

ПОГОДЖЕНО:

Рішення виконавчого
комітету Долинської
міської ради
лютого 2022 року №

ЗВІТ

про виконання Програми реформування та розвитку житлово-комунального господарства Долинської міської територіальної громади на 2021 рік

Програма реформування та розвитку житлово-комунального господарства Долинської міської територіальної громади на 2021 рік (далі - Програма) розроблена відповідно до законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про житлово-комунальні послуги», та затверджена рішенням міської ради від 18 грудня 2020 року № 60.

На протязі 2021 року на території Долинської міської територіальної громади налічувалося 6 підприємств по наданню житлово-комунальних послуг, а саме:

комунальне підприємство «Координаційний центр по обслуговуванню населення» при Долинській міській раді (далі – КП «Центр») - послуги з централізованого водопостачання та водовідведення;

комунальне підприємство «Долинське міське комунальне господарство» при Долинській міській раді (далі - КП «Долинський міськкомунгосп») – послуги з централізованого теплопостачання, вивезення твердих побутових відходів, управління багатоквартирними житловими будинками;

комунальне підприємство «Молодіжненське ВКС» - послуги з централізованого водопостачання та водовідведення, управління багатоквартирними житловими будинками в селищі Молодіжне;

ДП «Дирекція КГЗКОР» - водопостачання (від Проммайданчика ДП «Дирекція КГЗКОР» до точки розподілу біля магазину «Спорттовари» по пров. Транспортному); - водовідведення від 4, 5, 6, 7 мікрорайонів міста.

ТОВ «Долинськзалізобетон» - водопостачання та водовідведення (житлові будинки по вул. Макаренка № 1а, №3а та пров. Івана Карпенка-Карого №1);

ДП «Долинське лісове господарство» - водопостачання (багатоквартирні житлові будинки по вул. Центральна №№ 1а, 1б та 2а).

Кількість підприємств, які надають послуги з ритуального обслуговування населення міста – 3, в тому числі: приватної – 3.

Основною проблемою в комунальному господарстві є зношеність основних фондів (обладнання, будівлі, споруди). Тому з міського бюджету щорічно виділяються кошти на фінансову підтримку комунальних підприємств.

1. КП «Долинський міськкомунгосп»

За рахунок коштів міського бюджету виконані наступні роботи:

придбано запчастини та відремонтовано асенізаційну машину ЗІЛ 433362 та тракторний причіп марки 2ПТС-4 на суму 98500,00 грн.;

капітальний ремонт покрівель багатоквартирних житлових будинків № 26 по вул. Дружби народів (674 м²) та № 52 по вул. Нова (586 м²) в м. Долинська на загальну суму 898 058,00 грн;

поточний ремонт покрівлі багатоквартирного житлового будинку № 68 по вул. Нова на суму 48 945,17 грн., площа ремонту склала 354,8 м²;

придбано та встановлено 5 вхідних дверей в під'їздах багатоквартирних житлових будинках по вул. Центральна № 144, 161, 163, 165, та вул. Шевченка, 49 в м. Долинська на суму 99 800,00 грн.;

проведено технічне обслуговування внутрішньо будинкових газопроводів багатоквартирних будинків по №52, 54, 56, 58, 60, 62, 64, 66, 68, 70, 76, 78, 80, 84, 86, 88, 90, 92, 94, 96, 98, 100, 102, 104, 106, 108 вул. Нова; №14, 16, 18, 20, 24, 26, 28, 30, 32 вул. Дружби Народів; № 48 вул. Соборності України; № 5, 7 вул. Ольгерда Бочковського; № 155 вул. Центральна міста Долинська на суму 125884,39 грн.

За рахунок власних коштів (за послуги з управління багатоквартирних будинків) виконані наступні роботи:

придбані матеріали та виконано роботи по заміні аварійних мереж системи теплопостачання в багатоквартирних житлових будинках, вартість – 430 000,00 грн;

придбано листове залізо на суму – 251 000,00 грн, для ремонту котлів на котельнях міста;

поточні ремонти покрівель багатоквартирних будинків № 54, 60, 84, по вул. Нова, № 5, 7 по вул. Ольгерда Бочковського, № 48 по вул. Соборності України, № 24 по вул. Дружби народів. Також було здійснено ремонт покрівлі ганку у будинку № 80 по вул. Нова.

Для забезпечення безпечної експлуатації та підтримання справного технічного стану ліфтового господарства міста КП «Долинський міськкомунгосп» укладено договір з Кіровоградською ліфтовою компанією, яка здійснює ремонт та обслуговування ліфтів в багатоквартирних будинках. Виконані роботи по заміні шків ліфта в багатоквартирних будинках № 86 по вул. Нова.

Відповідно до затвердженого графіку, проведено планове експертне обстеження ліфта в багатоквартирному житловому будинку № 5 по вул. Ольгерда Бочковського, під'їзд 2.

З метою якісного та своєчасного обслуговування населення за кошти КП «Долинський міськкомунгосп» придбано автомобіль ГАЗ 3307 на суму 200 000,00 грн., трактору МТЗ-82 на суму 490 000,00 грн.

Рішенням міської ради від 03 грудня 2021 року № 2335 «Про безоплатне прийняття об'єктів з державної у комунальну власність Долинської міської територіальної громади», прийнято в комунальну власність громади та передано на баланс комунального підприємства «Долинське міське комунальне

господарство при Долинській міській раді об'єкти державної власності (житловий фонд та інше) ДП «Дирекція КГЗКОР» балансовою вартістю 5 573 186,90 тис. грн.

2. КП «Центр»

За рахунок коштів міського бюджету, з метою поліпшення матеріально-технічної бази підприємства придбано шабельну ножівку, мотопомпу, перфоратор (із запасними свердлами), електрозварювальний інвертор, моноблочний насос SAER 7,5 кВт на ТРП по вул. Сонячна (із запасним робочим колесом), розмір видатків склав 119 100,00 грн.

На погашення заборгованості з водопостачання та водовідведення перед ДП «Дирекція КГЗКОР», за рахунок коштів міського бюджету надана фінансова підтримка в розмірі 5503200,00 грн.

Виконання програми реформування та розвитку житлово-комунального господарства Долинської міської територіальної громади за 2021 рік, склало **7 333 030,31** грн, а саме:

Виконання заходів Програми

Найменування заходів, розпорядники коштів	План на 2021 рік	Факт за 2021 рік	+, -	%
ЗАГАЛЬНИЙ ФОНД				
Долинська міська рада	5577700,00	5571239,00	-6461,00	99,8
Виготовлення технічних паспортів та архівних довідок, витягів на потенційні об'єкти безхазяйного майна та відумерлої спадщини на території Долинської міської територіальної громади	24500,00	18039,00	-6461,00	73,6
Фінансова підтримка комунального підприємства "Координаційний центр по обслуговуванню населення" при Долинській міській раді на подолання збитковості з водопостачання та водовідведення (на погашення заборгованості з водопостачання та водовідведення)	5503200,00	5503200,00	0,00	100,0
Фінансова підтримка комунального підприємства "Молодіжненське ВКС" на покриття збитків від надання комунальних послуг	50000,00	50000,00	0,00	100,00
КП "Долинське міське комунальне господарство" при Долинській міській раді	671039,00	671035,86	-3,14	100,00
Поточний ремонт покрівлі багатоповерхового житлового будинку № 68 по вул. Нова м.Долинська	48946,00	48 945,17	-0,83	100,00

Кіровоградської області				
Придбання матеріалів для поточного ремонту покрівель	98788,00	98 788,0000	0,00	100,00
Придбання покрівельних матеріалів на ремонт покрівлі над квартирою № 7 будинку № 2 по вул. Сонячна	7520,00	7 519,30	-0,7	100,00
Оплата вартості послуг з технічного огляду та обслуговування внутрішньобудинкових газопроводів багатоквартирних будинків міста Долинська	125885,00	125884,39	-0,61	100,00
Придбання входних дверей (для встановлення в під'їздах багатоквартирних житлових будинках по вул. Центральна №161, 163, 165,144, вул. Шевченка,49 м. Долинська, Кропивницького району, Кіровоградської області)	99800,00	99 800,00	0,00	100
Придбання запірної арматури фланцевої на мережі теплопостачання Ду 15-20 мм	49000,00	48999,00	-1,00	0,00
Придбання запасних частин для ремонту причепа марки 2ПТС-4	49500,00	49500,00	0,00	100,00
Придбання запчастин для ремонту асенізаційної машини ЗІЛ 433362	49000,00	49000,00	0,00	100,00
Послуги з експертної оцінки земельних ділянок під дитячими майданчиками	15600,00	15600,00	0,00	100,00
ОСББ "Світ"	77000,00	77000,00	0,00	100,00
Фінансова підтримка ОСББ "Світ" на погашення кредиту на умовах співфінансування на участь у програмі "Теплий дім" по заміні металічних труб опалення на пластикові	77000,00	77000,00	0,00	100,00
КП «Молодіжненське ВКС»	50000,00	50000,00	0,00	100,00
Придбання пально-мастильних матеріалів (дизельне пальне, масла)	50000,00	50000,00	0,00	100,00
Всього по загальному фонду:	6248739,0	6242274,86	-6464,14	99,9
СПЕЦІАЛЬНИЙ ФОНД				
Комунальне підприємство "Долинське міське комунальне господарство" при Долинській міській раді	974058,00	971655,45	-2402,55	99,7
Капітальний ремонт покрівлі багатоквартирного житлового будинку № 26 по вул. Дружби народів м.Долинська Кропивницького району Кіровоградської області (бюджет розвитку 166 000,00)	444058,00	444057,1	-0,9	100,00
Капітальний ремонт покрівлі багатоквартирного житлового будинку № 52 по вул. Нова м.Долинська Кропивницького району Кіровоградської області	454000,00	451598,35	-2401,65	99,5

Придбання подрібнювача гілок (бюджет розвитку)	41000,00	41 000,00	0,00	100,00
Придбання відвалу ВУМ-2,5-01	35000,00	35000,00	0,00	100,00
Комунальне підприємство "Координаційний центр по обслуговуванню населення " при Долинській міській раді	120700,00	119100,00	-1600,00	98,7
Придбання шабельної ножівки	8000,00	6400,00	-1600,00	80,00
Придбання швонарізчика	29800,00	29800,00	0,00	100,00
Придбання мотопомпи	11700,00	11700,00	0,00	100,00
Придбання перфоратора (із запасними свердлами)	19200,00	19200,00	0,00	100,00
Придбання електрозварювального інвертора	6000,00	6000,00	0,00	100,00
Придбання моноблочного насоса SAER 7,5 кВт на ТРП по вул. Сонячна (із запасним робочим колесом)	46000,00	46000,00	0,00	100,00
Всього по спеціальному фонду:	1094758,00	1090755,45	-4002,55	99,6
Всього по програмі:	7343497,00	7333030,31	-10466,69	99,9

Начальник відділу житлово-комунального господарства, транспорту, благоустрою, містобудування, архітектури та капітального будівництва

Андрій БАГНЮК