



**ДОЛИНСЬКА МІСЬКА РАДА  
КРОПИВНИЦЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

---

**РІШЕННЯ**

від "25" лютого 2021 року

№ 55

м.Долинська

**Про підсумки фінансово-господарської діяльності комунального підприємства «Координаційний центр по обслуговуванню населення» при Долинській міській раді та стан розрахунків за водопостачання та водовідведення за 2020 рік**

Відповідно до пункту а) підпункту 1) статті 27, пунктів 1, 2 статті 52 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», заслухавши звіт начальника комунального підприємства «Координаційний центр по обслуговуванню населення» при Долинській міській раді Чипули Є.Г. про фінансово-господарську діяльність комунального підприємства «Координаційний центр по обслуговуванню населення» при Долинській міській раді та стан розрахунків за водопостачання та водовідведення за 2020 рік, виконавчий комітет міської ради

**ВИРІШИВ:**

1. Звіт начальника комунального підприємства «Координаційний центр по обслуговуванню населення» при Долинській міській раді Чипули Є.Г. про фінансово-господарську діяльність комунального підприємства «Координаційний центр по обслуговуванню населення» при Долинській міській раді та стан розрахунків за водопостачання та водовідведення за 2020 рік взяти до відома (додається).

2. Зняти з контролю рішення виконавчого комітету міської ради від 19 лютого 2020 року № 30 «Про підсумки фінансово-господарської діяльності комунального підприємства «Координаційний центр по обслуговуванню населення» при Долинській міській раді за 2019 рік».

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Бабенко Л.В.

**Міський голова**

**Євгеній ЗВІЗДОВСЬКИЙ**

Додаток  
до рішення виконавчого комітету  
Долинської міської ради  
25 лютого 2021 року № 55

**Звіт**  
**про підсумки фінансово-господарської діяльності**  
**комунального підприємства «Координаційний центр по обслуговуванню**  
**населення» при Долинській міській раді та стан розрахунків за**  
**водопостачання та водовідведення за 2020 рік**

Комунальне підприємство «Координаційний центр по обслуговуванню населення» при Долинській міській раді (далі – комунальне підприємство) створено з метою забезпечення стабільного надання населенню та іншим споживачам послуг з водопостачання та водовідведення, засноване на комунальній власності і підпорядковане Долинській міській раді. Свою діяльність комунальне підприємство здійснює згідно Статуту зі змінами, затвердженими рішенням Долинської міської ради.

Комунальне підприємство є юридичною особою. Має самостійний баланс, розрахунковий та інші рахунки в установах банків, печатку, штампи і бланки зі своїм найменуванням та інші реквізити.

Головним завданням комунального підприємства є надання послуг з централізованого водопостачання та водовідведення населенню та іншим споживачам міста.

На балансі комунального підприємства знаходяться зовнішні та внутрішні квартальні мережі водопостачання та водовідведення. Довжина водопровідно-каналізаційних мереж складає 36,2 км, з яких, водопровідні мережі 16,2 км, каналізаційні мережі – 20 км.

Дата введення в експлуатацію мереж - 1989-1994 роки, середній термін експлуатації мереж - майже 30 років.

Комунальне підприємство закуповує питну воду у ДП «Дирекція КГЗКОР» згідно укладеного договору від 10 лютого 2016 року № 07/13 (зі змінами та доповненнями) та у ТОВ «Долинськзалізобетон» згідно укладеного договору про надання послуг з водопостачання та водовідведення від 17 лютого 2017 року №1 (зі змінами).

Станом на 01 січня 2020 року комунальне підприємство надає послуги з водопостачання та водовідведення:

- для населення - 3549 абонентам,
- для бюджетних організацій -16;
- для інших споживачів - 91.

Фінансовий план сформовано на базі прогнозних розрахунків витрат на 2020 рік, фактичних даних за 2019 рік, тарифів на послуги з водопостачання та водовідведення, річного плану надання послуг, потенційної можливості щодо укладання договорів з замовниками на надання платних послуг згідно статуту підприємства.

У фінансовому плані на 2020 рік заплановано одержання **доходів** (рядок 001 таблиці) на загальну суму **12185,4 тис. грн.** з урахуванням ПДВ. Чистий дохід від реалізації послуг запланований в обсязі 10154,5 тис.грн.

**Показники чистого доходу підприємства, запланованого на 2019 рік у порівнянні з фактичним виконанням доходної частини**

Найменування	ДОХОДИ , тис.грн.		(%)
	План 2020 року	Факт 2020 року	
<b>Чистий дохід всього, зокрема:</b>	10154,5	6856,9	67,53
<b><i>чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг), в т.ч.</i></b>	10154,5	6856,9	67,53
дохід від реалізації готової продукції, водопостачання та водовідведення, в тому числі пільг та субсидія	10154,5	6856,9	67,53
<b><i>Інші операційні доходи, в т.ч.</i></b>	70,0	105,3	150,4
дохід від надання послуг	70,0	105,3	150,4
<b><i>Інші доходи, в т.ч.</i></b>	1203,0	2040,9	<b>169,65</b>
асигнування з бюджету (дотація з міського бюджету)	1203,0	2040,9	<b>169,65</b>

Планові та фактичні витрати по підприємству за 2020 рік складають:

Найменування	ВИТРАТИ , тис.грн.		(%)
	План на 2020 рік	Факт за 2020 рік	
Собівартість реалізованої продукції	10785,92	10382,6	<b>96,26</b>
Адміністративні витрати (включаючи витрати на збут)	841,3	1202,86	<b>142,98</b>
Інші операційні витрати	9944,62	9179,74	<b>92,31</b>
Інші витрати	1203,0	2040,9	<b>169,65</b>

В результаті господарської діяльності за 2020 рік комунальне підприємство отримало доходів від реалізації послуг по водопостачанню та

водовідведенню в сумі 8228,3 тис. грн з урахуванням ПДВ, за 2019 рік доходи підприємства склали 7910,76 тис. грн з урахуванням ПДВ.

Витрати підприємства на провадження господарської діяльності на надання послуг з водопостачання та водовідведення за 2020 рік склали – 10382,6 тис.грн, за 2019 рік витрати підприємства склали 9711,1 тис. грн.

Основними статтями витрат у 2020 році стали:

1) покупні послуги з водопостачання та водовідведення – 7538,2 тис.грн без урахування ПДВ, в порівнянні з відповідним періодом минулого року витрати на покупні послуги збільшились на 1284,8 тис.грн.;

2) заробітна плата з нарахуваннями – 2486,9 тис.грн, в порівнянні з відповідним періодом минулого року, витрати на заробітну плату збільшились на 421,6 тис.грн, в зв'язку зі збільшенням розміру мінімальної заробітної плати та прожиткового мінімуму;

3) витрати за електроенергію – 227,0 тис.грн, в порівнянні з відповідним періодом минулого року витрати за електроенергію зменшились на 22,0 тис.грн в зв'язку зі зменшенням обсягу електричної енергії.

Загалом в результаті господарської діяльності комунальне підприємство за 2020 рік отримало збитків в сумі 2049,0 тис.грн, за 2019 рік збитки склали 1700 тис.грн. Збитки отримано за рахунок збільшення понаднормових втрат в мережах водопостачання. Відповідно до рішення виконавчого комітету Долинської міської ради від 19 серпня 2015 року №112 встановлено для КП «Центр» індивідуальні технологічні нормативи використання питної води, відповідно до яких нормативні втрати складають 27,6% від отриманої води від мереж ДП «Дирекція КГЗКОР». Враховуючи те, що втрати водопостачання значно перевищили нормативні майже на 13%, збільшились непокриті витрати підприємства на оплату покупних послуг від ДП «Дирекція КГЗКОР», що в цілому й призвело до отримання комунальним підприємством збитків. Підтвердженням тому є, що комунальне підприємство у 2019 році отримало від ДП «Дирекція КГЗКОР» отримало послуг в обсязі 321,7 тис. метрів кубічних на загальну суму 8814,6 тис.грн з урахуванням ПДВ, а у 2020 році комунальне підприємство отримало послуг в обсязі 328,9 тис. метрів кубічних на загальну суму 9000,7 тис.грн з урахуванням ПДВ.

Реалізація комунальним підприємством послуг споживачам становить у 2019 році 193,5 тис. метрів кубічних на загальну суму 7824,7 тис. грн з урахуванням ПДВ, а у 2020 році обсяг реалізованих послуг склав 203,2 тис. метрів кубічних на загальну суму 8228,3 тис. грн.

Комунальним підприємством станом на 01 січня 2021 року:

- отримано послуг від ДП «Дирекція КГЗКОР»: водопостачання в обсязі 328969 м<sup>3</sup> на загальну суму 5 897 756,23 грн, водовідведення в обсязі 320824 м<sup>3</sup> на загальну суму 3 103 009,73 грн;

- реалізовано послуг з водопостачання від мереж ДП «Дирекція КГЗКОР» в обсязі 200996,63 м<sup>3</sup>, в тому числі:

населенню в обсязі 166 746,63 м<sup>3</sup> на загальну суму 4 137 984,38 грн;

бюджетним та іншим організаціям в обсязі 34 250 м<sup>3</sup> на загальну суму 1 391 601,16 грн.

- реалізовано послуг з водовідведення від мереж ДП «Дирекція КГЗКОР» в обсязі 186821,6 м<sup>3</sup> в тому числі:

населенню в обсязі 164869,53 м<sup>3</sup> - на загальну суму 2 152 536,60 грн;

бюджетним та іншим організаціям в обсязі 27945 м<sup>3</sup> - на загальну суму 462 505,82 грн.

- отримано послуг від мереж ТОВ «Долинськзалізобетон» водопостачання в обсязі 3350 м<sup>3</sup> на загальну суму 33 399,50 грн, водовідведення в обсязі 3350 м<sup>3</sup> на загальну суму 11 725,00 грн;

- реалізовано послуг з водопостачання та водовідведення населенню від мереж ТОВ «Долинськзалізобетон» в обсязі 2938,7 м<sup>3</sup> на загальну суму 88 443,11 грн.

Станом на 01 січня 2020 року заборгованість населення за спожиті послуги становила 1 205 738,63 грн., нараховано населенню у 2020 році за спожиті послуги 6 378 964,09 грн., сплачено населенням з урахуванням пільг та субсидій 6 167 299,88 грн. Заборгованість населення за підсумками 2020 року збільшилася на 221919,93 грн, та становить станом на 01.01.2021 року 1427658,56 грн.

З загального обсягу отриманої води від ДП «Дирекція КГЗКОР» у 2020 році, 252,3 тисяч метрів кубічних подано до насосів підвищувачів, реалізовано споживачам після насосів підвищувачів 168,9 тисяч метрів кубічних, втрати після насосів підвищувачів склали 75,7 тисяч метрів кубічних або 30%.

Також з 76,6 тисяч метрів кубічних, які подано до мережі водопостачання низького тиску, реалізовано споживачам через мережі низького тиску 21,8 тисячу метрів кубічних, втрати в мережах водопостачання низького тиску склали 54,8 тисяч метрів кубічних або 71,54%

Для зменшення збитків усім працівникам підприємства, у межах своєї компетенції, доручено щоденно здійснювати аналіз використання води споживачами, виявляти аварійні витоки на мережах, відповідно до рішення виконавчого комітету Долинської міської ради від 19 квітня 2017 року №61 виявляти несанкціоновані (самовільні) приєднання споживачів до мереж водопостачання, забезпечити максимальний обстеження приміщень (квартир), де встановлено засоби обліку, уточнити кількість абонентів, що користуються послугами з водопостачання та водовідведення, уточнити карту-схему мереж водопостачання високого та низького тиску.

Зняття показників лічильників та контроль за використанням питної води здійснюється на підставі технологічних лічильників на ТРП-4,5 та ЦТП, лічильника на 7-му мікрорайоні міста, лічильників бюджетних установ та організацій міста, 51 будинкового комерційного вузла обліку, розподільчих вузлів обліку та показників лічильників, що перебувають у відомстві ДП «Дирекція «КГЗКОР». За результатами зведення балансу використання води за показниками будинкового лічильника та показниками квартирних розподільних засобів обліку, є тенденція небалансу використаної води по кожному будинку. Найбільший не баланс у 2020 році фіксувався в таких будинках №№58,76,80,88,94 по вул.Нова та будинку №48 по вул.Соборності України. Однією з основних причин небалансу води в цих будинках, це аварійні витоки у внутрішньобудинковій мережі. Ще одним фактором є не відповідність

розподільних засобів обліку високому класу метрологічної точності та можливі незаконні врізки та приєднання.

З метою виявлення непрацюючих засобів обліку, їх зовнішнього технічного стану, працівниками комунального підприємства забезпечено проведення повної інвентаризації квартирних засобів обліку споживачів, з одночасним встановленням номерних та антимагнітних пломб. Після проведення роботи, контролерами підприємства проводиться періодична контрольна перевірка наявності та цілісності пломб. В споживачів в яких виявляється факт втручання в роботу засобу обліку, нарахування таким споживачам здійснюється згідно нормативів (норм) споживання, на кожну особу. За 2020 рік виявлено 4 споживача в яких встановлено факт втручання в роботу засобу обліку, таким споживачам нарахування здійснювалося по нормі до моменту заміни засобу обліку на новий.

Разом з тим, споживачам, в яких засоби обліку не пройшли періодичну повірку, в відведений термін, нарахування за отримані послуги проводяться також згідно затверджених норм споживання.

Протягом 2020 року ділянкою водопровідно-каналізаційних мереж виконано ряд робіт, що забезпечило життєдіяльність мікрорайонів міста Долинська, житлових будинків по вул. Макаренка і провулку І.Карпенка-Карого та надало можливість надання якісних послуг з водопостачання та водовідведення.

Так працівниками комунального підприємства ліквідовано 8 аварійних ділянок мереж водопостачання, в тому числі: низького тиску - 2 аварійних ділянки, високого тиску 6 – аварійних ділянки. Втрати води розрахунково склали 1350 метрів кубічних на загальну суму 37260,0 грн.

За рахунок міського бюджету проводиться поетапна заміна зношених мереж водопостачання. А саме проведено роботи по заміні ділянок трубопроводу в районі будинків №№52,54,56,62,64,86,88,100 по вул.Нова.

У жовтні-листопаді 2020 року працівниками комунального підприємства проведено аварійно-ремонтні роботи на ділянці тимчасово незадіяного водопроводу високого тиску в районі будинків №№86 та 88 по вул.Нова, на якому за рахунок значної зношеності запірної арматури та самого трубопроводу виникли аварійні витoki води, втрати водопостачання складали приблизно 1 м<sup>3</sup>/год протягом майже 3 тижнів. Вартість ремонтних робіт склала 50,4 тис.грн. За рахунок проведених робіт замінено 48 метрів погонних сталеві труби на поліетиленову діаметром 160 мм. Роботу ділянки водопроводу відновлено в повному обсязі.

**Начальник  
КП «Центр»**

**Євген ЧИПУЛА**