру	Показники
1.	Площа земельної ділянки	га .	0,1800
2.	Площа забудови (загальна)	кв.м	66,00
3.	Коефіцієнт щільності забудови	%	4
4.	Площа покриття тротуарною плиткою	кв.м	183,13
5.	Площа озеленення	кв.м	1550,87


Пн
Центральна вулиця села
Шевченка
ДН
КН
пл-0.4кВ
церква
ПР101
682.26
682.15
681.12
682.35
682.26
681.78
681.72
680.98
679.79
681.80
680.89
681.55
681.30
681.69
680.75
681.01
680.56
679.52
57.39
57.39
20,11
680.38
681.17
681.16
681.33
678.37
678.92
678.40
680.16
80.47
80.47
680.79
679.84
680.94
680.93
678.20
677.43
678.63
679.55
46,34
12,00
4,00
7,00
11,13
98.25
679.61
680.36
680.60
680.49
677.71
676.75
677.61
677.25
679.68
678.94
679.86
679.97
679.94
678.47
679.60
677.14
677.10
678.30
678.11
677.90
679.56
679.59
679.54
679.77
679.41
679.61
678.27
679.09
679.36
679.31
677.27
676.54
675.91
678.29
678.87
677.62

ПРОЕКТНИЙ ПЛАН М 1:500



ЕКСПЛІКАЦІЯ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД

№п.п.	Найменування	Примітка
1	Проектований житловий будинок	Проект
2	Господарська будівля	Проект
3	Сусідні будівлі	Проект
4	Сусідні будівлі	Існуючі

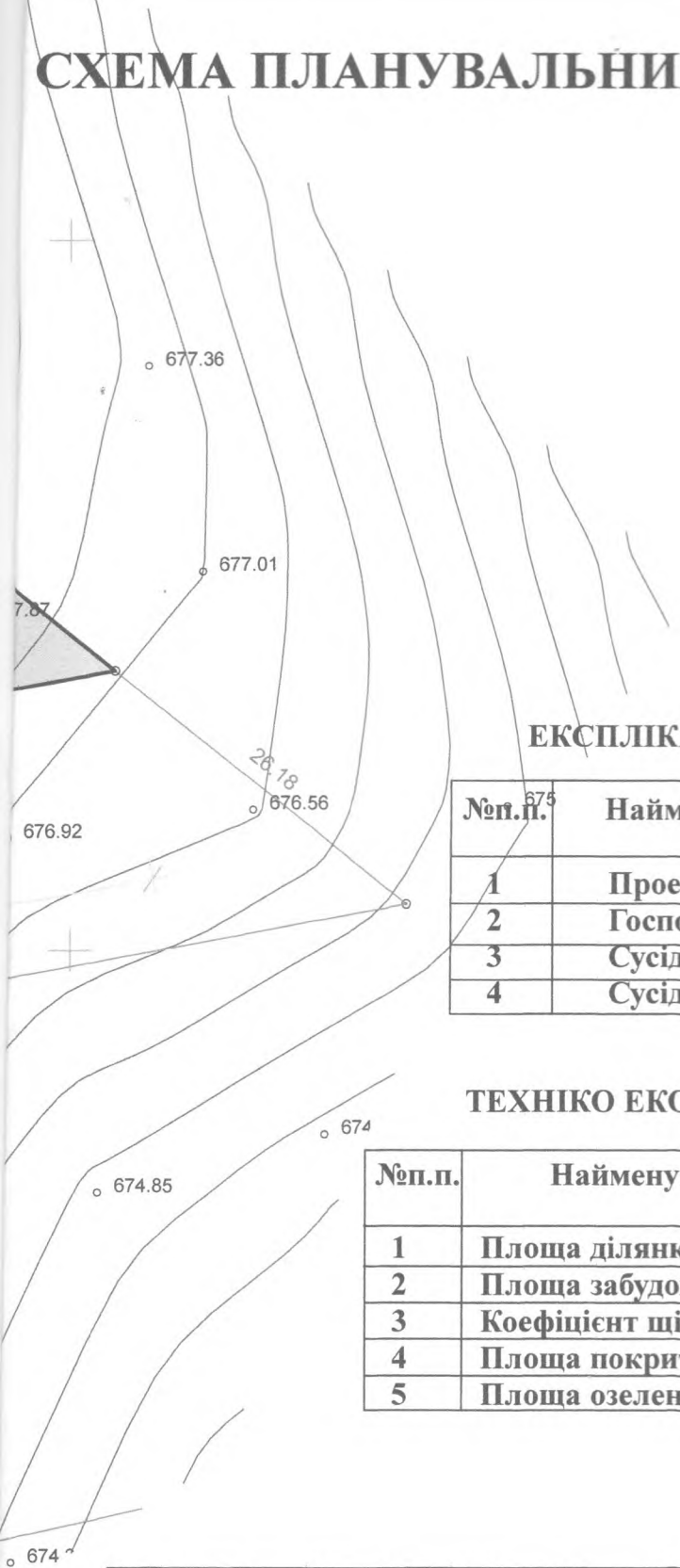
ТЕХНІКО ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ

№п.п.	Найменування	Од.вим.	Кількість
1	Площа ділянки	га.	0,1800
2	Площа забудови (загальна)	м.кв.	66,00
3	Коефіцієнт щільності забудови	%	4
4	Площа покриття тротуарною плиткою	м.кв.	183,13
5	Площа озеленення	м.кв.	1550,87

						Замовник :Турківська міська рада Лимар Василь Дмитрович		
						Детальний план території земельної ділянки під будівництво та обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд в с.Присліп, Самбірського району		
ГАП	Адаменко						Стадія	Аркуш	Аркушів
Виконав:	Юдицька						П		
Зав.відд.:	Гутяк								
						Проектний план М 1:500	Турківський відділ ОП ЛОПВАПБ	

Пн
шахтний колодязь С33-25 м.
фільтаційний колодязь С33-12м
Центральна вулиця села
Шлях
церква
ДН
КН
пл-0.4кВ
ПН
PR101

СХЕМА ПЛАНУВАЛЬНИХ ОБМЕЖЕНЬ М 1:500



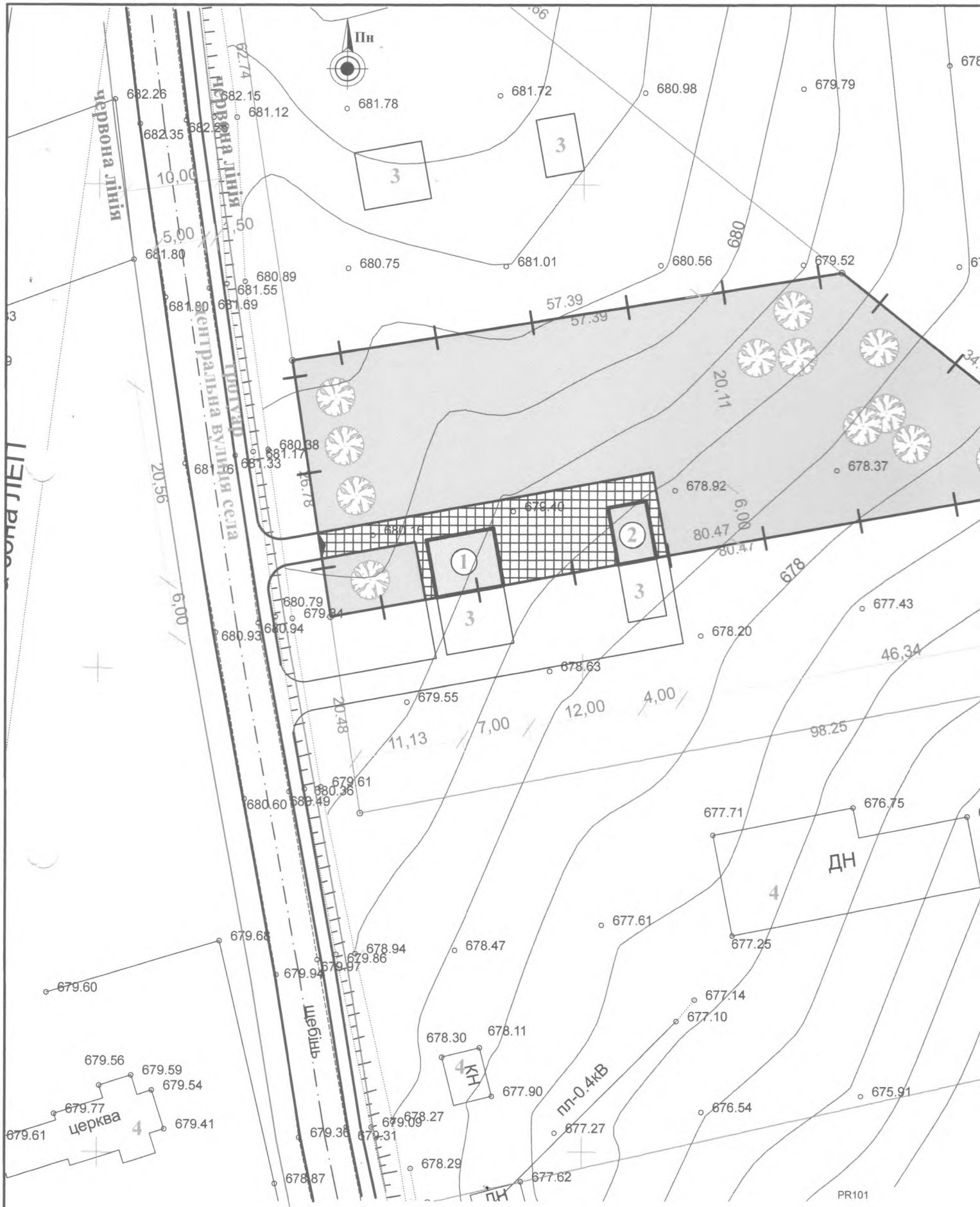
ЕКСПЛІКАЦІЯ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД

№п.п.	Найменування	Примітка
1	Проектований житловий будинок	Проект
2	Господарська будівля	Проект
3	Сусідні будівлі	Проект
4	Сусідні будівлі	Існуючі

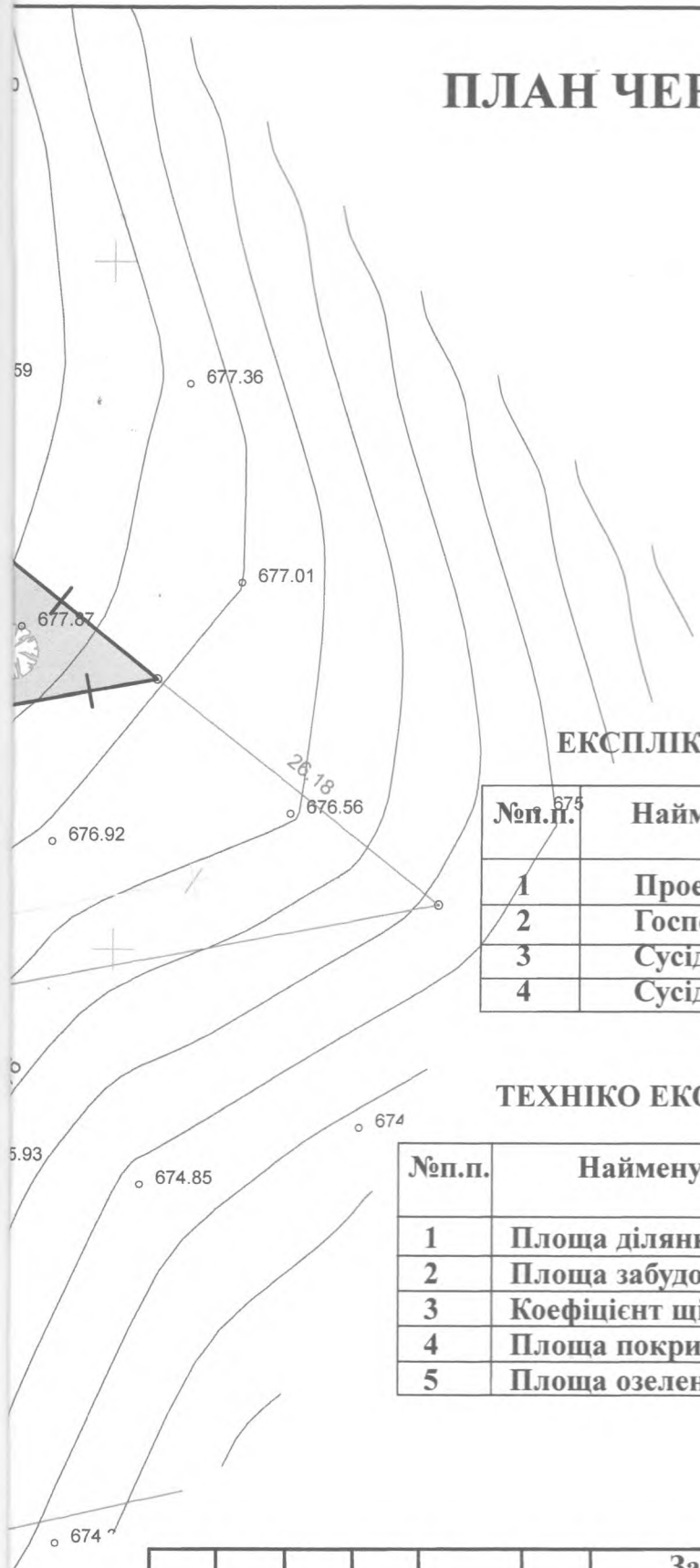
ТЕХНІКО ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ

№п.п.	Найменування	Од.вим.	Кількість
1	Площа ділянки	га.	0,1800
2	Площа забудови (загальна)	м.кв.	66,00
3	Коефіцієнт щільності забудови	%	4
4	Площа покриття тротуарною плиткою	м.кв.	183,13
5	Площа озеленення	м.кв.	1550,87

						Замовник :Турківська міська рада Лимар Василь Дмитрович		
						Детальний план території земельної ділянки під будівництво та обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд в с.Присліп, Самбірського району		
ГАП		Адаменко					Стадія	Аркуш	Аркушів
Виконав:		Юдицька					П		
Зав.відд.:		Гутяк							
						Схема планувальних обмежень М 1:500	Турківський відділ ОП ЛОПВАПБ		


Пн
Червона лінія
Центральна вулиця села
Тротуар
Червона лінія
682.26
682.15
681.12
682.35
682.28
681.78
681.72
680.98
679.79
681.80
680.89
681.55
681.90
681.69
680.75
681.01
680.56
679.52
680
57.39
20,11
680.38
681.17
681.33
681.16
678.37
678.92
679.40
680.16
80.47
6,00
678
677.43
680.79
679.84
680.94
680.93
678.20
46,34
678.63
679.55
20.48
11,13
7,00
12,00
4,00
98.25
679.61
680.36
680.49
680.60
677.71
676.75
ДН
4
677.61
677.25
679.68
678.94
679.86
679.97
679.94
678.47
679.60
677.14
677.10
678.30
678.11
679.56
679.59
679.54
679.77
церква
679.61
679.41
4
КН
677.90
пл-0.4кВ
678.27
679.09
679.36
679.31
677.27
676.54
675.91
678.29
678.87
677.62
ПН
PR101

ПЛАН ЧЕРВОНИХ ЛІНІЙ М 1:500



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ :

- межа ділянки
- проектовані будівлі і споруди
- існуючі будівлі і споруди
- проектовані проїзди
- червоні лінії

ЕКСПЛІКАЦІЯ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД

№п.п.	Найменування	Примітка
1	Проектований житловий будинок	Проект
2	Господарська будівля	Проект
3	Сусідні будівлі	Проект
4	Сусідні будівлі	Існуючі

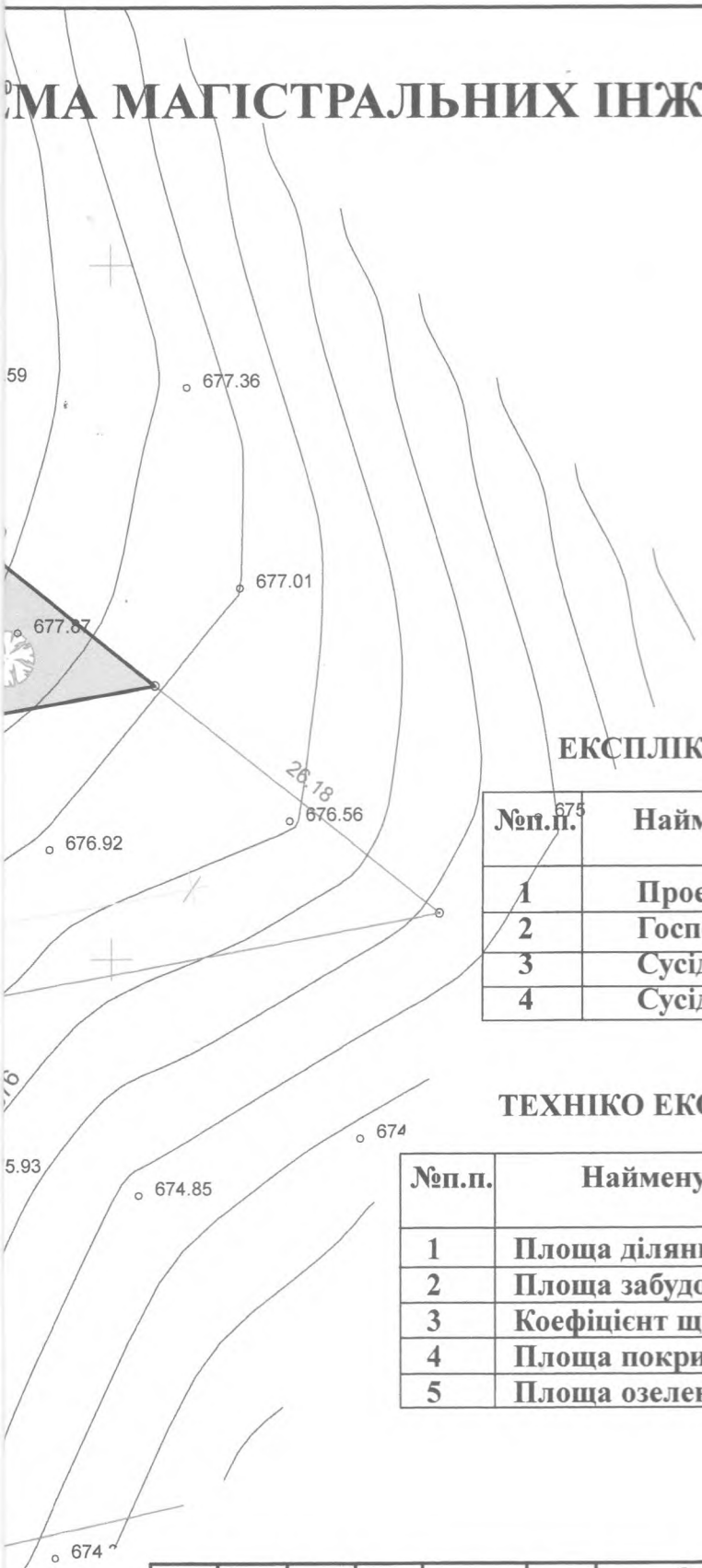
ТЕХНІКО ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ

№п.п.	Найменування	Од.вим.	Кількість
1	Площа ділянки	га.	0,1800
2	Площа забудови (загальна)	м.кв.	66,00
3	Коефіцієнт щільності забудови	%	4
4	Площа покриття тротуарною плиткою	м.кв.	183,13
5	Площа озеленення	м.кв.	1550,87

						Замовник :Турківська міська рада Лимар Василь Дмитрович	
						Детальний план території земельної ділянки під будівництво та обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд в с.Присліп, Самбірського району	
ГАП		Адаменко				Стадія	Аркуш / Аркушів
Виконав:		Юдицька				П	
Зав.відд.:		Гутяк					
						План червоних ліній М 1:500	Турківський відділ ОП ЛОПВАПБ

Пн
СХ
Центральна вулиця села
Тротуар
Проїзд
Ґрунтова дорога
ЛЕП 0,4кВ
ЛЕП 10кВ
ПК
ПВ
пл-0.4кВ
КН
ДН
ПН
церква
682.26
682.15
681.12
682.35
682.26
681.78
681.72
680.98
679.79
681.80
680.89
681.55
681.90
681.69
680.75
681.01
680.56
679.52
680
57.39
57.39
20.11
680.38
681.17
681.33
681.16
678.37
678.92
676.40
6,00
80.47
80.47
678
680.79
679.84
680.94
680.93
678.20
677.43
46,34
678.63
679.55
20.48
11,13
7,00
12,00
4,00
98.25
679.61
680.36
680.60
680.49
677.71
676.75
677.61
677.25
679.68
678.94
678.47
679.86
679.87
679.94
679.60
677.14
677.10
678.30
678.11
679.56
679.59
679.54
679.77
679.61
679.41
677.90
675.91
678.27
679.09
679.36
679.31
677.27
676.54
678.29
678.87
677.62
PR101

СХЕМА МАГІСТРАЛЬНИХ ІНЖЕНЕРНИХ МЕРЕЖ М 1:500



ЕКСПЛІКАЦІЯ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД

№п.п.	Найменування	Примітка
1	Проектований житловий будинок	Проект
2	Господарська будівля	Проект
3	Сусідні будівлі	Проект
4	Сусідні будівлі	Існуючі

ТЕХНІКО ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ

№п.п.	Найменування	Од.вим.	Кількість
1	Площа ділянки	га.	0,1800
2	Площа забудови (загальна)	м.кв.	66,00
3	Коефіцієнт щільності забудови	%	4
4	Площа покриття тротуарною плиткою	м.кв.	183,13
5	Площа озеленення	м.кв.	1550,87

Замовник :Турківська міська рада
Лимар Василь Дмитрович

Детальний план території земельної ділянки під будівництво та обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд в с.Присліп, Самбірського району

		Стадія	Аркуш	Аркушів
ГАП	Адаменко	П		
Виконав:	Юдицька			
Зав.відд.:	Гутяк			

Схема магістральних інж. мереж М 1:500

Турківський відділ ОП ЛОПВАПБ