

## ПОГОДЖЕНО

рішенням виконкому  
Долинської міської ради  
від \_\_\_\_\_ 2021 року № \_\_\_\_\_

### **Програма забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування та осіб з їх числа на 2022-2025 роки**

#### **I. Паспорт Програми**

<b>Ініціатор розроблення Програми</b>	Виконавчий комітет Долинської міської ради Кропивницького району Кіровоградської області
<b>Підстави для розробки Програми</b>	Закони України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про охорону дитинства», «Про забезпечення організаційно-правових умов соціального захисту дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування», «Про житловий фонд соціального призначення», постанови Кабінету Міністрів України від 26 травня 2021 року. № 615 «Деякі питання забезпечення дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа житлом та підтримки малих групових будинків» та від 24 вересня 2008 року № 866 «Питання діяльності органів опіки та піклування, пов'язаної із захистом прав дитини»
<b>Головний розробник Програми</b>	Служба у справах дітей Долинської міської ради Кропивницького району Кіровоградської області
<b>Співрозробники Програми</b>	КЗ «Долинський міський центр соціальних служб Долинської міської ради», відділ соціального захисту населення Долинської міської ради Кропивницького району Кіровоградської області
<b>Головний розпорядник коштів</b>	Долинська міська рада Кропивницького району Кіровоградської області
<b>Головна мета Програми</b>	Забезпечення дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа, житлом по всій території України, з метою створення належних побутових умов проживання шляхом надання фінансової допомоги для придбання. <u>Пріоритетним напрямком є:</u> Надання грошової компенсації <u>в розмірі 100%</u> : особам з числа дітей сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування від 16 до 23 років; <u>в розмірі 60-50 %</u>

	особам з числа дітей сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування від 24 до 35 років
	<b>в розмірі 30%:</b> особам з числа дітей сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування від 36 років і старше. Забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування та осіб з їх числа, які перебувають на квартирному обліку в Долинській міській раді.
<b>Термін реалізації Програми</b>	2022-2025 роки
<b>Джерела фінансування</b>	Фінансування заходів Програми здійснюється відповідно до законодавства України за рахунок коштів субвенції з державного бюджету, коштів виділених в установленому порядку з міського бюджету на відповідний рік, а також з інших джерел, не заборонених законодавством України.
<b>Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації Програми</b>	Субвенція з державного бюджету, в розрізі щорічного обсягу для Долинської міської ради Міський бюджет -1600, 0 тис. грн.

## **II. Визначення проблеми, на розв'язання якої спрямована Програма**

Соціальний захист дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування в Україні є одним із головних обов'язків держави та основним напрямом її правової політики.

Основними напрямками подолання сирітства є соціально-правова підтримка дітей, які залишились без батьківського піклування.

Діти-сироти та діти, позбавлені батьківського піклування, повинні бути інтегровані у суспільство, у випадках, передбачених чинним законодавством України, їм має бути забезпечено право на отримання житла.

Основними причинами відсутності житла у дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, а також осіб з їх числа, є:

- відсутність житла у батьків на момент позбавлення їх батьківських прав;
- залишення дитини матір'ю в пологовому будинку;
- відсутність постійного місця проживання батьків;
- відсутність правовстановлюючих документів на житло.

Вирішення питання забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа, дозволить молодим людям реалізувати і інші свої права, оскільки наявність житла - це міцний фундамент подальшої долі.

Міську програму забезпечення житлом дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування та осіб з їх числа (далі – Програма) розроблено на виконання Указу Президента України від 16 грудня 2011 року № 1163/2011, постанови Кабінету Міністрів України від 26 травня 2021 року № 615, з метою реалізації державної політики щодо забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування та осіб з їх числа.

Законодавчим підґрунтям для розроблення Програми є Житловий кодекс Української РСР; закони України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про забезпечення організаційно-правових умов соціального захисту дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування», «Про житловий фонд соціального призначення», «Про охорону дитинства»; Указ Президента України від 16 грудня 2011 року № 1163/2011 «Про питання щодо забезпечення реалізації прав дітей в Україні»; постанови Кабінету Міністрів України від 23 липня 2008 року № 682 «Деякі питання реалізації Закону України «Про житловий фонд соціального призначення», від 26 травня 2021 року № 615 «Деякі питання забезпечення дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа житлом та підтримки малих групових будинків» та від 24 вересня 2008 року № 866 «Питання діяльності органів опіки та піклування, пов'язаної із захистом прав дитини»; інші нормативно-правові акти, спрямовані на соціальний захист дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування та осіб з їх числа.

Основними напрямками подолання сирітства є соціально-правова підтримка дітей-сиріт та дітей, які залишились без батьківського піклування, вжиття комплексу заходів щодо їх соціальної адаптації, забезпечення інтеграції зусиль місцевих органів виконавчої влади, установ та організацій, спрямованих на захист прав дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування.

На території Долинської міської територіальної громади послідовно реалізується житлова політика, спрямована на скорочення черги громадян, які перебувають на квартирному обліку, у тому числі і за категорією обліку осіб, які житло повинні отримати позачергово. Разом з тим, термін перебування на черзі скорочується дуже повільно. Особливо гостро житлова проблема стосується осіб з числа дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, які перебувають на квартирному обліку.

Станом на жовтень 2021 року на квартирному обліку перебуває: 61 особа з числа дітей – сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування у віці від 16 до 23 років; 10 осіб з числа дітей – сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування у віці від 24 до 35 років; 0 осіб з числа дітей-сиріт, дітей позбавлених, батьківського піклування у віці 36 і старше.

Доходи вказаної категорії громадян не дозволяють їм покращити свої житлові умови шляхом придбання квартир за ринковими цінами, або участі у будівництві доступного житла.

На первинному обліку дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, станом на 01. жовтня 2021 року перебуває 82 дітей.

Із загальної кількості дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування:

- 66 дітей перебуває під опікою та піклуванням;
- 6 дітей проживають в прийомних сім'ях ;
- 5 дітей в дитячому будинку сімейного типу;
- 5 дітей в інших державних закладах.

З них за правом користування мають житло 9 дітей, 66 – проживають в сім'ях опікунів;

на праві власності мають житло або частку житла 7 дітей, які проживають в сім'ях опікунів;

не мають житла 75 дітей.

Порушень житлових прав дітей, непридатного житла або житла, яке потребує термінового ремонту, не виявлено.

Службою у справах дітей міської ради вживаються заходи щодо постановки дітей - сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування на квартирний облік Долинської міської ради.

При досягненні 16-річного віку всі діти за поданням служби у справах дітей міської ради ставляться на квартирний облік, як такі, що не мають житла, так і потребуючих поліпшення житлових умов.

Протягом січня-жовтня 2021 року на квартирний облік взято 6 дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування у віці з 16 до 23 років, з метою поліпшення житлових умов.

Таким чином, за прогнозними показниками на 2022-2025 роки кількість дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, які досягнуть 16 років та потребуватимуть забезпечення житлом, дорівнює 27 дітей:

у 2022 році – 6 осіб; у 2023 році – 6 осіб; у 2024 році - 7 осіб; у 2025 році - 8 осіб.

Програма передбачає також вжиття низки інших заходів щодо дотримання житлових прав дітей-сиріт і дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа, зокрема приділення належної допомоги щодо захисту права дітей-сиріт і дітей, позбавлених батьківського піклування, на своєчасне оформлення і одержання спадщини від померлих батьків, опікунів, інших родичів.

### **III. Обґрунтування шляхів і засобів розв'язання проблеми, обсягів та джерел фінансування, строки виконання Програми**

Основними шляхами та засобами розв'язання проблеми забезпечення житлом даної категорії населення в Долинській територіальній громаді є запровадження та втілення ефективних форм підтримки дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа, щодо забезпечення житлом:

ведення обліку нерухомого майна, що знаходиться у власності (користуванні) дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування;

вивчення технічного стану житлових приміщень, що знаходяться у власності дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування;

надання допомоги у впорядкуванні житла, що знаходиться у власності дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, поновлення правовстановлюючих документів на зазначене житло;

запобігання незаконному відчуженню житла, на яке діти-сироти чи діти, позбавлені батьківського піклування, мають право власності чи право користування;

захист спадкових прав дітей-сиріт і дітей, позбавлених батьківського піклування: контроль за своєчасним прийняттям спадщини дітьми-сиротами і дітьми, позбавленими батьківського піклування, надання матеріальної допомоги в оформленні спадщини;

придбання житла та передача у власність дітям-сиротам, дітям, позбавленим батьківського піклування, які завершили перебування в сім'ях опікунів, прийомних сім'ях, закладах для дітей сиріт і дітей, позбавлених батьківського піклування, а також особам з їх числа;

виплата грошової компенсації особам та молоді із числа дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, за належні для отримання житлових приміщень;

проведення постійної методичної та інформаційно-роз'яснювальної роботи щодо захисту прав дітей.

Дані шляхи дозволять зберегти майно дітям-сиротам та дітям, позбавленим батьківського піклування, які вже мають житло, та отримати житло тим, хто ним не забезпечений.

Строк дії Програми – 2022-2025 роки.

Фінансування Програми здійснюватиметься за рахунок коштів субвенції з державного бюджету та міського бюджету в межах наявного фінансового ресурсу та за рахунок інших джерел, не заборонених законодавством України.

Підґрунтям для розрахунку коштів, необхідних на придбання житла, є кількість дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, які досягнуть 24 років у роки виконання Програми, кількість осіб з числа дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, прогностичні показники опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України на поточний рік реалізації Програми (вартість 1 кв. метра загальної площі житла в населеному пункті за місцем перебування дитини на квартирному обліку обчислюється відповідно до нормативно – правових актів Міністерства розвитку громад та територій України ) та норми жилої площі, що передбачені статтею 47 Житлового кодексу Української РСР (13,65 кв. метра на одну особу).

#### **IV. Завдання і заходи Програми**

1. Забезпечення обліку та збереження житла, яке належить дітям-сиротам, дітям, позбавленим батьківського піклування, на праві приватної власності чи користування:

виявлення і збереження житла та майна дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування;

формування житлового реєстру дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування;

захист житлових прав дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування;

2. Забезпечення захисту житлових та майнових прав дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа:

визначення потреби у забезпеченні житлом дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, а також осіб з їх числа;

захист житлових прав дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування;

забезпечення житлом осіб з числа дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування.

3. Інформаційно - роз'яснювальна робота з питань захисту житлових прав дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа:

забезпечення правової обізнаності дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа;

надання методичної допомоги опікунам, піклувальникам, прийомним батькам, батькам - вихователям щодо захисту житлових і майнових прав дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа.

Напрями реалізації Програми включає:

виплату грошової компенсації особам та молоді із числа дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, за належні для отримання житлових приміщень;

формування житлового фонду соціального житла за рахунок вільних приміщень, що знаходиться у власності територіальної громади та передача його у користування для подальшого забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа.

Перелік завдань і заходів Програми, напрями використання бюджетних коштів та результативні показники відображені у додатку.

## **V. Очікувані результати та ефективність Програми**

Виконання Програми на території Долинської міської територіальної громади дасть змогу забезпечити житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, після завершення перебування в сім'ях опікунів, піклувальників, прийомних сім'ях, дитячих будинках сімейного типу, дитячих закладах та після закінчення навчання в навчальних закладах, а також осіб з їх числа, які потребують забезпечення житлом.

Потреба у забезпеченні житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб та молоді з їх числа на території Долинської міської ради на 2022-2025 роки наведена у розділі II Програми.

**VI. Ресурсне забезпечення міської програми**  
**забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського**  
**піклування та осіб з їх числа**  
**на 2022-2025 роки**

<b>Обсяг коштів, які пропонується залучити на виконання Програми</b>	<b>Роки виконання Програми</b>				<b>Усього витрат на виконання Програми (тис. грн.)</b>
	<b>2022 рік</b> %, тис. грн.	<b>2023 рік</b> %, тис. грн.	<b>2024 рік</b> %, тис. грн.	<b>2025 рік</b> %, тис. грн.	
<b>Субвенція з Державного бюджету на кожен рік змінюється (орієнтовно) на рівні 2021 року:</b> <u>Грошова компенсація:</u> Особам у віці 16 до 23 років (орієнтовно по 3 квартири) особам у віці 24 років до 35 років (орієнтовно 2 квартири) особам у віці 36 і старше (орієнтовно 1 квартиру)	<b>1150,00</b> 100%	<b>1150,00</b> 100%	<b>1150,00</b> 100%	<b>1150,00</b> 100%	<b>4 600,00</b>
особам у віці 24 років до 35 років (орієнтовно 2 квартири)	<b>536,00</b> 60%	<b>536,00</b> 50%	<b>536,00</b> 50%	<b>536,00</b> 50%	<b>2144,00</b>
особам у віці 36 і старше (орієнтовно 1 квартиру)	0%	0%	0%	0%	
<b>Місцеві бюджети</b> <u>Грошова компенсація:</u> особам у віці 24 до 35 років особам у віці 36 років і старше	<b>250,00</b> 40%  <b>150,00</b> 30%	<b>250,00</b> 50%  <b>150,00</b> 30%	<b>250,00</b> 50%  <b>150,00</b> 30%	<b>250,00</b> 50%  <b>150,00</b> 30%	<b>1000,00</b>  <b>600,00</b>
<b>Позабюджетні кошти</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>	<b>400,00</b>
<b>Усього:</b>	<b>2186,00</b>	<b>2186,00</b>	<b>2186,00</b>	<b>2186,00</b>	<b>8744,00</b>

Остаточний обсяг фінансування заходів Програми визначається рішенням міської ради під час затвердження та виконання міського бюджету на відповідний бюджетний рік, в межах наявного фінансового ресурсу бюджету.

Розмір субвенції з Державного бюджету, затверджується щороку рішенням регіональної комісії при Кіровоградській обласній державній адміністрації.

## **VII. Координація та контроль за виконанням Програми**

Координація роботи із забезпечення виконання Програми між усіма виконавцями заходів покладається на службу у справах дітей Долинської міської ради Кропивницького району Кіровоградської області, яка здійснює систематичний моніторинг забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа, та контролюватиме перевірку правових підстав надання житла на пільгових засадах в межах Програми.

Реалізація Програми за суб'єктами діяльності здійснюється відповідно до чинного законодавства України та в межах компетенції.

Контроль за виконанням цієї Програми здійснює постійна комісія міської ради з питань освіти, культури, молоді, фізичної культури, спорту, охорони здоров'я та соціального захисту населення.

**Начальник служби у справах  
дітей міської ради**

**Зоя МАЛОЛІТКО**