



проект

**ДОЛИНСЬКА МІСЬКА РАДА
КРОПИВНИЦЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ДЕСЯТА СЕСІЯ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

РІШЕННЯ

від _____ 2021 року

№ _____

м. Долинська

**Про внесення змін до договору оренди
земельної ділянки ТОВ «Перемога»**

Відповідно до статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 122, 124, 134 Земельного кодексу України, статті 30 Закону України «Про оренду землі», розглянувши листи від 23 березня 2021 року №1356/01-10, №1354/01-10 та №1355/01-10 Товариства з обмеженою відповідальністю «Перемога» про внесення змін до договорів оренди земельних ділянок, договори оренди землі, витяги з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, враховуючи погодження і пропозиції постійної комісії міської ради з питань будівництва, архітектури, земельних відносин, екології та охорони довкілля, міська рада

ВИРІШИЛА :

1. Внести зміни до договорів оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення комунальної власності для ведення товарного сільськогосподарського призначення (код згідно з КВЦПЗ 01.01) розташованої на території Долинської міської територіальної громади, укладеного між Долинською РДА та ТОВ «Перемога», загальною площею 226,4874 га:

- зареєстрованого 24 грудня 2008 року № 040837000008 у Долинському реєстраційному відділі КРФ «ДП «Центр ДЗК при Держкомземі України» загальною площею 41,7845 га, кадастровий номер 3521986400:02:000:9008;

- зареєстрованого 24 грудня 2008 року № 040837000007 у Долинському реєстраційному відділі КРФ «ДП «Центр ДЗК при Держкомземі України» загальною площею 82,6355 га, кадастровий номер 3521986400:02:000:9010;

- зареєстрованого 24 грудня 2008 року № 040837000005 у Долинському реєстраційному відділі КРФ «ДП «Центр ДЗК при Держкомземі України» загальною площею 102,0674 га, кадастровий номер 3521986400:02:000:9007, а саме:

1) пункт 8 договору оренди викласти у новій редакції: 8. «Договір укладено на 47 (сорок сім) років (терміном до 24.12.2055 року);»;

2) пункт 9 договору оренди викласти у новій редакції : 9. «Орендна плата вноситься в розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.»

3) пункт 40 договору оренди викласти у новій редакції: 40. «Перехід права власності на орендовану земельну ділянку до другої особи, а також

реорганізація юридичної особи-орендаря не є підставою для зміни умов договору або його розірвання».

2. Укласти з ТОВ «Перемога» додаткову угоду до договору оренди з врахуванням змін та доповнень.

3. Зміни до договору оренди землі набирають чинність з моменту їх державної реєстрації та оформлюються відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань будівництва, архітектури, земельних відносин, екології та охорони довкілля.

Міський голова

Євгеній ЗВІЗДОВСЬКИЙ