

ЗАТВЕРДЖЕНО

рішенням _____ сесії
Долинської міської ради
восьмого скликання
від _____ 2021 року № _____

Програма забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування та осіб з їх числа на 2022-2025 роки

I. Паспорт Програми

Ініціатор розроблення Програми	Виконавчий комітет Долинської міської ради Кропивницького району Кіровоградської області
Підстави для розробки Програми	Закони України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про охорону дитинства», «Про забезпечення організаційно-правових умов соціального захисту дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування», «Про житловий фонд соціального призначення», постанови Кабінету Міністрів України від 26 травня 2021 року. № 615 «Деякі питання забезпечення дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа житлом та підтримки малих групових будинків» та від 24 вересня 2008 року № 866 «Питання діяльності органів опіки та піклування, пов'язаної із захистом прав дитини»
Головний розробник Програми	Служба у справах дітей Долинської міської ради Кропивницького району Кіровоградської області
Співрозробники Програми	КЗ «Долинський міський центр соціальних служб Долинської міської ради», відділ соціального захисту населення Долинської міської ради Кропивницького району Кіровоградської області
Головний розпорядник коштів	Долинська міська рада Кропивницького району Кіровоградської області
Головна мета Програми	Забезпечення дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа, житлом по всій території України, з метою створення належних побутових умов проживання шляхом надання фінансової допомоги для придбання. <u>Пріоритетним напрямком є:</u> Надання грошової компенсації <u>в розмірі 100%:</u> особам з числа дітей сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування від 16 до 23 років; <u>в розмірі 60-50 %</u>

	особам з числа дітей сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування від 24 до 35 років
	в розмірі 30%: особам з числа дітей сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування від 36 років і старше. Забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування та осіб з їх числа, які перебувають на квартирному обліку в Долинській міській раді.
Термін реалізації Програми	2022-2025 роки
Джерела фінансування	Фінансування заходів Програми здійснюється відповідно до законодавства України за рахунок коштів субвенції з державного бюджету, коштів виділених в установленому порядку з міського бюджету на відповідний рік, а також з інших джерел, не заборонених законодавством України.
Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації Програми	Субвенція з державного бюджету, в розрізі щорічного обсягу для Долинської міської ради Міський бюджет -1600, 0 тис. грн.

II. Визначення проблеми, на розв'язання якої спрямована Програма

Соціальний захист дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування в Україні є одним із головних обов'язків держави та основним напрямом її правової політики.

Основними напрямками подолання сирітства є соціально-правова підтримка дітей, які залишились без батьківського піклування.

Діти-сироти та діти, позбавлені батьківського піклування, повинні бути інтегровані у суспільство, у випадках, передбачених чинним законодавством України, їм має бути забезпечено право на отримання житла.

Основними причинами відсутності житла у дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, а також осіб з їх числа, є:

- відсутність житла у батьків на момент позбавлення їх батьківських прав;
- залишення дитини матір'ю в пологовому будинку;
- відсутність постійного місця проживання батьків;
- відсутність правовстановлюючих документів на житло.

Вирішення питання забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа, дозволить молодим людям реалізувати і інші свої права, оскільки наявність житла - це міцний фундамент подальшої долі.

Міську програму забезпечення житлом дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування та осіб з їх числа (далі – Програма) розроблено на виконання Указу Президента України від 16 грудня 2011 року № 1163/2011, постанови Кабінету Міністрів України від 26 травня 2021 року № 615, з метою реалізації державної політики щодо забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування та осіб з їх числа.

Законодавчим підґрунтям для розроблення Програми є Житловий кодекс Української РСР; закони України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про забезпечення організаційно-правових умов соціального захисту дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування», «Про житловий фонд соціального призначення», «Про охорону дитинства»; Указ Президента України від 16 грудня 2011 року № 1163/2011 «Про питання щодо забезпечення реалізації прав дітей в Україні»; постанови Кабінету Міністрів України від 23 липня 2008 року № 682 «Деякі питання реалізації Закону України «Про житловий фонд соціального призначення», від 26 травня 2021 року № 615 «Деякі питання забезпечення дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа житлом та підтримки малих групових будинків» та від 24 вересня 2008 року № 866 «Питання діяльності органів опіки та піклування, пов'язаної із захистом прав дитини»; інші нормативно-правові акти, спрямовані на соціальний захист дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування та осіб з їх числа.

Основними напрямками подолання сирітства є соціально-правова підтримка дітей-сиріт та дітей, які залишились без батьківського піклування, вжиття комплексу заходів щодо їх соціальної адаптації, забезпечення інтеграції зусиль місцевих органів виконавчої влади, установ та організацій, спрямованих на захист прав дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування.

На території Долинської міської територіальної громади послідовно реалізується житлова політика, спрямована на скорочення черги громадян, які перебувають на квартирному обліку, у тому числі і за категорією обліку осіб, які житло повинні отримати позачергово. Разом з тим, термін перебування на черзі скорочується дуже повільно. Особливо гостро житлова проблема стосується осіб з числа дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, які перебувають на квартирному обліку.

Станом на жовтень 2021 року на квартирному обліку перебуває: 61 особа з числа дітей – сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування у віці від 16 до 23 років; 10 осіб з числа дітей – сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування у віці від 24 до 35 років; 0 осіб з числа дітей-сиріт, дітей позбавлених, батьківського піклування у віці 36 і старше.

Доходи вказаної категорії громадян не дозволяють їм покращити свої житлові умови шляхом придбання квартир за ринковими цінами, або участі у будівництві доступного житла.

На первинному обліку дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, станом на 01. жовтня 2021 року перебуває 82 дітей.

Із загальної кількості дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування:

- 66 дітей перебуває під опікою та піклуванням;
- 6 дітей проживають в прийомних сім'ях ;
- 5 дітей в дитячому будинку сімейного типу;
- 5 дітей в інших державних закладах.

З них за правом користування мають житло 9 дітей, 66 – проживають в сім'ях опікунів;

на праві власності мають житло або частку житла 7 дітей, які проживають в сім'ях опікунів;

не мають житла 75 дітей.

Порушень житлових прав дітей, непридатного житла або житла, яке потребує термінового ремонту, не виявлено.

Службою у справах дітей міської ради вживаються заходи щодо постановки дітей - сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування на квартирний облік Долинської міської ради.

При досягненні 16-річного віку всі діти за поданням служби у справах дітей міської ради ставляться на квартирний облік, як такі, що не мають житла, так і потребуючих поліпшення житлових умов.

Протягом січня-жовтня 2021 року на квартирний облік взято 6 дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування у віці з 16 до 23 років, з метою поліпшення житлових умов.

Таким чином, за прогнозними показниками на 2022-2025 роки кількість дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, які досягнуть 16 років та потребуватимуть забезпечення житлом, дорівнює 27 дітей:

у 2022 році – 6 осіб; у 2023 році – 6 осіб; у 2024 році - 7 осіб; у 2025 році - 8 осіб.

Програма передбачає також вжиття низки інших заходів щодо дотримання житлових прав дітей-сиріт і дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа, зокрема приділення належної допомоги щодо захисту права дітей-сиріт і дітей, позбавлених батьківського піклування, на своєчасне оформлення і одержання спадщини від померлих батьків, опікунів, інших родичів.

III. Обґрунтування шляхів і засобів розв'язання проблеми, обсягів та джерел фінансування, строки виконання Програми

Основними шляхами та засобами розв'язання проблеми забезпечення житлом даної категорії населення в Долинській територіальній громаді є запровадження та втілення ефективних форм підтримки дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа, щодо забезпечення житлом:

ведення обліку нерухомого майна, що знаходиться у власності (користуванні) дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування;

вивчення технічного стану житлових приміщень, що знаходяться у власності дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування;

надання допомоги у впорядкуванні житла, що знаходиться у власності дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, поновлення правовстановлюючих документів на зазначене житло;

запобігання незаконному відчуженню житла, на яке діти-сироти чи діти, позбавлені батьківського піклування, мають право власності чи право користування;

захист спадкових прав дітей-сиріт і дітей, позбавлених батьківського піклування: контроль за своєчасним прийняттям спадщини дітьми-сиротами і дітьми, позбавленими батьківського піклування, надання матеріальної допомоги в оформленні спадщини;

придбання житла та передача у власність дітям-сиротам, дітям, позбавленим батьківського піклування, які завершили перебування в сім'ях опікунів, прийомних сім'ях, закладах для дітей сиріт і дітей, позбавлених батьківського піклування, а також особам з їх числа;

виплата грошової компенсації особам та молоді із числа дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, за належні для отримання житлових приміщень;

проведення постійної методичної та інформаційно-роз'яснювальної роботи щодо захисту прав дітей.

Дані шляхи дозволять зберегти майно дітям-сиротам та дітям, позбавленим батьківського піклування, які вже мають житло, та отримати житло тим, хто ним не забезпечений.

Строк дії Програми – 2022-2025 роки.

Фінансування Програми здійснюватиметься за рахунок коштів субвенції з державного бюджету та міського бюджету в межах наявного фінансового ресурсу та за рахунок інших джерел, не заборонених законодавством України.

Підґрунтям для розрахунку коштів, необхідних на придбання житла, є кількість дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, які досягнуть 24 років у роки виконання Програми, кількість осіб з числа дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, прогностичні показники опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України на поточний рік реалізації Програми (вартість 1 кв. метра загальної площі житла в населеному пункті за місцем перебування дитини на квартирному обліку обчислюється відповідно до нормативно – правових актів Міністерства розвитку громад та територій України) та норми жилої площі, що передбачені статтею 47 Житлового кодексу Української РСР (13,65 кв. метра на одну особу).

IV. Завдання і заходи Програми

1. Забезпечення обліку та збереження житла, яке належить дітям-сиротам, дітям, позбавленим батьківського піклування, на праві приватної власності чи користування:

виявлення і збереження житла та майна дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування;

формування житлового реєстру дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування;

захист житлових прав дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування;

2. Забезпечення захисту житлових та майнових прав дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа:

визначення потреби у забезпеченні житлом дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, а також осіб з їх числа;

захист житлових прав дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування;

забезпечення житлом осіб з числа дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування.

3. Інформаційно - роз'яснювальна робота з питань захисту житлових прав дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа:

забезпечення правової обізнаності дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа;

надання методичної допомоги опікунам, піклувальникам, прийомним батькам, батькам - вихователям щодо захисту житлових і майнових прав дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа.

Напрями реалізації Програми включає:

виплату грошової компенсації особам та молоді із числа дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, за належні для отримання житлових приміщень;

формування житлового фонду соціального житла за рахунок вільних приміщень, що знаходиться у власності територіальної громади та передача його у користування для подальшого забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа.

Перелік завдань і заходів Програми, напрями використання бюджетних коштів та результативні показники відображені у додатку.

V. Очікувані результати та ефективність Програми

Виконання Програми на території Долинської міської територіальної громади дасть змогу забезпечити житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, після завершення перебування в сім'ях опікунів, піклувальників, прийомних сім'ях, дитячих будинках сімейного типу, дитячих закладах та після закінчення навчання в навчальних закладах, а також осіб з їх числа, які потребують забезпечення житлом.

Потреба у забезпеченні житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб та молоді з їх числа на території Долинської міської ради на 2022-2025 роки наведена у розділі II Програми.

VI. Ресурсне забезпечення міської програми
забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського
піклування та осіб з їх числа
на 2022-2025 роки

Обсяг коштів, які пропонується залучити на виконання Програми	Роки виконання Програми				Усього витрат на виконання Програми (тис. грн.)
	2022 рік %, тис. грн.	2023 рік %, тис. грн.	2024 рік %, тис. грн.	2025 рік %, тис. грн.	
Субвенція з Державного бюджету на кожен рік змінюється (орієнтовно) на рівні 2021 року: <u>Грошова компенсація:</u> Особам у віці 16 до 23 років (орієнтовно по 3 квартири) особам у віці 24 років до 35 років (орієнтовно 2 квартири) особам у віці 36 старше (орієнтовно 1 квартиру)	1150,00 100% 536,00 60% 0%	1150,00 100% 536,00 50% 0%	1150,00 100% 536,00 50% 0%	1150,00 100% 536,00 50% 0%	4 600,00 2144,00
Місцеві бюджети <u>Грошова компенсація:</u> особам у віці 24 до 35 років особам у віці 36 років і старше	250,00 40% 150,00 30%	250,00 50% 150,00 30%	250,00 50% 150,00 30%	250,00 50% 150,00 30%	1000,00 600,00
Позабюджетні кошти	100,0	100,0	100,0	100,0	400,00
Усього:	2186,00	2186,00	2186,00	2186,00	8744,00

Остаточний обсяг фінансування заходів Програми визначається рішенням міської ради під час затвердження та виконання міського бюджету на відповідний бюджетний рік, в межах наявного фінансового ресурсу бюджету.

Розмір субвенції з Державного бюджету, затверджується щороку рішенням регіональної комісії при Кіровоградській обласній державній адміністрації.

VII. Координація та контроль за виконанням Програми

Координація роботи із забезпечення виконання Програми між усіма виконавцями заходів покладається на службу у справах дітей Долинської міської ради Кропивницького району Кіровоградської області, яка здійснює систематичний моніторинг забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа, та контролюватиме перевірку правових підстав надання житла на пільгових засадах в межах Програми.

Реалізація Програми за суб'єктами діяльності здійснюється відповідно до чинного законодавства України та в межах компетенції.

Контроль за виконанням цієї Програми здійснює постійна комісія міської ради з питань освіти, культури, молоді, фізичної культури, спорту, охорони здоров'я та соціального захисту населення.

Секретар міської ради

Сергій ОМЕЛЬЧЕНКО