



**ДОЛИНСЬКА МІСЬКА РАДА
КРОПИВНИЦЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ДЕСЯТА СЕСІЯ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

РІШЕННЯ

від «04» червня 2021 року

№ 799

м. Долинська

**Про приватизацію комунального
майна Долинської міської
територіальної громади**

Відповідно до статей 25, 26, 29, 59, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з метою забезпечення реалізації Закону України «Про приватизацію державного та комунального майна», визначення повноважень органу приватизації Долинської міської територіальної громади та підвищення ефективності приватизації комунального майна Долинської міської територіальної громади, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Визначити, що приватизація комунального майна Долинської міської територіальної громади здійснюється в порядку, передбаченому Законом України «Про приватизацію державного та комунального майна», шляхом продажу на аукціоні, у тому числі аукціоні з умовами, аукціоні без умов, аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій, аукціоні із зниженням стартової ціни, аукціоні за методом вивчення цінових пропозицій, а також шляхом викупу об'єктів приватизації.

2. Визначити органом приватизації Долинської міської територіальної громади - комісію по аукціону та приватизації комунальної власності Долинської міської територіальної громади та затвердити її склад згідно з додатком.

3. Встановити, що комісія по аукціону та приватизації комунальної власності Долинської міської територіальної громади у межах своєї компетенції в сфері приватизації, здійснює такі основні повноваження:

складає переліки об'єктів, що підлягають приватизації, для їх затвердження Долинською міською радою;

класифікує об'єкти приватизації відповідно до Закону України «Про приватизацію державного та комунального майна»;

приймає заяви потенційних покупців про приватизацію комунального майна територіальної громади м. Долинська;

забезпечує зміну у процесі приватизації організаційної форми підприємств, що перебувають у комунальній власності територіальної громади міста Долинська;

здійснює повноваження уповноваженого органу власника комунального майна територіальної громади міста Долинська, у тому числі корпоративних прав, у процесі приватизації;

здійснює управління об'єктами комунальної власності, зокрема комунальними підприємствами та корпоративними правами Долинської міської територіальної громади у статутних капіталах господарських товариств, щодо яких прийнято рішення про приватизацію та затверджено план розміщення акцій товариств, утворених у процесі перетворення (у тому числі шляхом корпоратизації) комунальних підприємств, що належать до сфери управління Долинської міської ради, а також товариств, утворених за участю Долинської міської ради;

продає на підставі відповідних рішень Долинської міської ради майно, що перебуває у комунальній власності Долинської міської територіальної громади, у процесі його приватизації, а також акції (частки), що належать Долинської міської територіальної громади у майні господарських товариств;

утворює аукціонні комісії;

затверджує плани розміщення акцій акціонерних товариств у процесі приватизації;

укладає договори на проведення оцінки об'єктів приватизації у випадках, передбачених законодавством;

укладає договори з радниками, які беруть на себе зобов'язання щодо надання послуг у процесі приватизації об'єктів комунальної власності Долинської міської територіальної громади, у тому числі пошуку потенційних покупців об'єктів приватизації, з визначенням стартової ціни об'єктів великої приватизації;

виконує функції організатора електронних аукціонів та укладає договори з іншими уповноваженими особами щодо проведення електронних аукціонів з продажу об'єктів приватизації;

укладає з потенційними покупцями єдиних майнових комплексів комунальних підприємств та пакетів акцій договори про конфіденційність інформації про об'єкт приватизації;

укладає договори про розроблення документації із землеустрою у випадках, передбачених законодавством;

укладає, у випадках, передбачених законодавством, угоди щодо проведення екологічного аудиту об'єктів приватизації;

залучає суб'єктів господарювання для організації та проведення аукціонів, у тому числі в електронній формі (електронний аукціон);

контролює виконання умов договорів купівлі-продажу комунального майна;

здійснює інші повноваження в сфері приватизації комунального майна Долинської міської територіальної громади, передбачені законодавством України та рішеннями Долинської міської ради.

4. Встановити, що приватизація (продаж) об'єктів комунальної власності Долинської міської територіальної громади, щодо яких рішення про приватизацію було прийнято до набрання чинності Законом України «Про приватизацію державного та комунального майна», здійснюється та завершується відповідно до зазначеного закону та цього рішення.

5. Встановити, що дія даного рішення не поширюється на приватизацію об'єктів житлового фонду, у тому числі гуртожитків.

6. Визнати таким, що втратило чинність, рішення Долинської міської ради від 20 грудня 2018 року № 909 «Про приватизацію комунального майна територіальної громади міста Долинська».

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань житлово-комунального господарства та комунальної власності, промисловості, підприємництва та сфери послуг.

Міський голова

Євгеній ЗВІЗДОВСЬКИЙ