

---

## РІШЕННЯ

від « 23» грудня 2020 року

№ 116

м. Долинська

Про надання фізичній особі Ладес Н.В.  
в оренду земельної ділянки

Відповідно до статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 93, 120, 124, Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», статті 377, частина 3 статті 415 Цивільного кодексу України, розглянувши заяву ФО Ладес Н.В. від 16.12.2020 року про надання в оренду земельної ділянки, договір купівлі-продажу, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, враховуючи заборгованість із сплати орендної плати за користування земельною ділянкою ПСП «Бойков і Компанія» та погодження і пропозиції постійної комісії міської ради з питань будівництва, архітектури, земельних відносин, екології та охорони довкілля, міська рада

### ВИРІШИЛА :

1. В зв'язку зі зміною власника нерухомого майна припинити ПСП «Бойков і Компанія» право оренди земельної ділянки від 24.09.2013 року № 13/13 року.

2. Право оренди земельної ділянки площею 0,5841 га кадастровий номер 3521910100:09:001:0003 за адресою: провулок 8-Березня, 9, м. Долинська, Кіровоградська область з земель житлової та громадської забудови комунальної власності для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код згідно КВЦПЗ 03.07) переходить, на тих самих умовах, і в тому ж обсязі, до фізичної особи Ладес Ніни Василівни.

3. Міському голові укласти додаткову угоду про заміну сторони в договорі оренди земельної ділянки на затверджених умовах. Встановити орендну плату за землю згідно діючого на момент укладення договору рішення міської ради, яке передбачає розмір орендної плати з послідуною щорічною індексацією.

4. Визначити, що права та обов'язки орендаря за договором оренди новий орендар набуває у повному обсязі з моменту державної реєстрації права оренди згідно додаткової угоди про заміну сторони в договорі.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань будівництва, архітектури, земельних відносин, екології та охорони довкілля.

Міський голова

Євгеній ЗВІДОВСЬКИЙ